AÑO X—NUMERO [illegible] — BUENOS AIRES [illegible] — DIRECTOR: DOCTOR DON ADOLFO E. DAVILA.

DIARIO DE LA MAÑANA

SUSCRICION DE LA CIUDAD
Numero suelto ... Un peso
Por mes ... Veinte y cinco pesos
Por seis meses ... Ciento cuarenta pesos
Por un año ... Doscientos cincuenta pesos

SUSCRICION EN LA CAMPAÑA
Por medio de agentes
Por un mes ... Treinta pesos
Por tres meses ... Noventa pesos
Por seis meses ... Ciento setenta pesos
Por un año ... Trescientos diez pesos

SUSCRICION EN LA CAMPAÑA
Envio de números sueltos, directamente
Por un mes ... Cuarenta pesos
Por tres meses ... Ciento diez pesos
Por seis meses ... Doscientos veinte pesos
Por un año ... Cuatrocientos treinta ps.

SUSCRICION EN LAS PROVINCIAS Y EXTERIOR
Por un mes ... Doce reales fuertes oro
Por seis meses ... Ocho pesos fts. y 50 cts. oro
Por un año ... Quince pesos fuertes oro

LOS COMUNICADOS DE INTERES PUBLICO, GRATIS
Los avisos se reciben hasta las seis de la tarde.—Los avisos de los pobres, GRATIS
Se publica por su Imprenta, Moreno 109

ALMANAQUE—HOY—s. Braulio y sta. Eufemia virgen.

LA PRENSA

BUENOS AIRES, FEBRERO 20 DE 1879

El club de "Los Doce"

Apenas desplegó su bandera en 1877 el *Centro Popular*, fué bautizado con el nombre del *Club de los Veinte y Nueve*.

Todos recuerdan que una semana despues presentó mil firmas, y que á los quince dias se congregaba en una asamblea de dos mil personas.

El club de los veintinueve adquirió fama y sus bautizadores guardaron el silencio profundo que les imponia el ridículo en que habian caido.

Hoy, apenas el *Centro Popular* toca llamada para marchar á los comicios de Marzo, lo mutilan y de club de los veintinueve, lo convierten en el *Club de los Doce*.

Al contar será el llorar, señores de los círculos.

Entre tanto este nombre está llamado á hacerse célebre en nuestras luchas históricas, célebre por la austeridad, la independencia, la honradez, la lealtad y el desinterés probado (probado no de palabra) de sus afiliados.

Célebre por los grandes servicios que han prestado á la causa de la moralidad administrativa, de la honradez política y de las libertades públicas, la mayor parte de sus elementos y LA PRENSA, que lo acompaña con su prédica, títulos que no pueden ostentar los círculos, porque si algunos méritos tuvieron los han empañado con su conducta posterior.

Célebre por los grandes servicios que está llamado á prestar á la Provincia de Buenos Aires, para lo cual se halla en mejores condiciones que todos los círculos, pues, ni busca saciar ambiciones personales, ni entronizar caudillos, ni obedece á compromisos electorales ulteriores, ni responde á planes de politiqueros.

Célebre porqué el pueblo de Buenos Aires le dará una buena parte de sus sufragios, y los representantes del *Centro Popular* en las cámaras dejarán un surco luminoso en el terreno que pisen, luchando por realizar las grandes reformas políticas y económicas porque clama Buenos Aires y su desgraciada campaña.

Célebre, en fin, porqué viene á levantar la luz en medio de las tinieblas, la armonia perturbada en medio del caos, la lealtad, la honradez y la moralidad en medio del mas aciago desenfreno del paganismo político.

Y por estos caminos se triunfa, cuando se trata de hombres que no han engañado jamás al pueblo, que lo han conducido siempre en el rumbo del honor, de la verdad y de la lealtad y que por una vida acrisolada de sacrificios de todo género, han sabido conquistarse el derecho de ser creidos sin vacilacion ni desconfianzas.

Los *Doce* serán millares de ciudadanos antes de pocos dias.

Los *Doce* cuentan con vivas simpatias en todos los gremios sociales y con miembros entusiastas entre los mas encumbrados y entre los mas humildes.

Los *Doce* cuentan con una falange radiante de inteligencia, entre la juventud universitaria, que se levanta protestando contra la escuela de la corrupcion política en cuyo ejemplo degradante se pretende encaminarla.

Los *Doce* deben valer mucho, en fin, á juicio de los mismos que le niegan el poder de que se sienten animados.

Y en efecto ¿quién se altera y hace fuego sobre la fugaz golondrina que rosa el polvo de las calles con sus álas turquies?

¿Quién teme y combate á la débil y pintada mariposa que revolotea en torno de las dulces flores?

¿Quién se amedrenta del ténue copo de espuma que corona el manso oleage de los rios?

Y si el *Centro Popular* fuera fugaz como la inerme golondrina, débil como la mariposa que salta de flor en flor ó ténue como el copo de blanquecina espuma ¿quién se agitaria, quién se sentiria presa de profunda alarma, y blandiria la espada ó fulminaria el rayo de Júpiter para arrebatarle su ser?

Mucho deben valer *Los Doce*, cuando los círculos arremeten contra sus valientes soldados, decididos, incorruptibles, que no ceden á los empleos, á las diputaciones, á los honores y á los negocios que hace años se vienen repartiendo los círculos, aun largo tiempo antes de haberlos conseguido.

Mucho deben valer *Los Doce* cuando los diarios de los círculos echan á vuelo los parches de su bombo roto de carnaval, y cuando atruenan con la matraca patriotera de estilo bíblico y uncion de puritanos del *Mabille* político, contra el *Centro Popular*.

Mucho deben valer *Los Doce* cuando los desertores del partido Nacionalista, lobos vestidos de piel de cordero, recorren las filas ancianos, pretendiendo impedir que en ellos flamee la bandera del *Centro Popular*, intrigando, repartiendo chismes, suponiendo planes ocultos y combinaciones ignoradas por el pueblo.

Mucho deben valer *Los Doce* en fin cuando todos estos esfuerzos se estrellan y quiebran contra el baluarte de la independencia y de la autonomia del ciudadano, que huye de los hombres de círculo, que les teme como á la mano mora de nuestras desgracias.

Los Doce están de pié y fuertes, como lo prueba la confusion y la sorpresa que se descubren en el campamento adversario.

Honor á *Los Doce*. ¡Honor á la conciencia libre!

Las obras de salubrificacion

Nos hemos olvidado de nuestro viejo tema.

Es necesario pensar sériamente en el personal de la Comision Directiva de las Obras de Saneamiento.

No basta la honorabilidad y una alta posicion social para desempeñar con buen éxito esta clase de comisiones.

Es necesario tener competencia técnica sobre las obras que se dirije ó inspecciona.

Y la Comision Directiva de las Obras de Saneamiento se halla fuera de esta exigencia importantísima del servicio público.

Para justificar estas opiniones nos bastará citar una série de errores y esplotaciones á que ha dado lugar la construccion de las obras, y de que ya hemos hecho mension en los artículos anteriores.

I.—Las obras de salubrificacion fueron proyectadas por el ingeniero Bateman, en la creencia de que le aceptarian el proyecto de puerto, porqué él ideó construir unas y otras en combinacion.

Se sabe que, por fortuna, el señor Bateman no hará el Puerto.

Los túneles ó grandes caños de tormenta que atraviesan la ciudad de Oeste á Este, desembocan en la playa del Rio de la Plata, al cual llevan las aguas pluviales.

El túnel de la calle de Cangallo y el que cae al rio atrás de la vieja Usina del gas al Norte, tienen un nivel tal que la playa del rio queda desde media vara á una vara arriba de la base del caño de tormenta, debiendo estar su boca á lo menos arriba de la playa.

Ahí tenemos un gran obstáculo natural para la salida de las aguas, pues, ya no tendrá que bajar el nivel de esa playa el señor Bateman, porque no hará el Puerto frente á Buenos Aires.

Si la Comision Directiva hubiese entendido de planos y niveles ¿habria tolerado un error tan calculado como grosero?

II.—Esos millones invertidos en casas para obreros y carbon ¿no habrian sido ahorrados si la Comision se hubiera compuesto de ingenieros, de químicos, de arquitectos?

Evidentemente, sí.

Ellos no hubieran tolerado semejante esplotacion.

III.—Por último, [illegible] capital, el país se halla [illegible] las consecuencias de este [illegible] porque la Comision [illegible] el Sr. [illegible]

[illegible]

...pientemente por un núcleo respetable de representantes y sancionadas para quedar en nada mas tarde por una rara inconsecuencia:

I. Rescision del contrato con el ingeniero Director de las Obras de Saneamiento de esta ciudad, don Juan Federico Bateman.

II. La Comision Directiva de las obras se compondrá de tres ingenieros, un higienista, un químico y un arquitecto, debiendo cesar en sus funciones la que existe, desde la promulgacion de esta ley.

III. La Comision Directiva de las obras con el concurso del gefe del Departamento de Ingenieros de la Nacion y del Gefe del Departamento de Ingenieros de la Provincia, procederá á estudiar las obras existentes, las reformas indispensables que reclamen y su complemento referente al destino que ha de darse al producto de las cloacas y á la manera de neutralizar los depósitos ofensivos á la salud pública del subsuelo de la ciudad.

IV. El Poder Ejecutivo presentará estos estudios y presupuestos á la Legislatura de 1878, para que resuelva lo pertinente para la continuacion de las obras.

V. El puesto de miembro de la Comision Directiva de las obras será rentado.

VI. El Poder Ejecutivo presentará á la Legislatura inmediatamente el proyecto de presupuesto para atender á este gasto.

Sin embargo, persuadidos de que servimos al país, no trepidamos en sostener una vez mas estas antiguas y saludables ideas de LA PRENSA.

El tiempo dirá que ellas son indispensables y han de ser realizadas.

La careta de un círculo

El círculo desertor del partido Nacionalista, que abandonó á este partido toda vez que pudo colocarse á la sombra del poder y que cuando el partido corrió á los campos de batalla lo abandonó tambien fugando al estrangero para soñar allá con planes de reparto de posiciones despues del triunfo, está profundamente alarmado, en presencia de la actitud imponente, viril y libre del *Centro Popular*.

Ayer, persuadido de que éste les hace el vacio, lanza una proclama hueca y falsa, como todas sus palabras, pretendiendo contener el movimiento con la palabra *Conciliacion*.

Conciliacion ¿de quienes?

¿De unos cuantos con el Gobernador? ¿De varios deudores que dirijen la política del círculo con los bancos que los persiguen? ¿De varios necesitados con los empleos?

¿Y es por ventura una bandera de partido esto? ¿Semejantes propósitos y aspiraciones clarísimas, notorias, evidentes para todos los que quieran hacer la autopsia de los caporales de círculo, pueden ser seguidas por los pocos bien intencionados, que militan en sus filas, víctimas de un error y de un engaño evidente?

Tenemos un programa, nos dicen. ¿Y cual es él? Buscamos agregan, la verdad del sufragio, la reduccion de los impuestos y la nivelacion de los presupuestos.

¡Es falso! Esa es la careta con que se busca satisfacer necesidades de órden eminentemente personal, cohonestadas por media decena de ilusos, que apesar de su honorabilidad, van obcecados por la amistad ó son ciegos del espíritu.

Fácil es arrancarles la careta de patriotismo, con que aparecen ante la opinion, apesar de que son mascaritas tan conocidas que á nadie dan chasco, sinó á sí mismas, por el triste papel que desempeñan juzgando que lo hacen muy bueno.

¿Buscan la verdad del sufragio en nombre de la Conciliacion?

¡Cínica falsedad! En 1878 hubo un escándalo, un fraude en la Legislatura de Buenos Aires.

Diputados que tenian *dos mil* votos fueron espulsados de la cámara y diputados que tenian *cien* votos fueron admitidos en lugar de los primeros.

Conciliadores fueron varios de los que votaron por ese fraude y conciliadores algunos de los oradores que lo sostuvieron con impavidez vergonzante.

Y conciliadores eran los diputados que entraban por las ventanas á la cámara en brazos de cien votos.

Estas son historias bien conocidas con nombres propios y los hemos de recordar si los han olvidado.

Y despues de estos escándalos ¿pueden semejantes conciliadores blazonar de que buscan la verdad del sufragio? ¿Quién les creerá?

Buscamos, dicen, nivelar los presupuestos...

Para demostrar lo falaz de semejante promesa, tendriamos que hacer un estudio de la conducta de los conciliadores en el Poder.

El señor Balbin es un ministro eminentemente conciliador y como una prueba del celo que le inspira la disminucion de los gastos públicos, está su conducta, al frente del Ministerio de Hacienda.

Ha suprimido el regimiento provincial y batallon bomberos.

Eso es lo que se vé. Lo que no se vé es que los soldados y oficiales suprimidos de esos cuerpos han inundado la campaña, incorporados por el Gobierno á las policias rurales para pesar en las elecciones sobre la voluntad del pueblo, obedeciendo al plan de arrebatar los sufragios de Buenos Aires en favor del gobernador Tejedor, aspirante á la Presidencia.

Se dice que el señor Balbin está reglamentando la percepcion de la renta.

Eso es lo que se vé; pero lo que no se vé es que la campaña y la ciudad han sido invadidas por quinientos empleados nuevos del departamento de Hacienda, formando así otro batallon electoral para el dia del gran asalto.

Han sido suprimidos algunos empleos de enemigos personales, unas veces para darlos bajo otra forma á los amigos inmediatos; y se ha dado curso á numerosos aumentos de sueldo y empleos innecesarios creados por el presupuesto.

Hé ahí lo que se vé. Déficit, pobreza y ruina.

Los conciliadores del Gobierno no se han preocupado en ningun momento del porvenir económico de Buenos Aires.

Nada quieren para despues y todo para hoy.

Vivamos nosotros dicen, vivamos de loterias inconstitucionales, de empréstitos enormes, de déficits acumulados y de las cajas del Banco.

Los que vengan cargarán el fardo y allá se las avengan, con doscientos millones mas de deuda pública y con un déficit enorme.

Esta es la leche que dá la vaca de la conciliacion.

¿Y pretenderán que el pueblo les crea y los apoye? Eso es contar con la insensatez del pueblo, y el pueblo no es insensato.

Buscamos la reduccion de los impuestos, agregan.

Mil veces falso!

No citaremos ya las enormes contribuciones que acaban de desplomarse sobre Buenos Aires bajo las inspiraciones de la Conciliacion.

No evocaremos el recuerdo de las colosales congregaciones del pueblo para protestar solemne y virilmente contra ellas.

Bástenos decir que hay en las Cámaras de Buenos Aires seis ó siete diputados de los círculos confabulados ó conciliados y que esos diputados han contribuido con su voto y con sus discursos á sancionar aquellas contribuciones.

Bástenos recordar que en Diciembre, cuando el pueblo congregado en el Retiro esperaba la resolucion de la Cámara, se levantaba un Diputado conciliador buscando votos para responder al pueblo con un nuevo impuesto, sobre los fósforos, para que viera que la Cámara no se dejaba intimidar.

Bástenos decir que hace un mes, un diputado del círculo desertor del partido nacionalista, se levantaba en la Cámara como un verdadero energúmeno contra el Dr. Tejedor (hoy su amigo político) y declaraba á la faz del parlamento y de la barra, que él habia votado los impuestos y presupuestos monstruosos del Poder Ejecutivo contra sus convicciones (y contra la bandera del partido nacionalista) por corresponder á compromisos contraidos con el Gobernador...........

Estos son hechos tambien que todos conocen y que si nos fuesen negados los publicaremos con nombres propios y palabras textuales.

Así, pues, esta Conciliacion y sus falsas promesas no son mas que un *modus vivendi* del Presupuesto.

Para que el pueblo creyera á semejantes círculos, seria necesario que no se hubieran desacreditado por sus deserciones, deslealtades, apostasias y evoluciones de [illegible]

Hé ahí á los conciliadores sin careta y desenmascarados con sus propios hechos.

¿Qué puede esperar de ellos el país, el comercio, la industria, la sociedad y el progreso?

[illegible]

La [illegible] de LA PRENSA sobre la necesidad [illegible] Diciembre [illegible]

[illegible]

Hacémos votos por la prosperidad de la institucion.

Hemos de estudiar mas despacio los estatutos publicados para esplicar al gremio de minoristas sus ventajas y su importancia.

El gran embrollo de las listas

Ya apareció el perro enterrado!

El círculo desertor del partido Nacionalista ha decretado cuales han de ser los monjes de su cofradía que ocupen una banca del cónclave legislativo y en su consecuencia ha urdido una patraña inhábil, porque es de las mas desacreditadas.

¿Quién hará las listas?......... El comité...

¡Claro está!

El artificioso medio de que se vale éste para disfrazar el enjuague y para dar visos de popular á la lista hecha entre ellos hace quince dias, segun lo denunciaron los mismos diarios de la *Liga*, es este:

Los clubs parroquiales nombraran delegados y los delegados elejirán los candidatos.

Pero ¿cuáles son esos clubs parroquiales?

¿Dónde se han reunido públicamente estos clubs parroquiales?

Ellos no existen, son un mito, existieron; pero hoy sus elementos están dispersos ó militan en el *Centro Popular* y todo harán menos acudir al llamado del Comité, porque éste nada representa y es una reunion, un círculo de personas que se han nombrado los unos á los otros.

Solamente de un club parroquial dependiente del Comité se han publicado nombres y organizacion.

Es el del cuartel real, la Catedral al Norte y no es tampoco tal club parroquial por las siguientes razones:

Esa parroquia tiene cuatrocientos y cincuenta votantes y no aparecen mas de treinta en el club parroquial.

¿Y los demás? Es lógico suponer que protestan contra el Comité.

De los treinta que componen el titulado club se reunieron *seis*, nada mas, despues de *tres* citaciones.

Y los *seis* procedieron á echar mano de cuanto nombre conocido hallaron para hacer un simulacro de club.

El Dr. D. Juan José Castro nombrado vice-presidente es miembro de la Junta Ejecutiva del *Centro Popular* y les ha pasado una renuncia concebida en términos elocuentes y categóricos.

El señor Portela no ha autorizado á nadie para que se use su nombre y ha resuelto dirigir tambien una protesta.

Varios de los nombrados viven en el Socorro.

Otros pertenecen tambien al *Centro Popular* y renunciaran—y publicaremos sus renuncias.

¿A qué, queda reducido, pues, ese club parroquial?

¿A que los treinta nombrados sin haber sido consultados?

Y si esto pasa en el cuartel general ¿que no sucederá en el resto de las parroquias?

¿Y son seis ó diez individuos de cada parroquia los que van á hacer la lista de diputados?

¿Y son ellos los que van á representar á los numerosos nacionalistas de cada parroquia?

Sí! Pero esos clubs parroquiales son el mismo comité, el mismo círculo, las mismas comparsas de la marcha de los Madgyares, que aparecen diez veces con diferentes trajes como pasará la comparsa del comité de una parroquia á otra.

Por este medio la lista sacerdotal está asegurada.

Pero ¿por qué no reunen al pueblo en meeting para que haga la lista?

Respondan ¿por qué huyen temblorosos del pueblo?

Esto en cuanto á la ciudad. En cuanto á la campaña el plan es tan escandaloso como el anterior.

Se dice que cada partido de campaña nombrará un delegado y que los delegados se reunirán en Buenos Aires el seis de Marzo.

¿Se quiere una farsa mas grosera?

En primer lugar las convenciones de la campaña, hechas como esta y como la de 1878, á vapor, son una farza atroz, para cohonestar los enjuagues de los círculos de aquí.

Esas convenciones son hechas en Buenos Aires mismo, hoy ya están hechas y hasta se tiene la lista de los delegados.

Y en efecto, la campaña hundida por los círculos en tantas desgracias ni les cree ni los sigue.

Ella no se reunirá, ni elejirá delegados; y sin embargo aquí tendremos una convencion. ¿De quién? Del comité siempre!

Por otra parte, aunque tuvieran elementos en la campaña ¿es posible que vayan las invitaciones ayer expedidas, que haya meetings populares y estén aquí los delegados el 6 de Marzo, habiendo inmensas distancias de por medio, y teniendo que reunirse en asamblea los partidarios de 75 distritos?

Claro es que no y mucho mas teniendo una semana perdida de por medio, que es la semana de carnaval, en que nada se hace sinó reir y gozar.

Hé ahí, pues, la farsa de convencion de manifiesto.

La sesta seccion de campaña, compuesta de 16 partidos, con doce mil votos, con los mas grandes y ricos establecimientos ganaderos, con inmensos territorios que corren desde el rio Salado hasta el rio Negro, no puede ser consultada en lo que vá de hoy al 6 de Marzo y el 6 de Marzo aun no serán conocidos en ella la circular y los planes del Comité.

Mientras tanto aquí habrá delegados que se dirán sus representantes y que designarán candidatos por ella!

¡Hé ahí á los que se dicen batalladores por que la voluntad del pueblo sea una verdad!

Pero que para abundar en pruebas del nuevo escándalo que vá á dar al pais el Comité desgraciado, fíjese el lector en este hecho.

Las convenciones se reunirán en este órden:

La de la ciudad el 8 de Marzo y la de la campaña el 6.

Es decir, mas pronto los que deben recorrer inmensas distancias.

Una vez reunidos estos delegados (del mismo Comité) ellos formarán una lista de treinta y seis personas (todas al paladar del Comité desde que es él la Convencion) y de entre esas 36 personas sacará el Comité las que le inspire mas confianza para la lista de Diputados.

Una farsa de popularidad tan escandalosa como esta ha despertado la indignacion entre los mismos adictos del Comité.

El Pueblo Argentino saluda ayer la bandera del *Centro Popular* y hace fuego sobre el Comité.

Sus palabras son estas:

«Hemos recibido para publicar dos estensas circulares de la Comision Directiva Nacionalista, y una Resolucion.

Las circulares nada tienen de nuevo. Son repeticiones de lo que todas han publicado. Demasiadas palabras, demasiadas vaguedades y muy poco grano.

Si hubiese de confiarse la suerte de los partidos á los que mas palabreasen, nadie nos ganaria á los nacionalistas.

Nos vemos llevar de las narices, en derechura á un descalabro, y no podemos oponernos á este procedimiento porque nos esponemos á pasar por disolventes.

No hay cosa mas linda que la de marchar unidos y no separarnos ni en el infierno.

Qué cosa mas sublime que esto de seguir la cabeza, verla sumerjirse en un pozo y todos caer unos tras otros hasta desaparecer el último!

Dicen que estamos desquiciados y ofrecemos el ejemplo edificante de los mártires por el partido.

Los mas vivos se han ido quedando á la cola, y cuando se han visto bien en el estremo de la columna, se han acordado de aquello del *último mono se ahoga*, y han desertado. Nuestro cólega LA PRENSA ha sabido separarse con tiempo.

Lo único que encontramos de atendible, de las circulares es la siguiente resolucion.

Si el partido nacionalista no gastase tanto dinero en papeles y escrituras, estaria con la caja llena de recursos.»

Hasta aquí *El Pueblo Argentino*.

El colega nos permitirá que le observemos, para concluir. Que es preferible ser tachado de disolvente que llevar la resignacion del martir hasta pasar por todas las deslealtades y humillaciones que [illegible].

Y que si hay desertores, tránsfugas y apostatas ellos estan en las filas de los que se burlan del pueblo, de la fé jurada y de compromisos sagrados para vivir de conciliábulos y de *Ligas Oficiales*, con gobernadores á quienes fulminaban la víspera tremendos anatemas.

BOLETIN TELEGRAFICO

PARTICULARES

Paris, Febrero 17.—[illegible]

[illegible]

El Ministro de Relaciones Exteriores hizo una esposicion de los antecedentes del conflicto con Bolivia.

El Congreso será convocado á sesiones estraordinarias.

Las autoridades bolivianas de Antofagasta retiráronse á Mollendo.—*Corresponsal.*

[illegible]

[illegible] Gobernador Político de Antofagasta al Presidente.

«Antofagasta ocupada hoy por nuestras fuerzas sin resistencia, [illegible] Caracoles y Mejillones. Los hombres bien tratados y garantidos. Nombro persona al servicio mas urgente. La alegría compatriotas es inmensa.—[illegible] Zenteno.»

En Antofagasta no habia fuerza boliviana.

Las autoridades que allí tenia el Gobierno de Bolivia, deben haber salido ya para Cobija.—*Corresponsal.*

Santiago de Chile, Febrero 19 de 1879.—Los diarios de Valparaiso dan la siguiente noticia:

«El capitan de fragata D. [illegible] Prats y el Teniente Coronel D. Diego Dublé Almeida, llegaron ayer, el primero de Montevideo y el segundo de Punta Arenas, donde estaba en comision del Gobierno. Al señor Dublé se le encomendó una comision cuando se temió un rompimiento con la República Argentina. No sabemos en qué consistió ella, pero se sabe sí que en cuanto desembarcó en Magallanes se dirijió hacia Santa Cruz atravesando las pampas.

En Santa Cruz estuvo á bordo de los buques argentinos, siendo muy bien recibido por los Comandantes Py y Piedrabuena. Dícese que viene muy contento de su viaje.

Tuvo ayer lugar en el Ministerio de Relaciones Exteriores la reunion á que habia sido convocado el cuerpo diplomático. El señor Ministro hizo á este una larga exposicion de todos los antecedentes de la cuestion diplomática que Chile ha venido discutiendo con Bolivia desde antes de 1866, y de los actos y reclamaciones que habían preparado y determinado el presente conflicto.

El señor Baron Davril contestó á nombre del cuerpo diplomático, que agradecía la solicitud con que el Gobierno de Chile se había apresurado á poner en conocimiento de los representantes de las naciones amigas los sucesos ocurridos en la cuestion con Bolivia, y que pondrían en noticia de sus respectivos gobiernos la esposicion que les hacia el señor Ministro de Relaciones Exteriores. Se han mandado los materiales necesarios para construir en un mes un Telégrafo terrestre desde Caldera á Antofagasta, siendo la distancia entre las dos poblaciones de 380 kilómetros.—*Corresponsal.*

BOLETIN DEL DIA

Nuevas notas del Gobierno Nacional—Hé aquí las nuevas notas dirigidas por el Ministro de Hacienda de la Nacion al Gobernador de la Provincia sobre la deuda con el Banco:

Ministerio de Hacienda de la Nacion.—BUENOS AIRES, FEBRERO 18 DE 1879.—Señor Gobernador:—Devuelvo á V. E., informada la nota fecha 12 del corriente, en la que se sirve pedir el pago de $fts. 25,305·52 cts. que dice estar decretado, desde 24 de Noviembre de 1876, sin haberse podido conseguir el abono durante el tiempo trascurrido.

El informe espedido con esta fecha, por la Contaduria General, instruirá á V. E. que recien en 12 de Agosto del año pp. do. se decretó por el Ministerio de la Guerra el abono de esa cuenta, habiéndose espedido por el de Hacienda, en 26 de Diciembre del mismo año, la órden de pago en billetes de Tesorería, en virtud de lo que dispone el acuerdo de 26 de Octubre de 1877; y que desde la mencionada fecha de Diciembre se encuentra en Contaduria la órden librada al Crédito Público, para la entrega de los billetes, sin que nadie haya ocurrido á recogerla y firmar el recibo correspondiente, lo que podrá disponer V. E. cuando lo encuentre por conveniente.

No terminaré esta, sin hacer presente á V. E. la inconveniencia que hay para el crédito de la Nacion, en la publicacion que ese Gobierno hace de notas que, como la que contesto, ¡podria omitirse con el envío de un encargado que se informara del estado de los asuntos.

V. E. sabe que todas las Provincias tienen reclamos por cuentas diversas, que muchas veces se demoran por descuido de los encargados de su tramitacion ó por el escesivo trabajo de las oficinas, y que sin embargo, no han dado lugar á reclamaciones como las que contiene la comunicacion de V. E, ni este Ministerio podria, por notas oficiales, estar dando esplicaciones sobre la tramitacion de esos asuntos.

Espero pues, que V. E. no hará publicar en lo sucesivo esta clase de notas, dirigidas al Ministerio de Hacienda, teniendo en cuenta los graves inconvenientes ya señalados y la deferencia que los Gobiernos de Provincia deben al de la Nacion, en sus relaciones oficiales. Esta es, por otra parte, la práctica establecida y que V. E. no debe innovar.

Saludo á V. E. muy atentamente.—V. DE LA PLAZA.—*Al Exmo. señor Gobernador de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Cárlos Tejedor.*

En la nota del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, á que se refiere la anterior, la Contaduria General espidió el siguiente informe:

Exmo. señor—El espediente á que se refiere la precedente nota, se decretó el pago por el Ministerio de Guerra con fecha 12 de Agosto del año ppdo. y en 26 de Diciembre del mismo año, el Ministerio de Hacienda ordenó su pago en Billetes de Tesorería. Desde esa fecha existe en Contaduria la órden librada al Crédito Público para la entrega de dichos billetes, pero no se ha entregado, por no haber ocurrido nadie á recibirla.—*S. Cortines*—CONTADURIA GENERAL, FEBRERO 18 DE 1879.

Ministerio de Hacienda de la Nacion.—BUENOS AIRES, FEBRERO 18 DE 1879.—*Señor Gobernador:*—Tengo el honor de devolver á V. E. con el informe espedido por la Contaduria General, la nota de 12 del corriente en la que se sirve reclamar el pago de varias cuentas á favor de ese Gobierno por valor de $ mjc. 2.082,873 6 rls procedente de servicios de carácter nacional atendidos por ese Gobierno.

El informe espedido por la Contaduria demostrará á V.E que no es dado acceder á lo que propone en razon de que parte de esos espedientes han sido elevados al H. Congreso á fin de que se sirva votar los fondos necesarios para su pago, y que los demas se encuentran tramitando en el Ministerio de la Guerra. Tan solo uno por $f. 4.776,42 ha sido mandado abonar por aquel Ministerio, estando como lo dice el informe precitado estendida la órden de pago al Crédito Público en Billetes de Tesorería desde el 1º de Junio del año ppdo. sin que haya ocurrido algun encargado de ese Gobierno á recoger la órden y firmar el recibo correspondiente.

Por mucha que sea mi voluntad para atender á la indicacion de V E de que se descarguen las partidas observadas en los espedientes en tramitacion y se abonen aquellas sobre las cuales no haya cuestion, V. E. sabe que no me es posible hacerlo pues no son reclamos que dependen de mi Ministerio como ya tuve ocasion de manifestárselo en nota de 28 de Mayo de 1878.

V. E. sabe igualmente que este Ministerio no libra órdenes de pago por Tesorería ó en otra forma, sino cuando él viene decretado por el Departamento respectivo y suscrito por el señor Presidente.

Es escusado por lo tanto que V. E. insista á este respecto, cuando puede dirigir directamente su reclamacion al Ministerio de Guerra.

En cuanto á la nota de 14 de Junio que V. E. me dice no fué contestada, debo suponer que haya mediado un estravío en la que tuve el honor de dirigirle entonces, y de la cual le envio duplicado, avisándole que la pasaba al Ministerio de la Guerra para la resolucion correspondiente, en vista de lo informado por la Contaduria General de lo que tambien dí conocimiento á V.E. por cópia agregada á mi nota.

Insisto una vez mas en la inconveniencia de que V. E. dé publicidad á documentos referentes á estos asuntos, cuando he reiterado tantas veces la espresion de mi mejor voluntad para atender las indicaciones de V. E. siempre que me sea permitido en la esfera de mis atribuciones y debo esperar que no se producirán nuevos hechos á este respecto.

Saludo á V. E. con toda mi consideracion—*V. de la Plaza.*

Al Exmo. Sr. Gobernador de la Provincia Dr. Don Cárlos Tejedor.

El carácter de la esposicion ministerial—El Ministro de Hacienda Nacional, ha dirigido al Gobernador de la Provincia las siguientes cartas, estableciendo el verdadero carácter de la esposicion ministerial qué es privada y no oficial como lo considera el Dr. Tejedor.

Departamento de Hacienda Nacional—BUENOS AIRES, FEBRERO 19 DE 1879.—*Señor Gobernador:*—He recibido con gusto la de V. E. fecha 17, en la que se sirve avisarme recibo de mi comunicacion del 15, manifestándome que la importancia de su contenido y la circulacion inmensa que en ella se hace de los derechos de la autoridad nacional, sobre el Banco de la Provincia, dan á esa comunicacion un carácter oficial que lo han obligado á pasarla al Ministerio de Hacienda, para su conocimiento.

Permítame V. E. manifestarle que no ha sido mi determinacion de dar un carácter oficial, á lo que no es sinó una esposicion razonada de mis ideas sobre los medios mas eficaces para la solucion de la cuestion económica, que preocupa tanto al público en estos momentos.

La misma esposicion lo dice, que es como una de tantas opiniones concurrentes que [illegible]

[illegible]

...estos asuntos, siempre que V. E. lo creyera conveniente.

Creo, pues, que he mediado una equivocacion á este respecto, que queda salvada con las esplicaciones que preceden.

Saludo á V. E. con toda mi consideracion, repitiéndome su muy atento S. S. y amigo.—*V. de la Plaza.*—*Al señor Gobernador de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Cárlos Tejedor.*

Hé aquí la esquela á que se refiere el Dr. Plaza:

Ministerio de Hacienda de la Nacion.

Mi estimado señor Gobernador:

Le adjunto una esposicion sobre la valorizacion del papel de curso legal, asunto que tanto preocupa hoy al público, pidiéndole se sirva escusarme por el tiempo que le quitará la lectura.

Como en ella solo se trata de un asunto de interes público, le pido me permita publicarla al mismo tiempo que V. E. se imponga de ella.

Me pongo desde ahora á disposicion de V. E. para tratar privadamente de estos asuntos, siempre que lo crea conveniente.

Saludo, etc.—*V. de la Plaza*—FEBRERO 15 DE 1879.—*Al Exmo. señor Gobernador de la Provincia, Dr. D. Cárlos Tejedor.*

Conservacion de cueros—Don Alfredo Eloy se ha presentado á la Sociedad Rural Argentina, sometiendo á su estudio el *Preservativo* y *Spirol Baudet*, para la conservacion de cueros con vello.

El *preservativo* es un polvo que en lugar de ser su base de arsénico es de alquitran.

Tiene la propiedad de destruir los insectos y larvas que se crian en las pieles.

El *spirol* es un líquido tambien con una base de alquitran que preserva á las pieles de la fermentacion, de los fuegos, del enmohecimiento, de las eflorescencias todos los cueros y pieles en general, fabricados ó en el curso de su fabricacion.

El costo de estos específicos es módico.

Segun la opinion de personas competentes, son de gran utilidad y aplicables á nuestra industria.

Empleados de la Penitenciaria—Los empleados de la Penitenciaria, ván á presentarse al Gobierno de la Provincia, pidiéndole se les conceda por su intermedio en las empresas de tranvias que van hasta ese Establecimiento, pasage libre.

Pago—Se ha ordenado el pago de los haberes correspondientes al mes de Noviembre y Diciembre del año pasado á las planas mayores del Ejército.

Rectificacion—La casa denunciada como de propiedad pública á la Municipalidad por D. José Cesarini, es en la calle de Piedad núm. 885 y no 855, como se anunció equivocadamente.

Carreras en Cañuelas—El 14 del entrante mes, tienen lugar grandes carreras en Cañuelas.

Una de las mas importantes, son las del *Bayo Conciliador* del vecino de ese partido señor Urquiola, con un caballo de nota.

Las dos carreras son por 40,000 pesos cada una.

Templo en Zárate—El 13 del corriente principiarán á levantarse en Zárate, los cimientos del templo.

Esta obra la costea la señora Da. Justa L. de Atucha.

Administracion de Rentas—Se ha recaudado por la Administracion de Rentas, en lo que vá del mes hasta la fecha, la suma de ochocientos cincuenta y cinco mil trescientos cincuenta y cuatro fuertes, con ochenta y ocho centavos.

Ascenso—El Sargento Mayor graduado del Regimiento 6º de caballeria D. Pablo Campero Belisle, ha sido ascendido al grado de Mayor efectivo, en el mismo cuerpo.

Línea telegráfica—En breve se dará principio á la construccion de una línea telegráfica, que unirá al pueblo de Dolores con el de Ajó.

Nombramiento—Don Belisario Gache ha sido nombrado comisario de policia en la Villa Occidental.

Recaudacion—En el dia de ayer ha recaudado la Aduana, las cantidades siguientes:

En letras	$f.	9444 31
Al contado	"	103091 63
		112535 94
Importacion	"	94784 51
Exportacion	"	17398 11
Almacenaje	"	311 47
Derecho de faros	"	38 21
Sanidad	"	6 94
Total	$f	112535 94

De baja—Han sido dados de baja del Batallon 1º de línea que actualmente se halla al servicio de la frontera Oeste, ocho soldados, por haber cumplido su tiempo.

Coleccion de antigüedades—El administrador general de correos ha pasado una circular á todas las administraciones de su dependencia, pidiéndoles se sirvan remitir á esta cualquier sello útil, ú otro objeto antiguo ó curioso perteneciente al servicio postal.

Inasistencia—El Ministro de Guerra y Marina general Roca, no asistió ayer á su despacho por una indisposicion.

Mortalidad—La mortalidad habida en el dia de anteayer es la que sigue:

Cementerio del Norte—Juan Fuentes, 14 años, argentino, tétano; Antonio Poleti, 5 años, id, escarlatina difteria; Maria N., 3 dias, id, falta de desarrollo.

Chacarita—Juan Noceda, 10 años, argentino, tubérculos; Manuel Almidas, 38 años, argentino, hipertrofia; Juan Rual, 28 años, Italia, pultula maligna; Maria Poupararo, 2 id, argentina, bronquitis; Cornelio Pereyra, 23 años id tisis; Fernando Martinello, 8 dias, tétano; Guillermo Rodriguez, 1 mes, congestion; Maria Suste, 13 años, argentina, tisis; Mercedes Albaril, 20 años, fiebre tifoidea.

Inmigrantes—En el vapor *Saturno* que sale hoy con destino á Entre-Rios, van ochenta y tres inmigrantes, para las colonias de aquel punto.

El *Rio Uruguay* sale hoy para el Rosario conduciendo tambien un número considerable de inmigrantes.

Oficina de Trabajo—Se han dado colocacion en el dia de ayer por intermedio de esta oficina, á veinte y seis inmigrantes, repartidos en la ciudad y campaña.

Movimiento de Puertos—En el dia de ayer, han entrado á los puertos del Tigre, Ensenada y Boca del Riachuelo, trece buques de cabotage, y han salido diez y siete para diferentes puntos.

Bajas—Se han dado de baja á ocho soldados de diferentes cuerpos de caballeria é infanteria, por ser inútiles para el servicio

El muelle de Concordia—Por el Departamento del Interior se ha espedido con fecha de ayer, la resolucion siguiente:

BUENOS AIRES, FEBRERO 19 DE 1879—Resultando de los informes que preceden que el muelle construido por la Empresa del Ferro-Carril Argentino del Este en el puerto de Concordia responde á todas las exigencias de carga y descarga y que su costo está comprendido en la garantia acordada por la Nacion á dicha empresa—El Presidente de la República resuelve:

No hacer uso de los fondos votados por la ley de 15 de Octubre de 1877 destinados á la construccion de un muelle en dicho puerto.

Respecto á la habilitacion del construido por la Empresa, y fijacion de tarifas para la carga y descarga, pase al Ministerio de Hacienda á sus efectos.

Comuníquese, publíquese y dése al R. N.—AVELLANEDA.—*S. M. Laspiur.*

Banco Nacional—El Ejecutivo Nacional ha espedido el decreto correspondiente nombrando Presidente del Banco Nacional al Dr. D. Benjamin Zorrilla, y Directores al Sr. D. Vicente Ocampo y al Dr. D. Wenceslao Pacheco.

Presos—Dice *La Patria* de Dolores: «En el tren de hoy deben llegar á esta ciudad, á disposicion del Juez del Crímen, veinticinco personas de las que tomaron parte en el motin contra las autoridades de Rauch.

Mercado—D. Angel Plaza Montero, se ha presentado á la Corporacion Municipal, proponiendo el establecimiento de un mercado al sur del municipio, para el ganado caballar en pié y demas destinados á la cruza y refinamiento de las especies que posee la provincia y demas que se importen del estrangero.

El edificio de este mercado estará construido en un año.

El señor Plaza pagará á la Municipalidad dos mil pesos mensuales por el arrendamiento, y al cabo de 10 años, la Corporacion podrá comprarle el edificio por lo que ha costado.

Estravio de diarios—Atendiendo á los reclamos que se hacen por todos los órganos de la prensa por retardo y pérdida de diarios, la Direccion de Correos ha dirijido á los Administradores la siguiente circular:

BUENOS AIRES, FEBRERO 14 DE 1879.—*Al señor Administrador de Correos*—Siendo necesario evitar por todos los medios posibles, las frecuentes quejas y reclamaciones que por parte de los Redactores de diarios se presentan ante esta Direccion, [illegible]

[illegible]

Fábrica Nacional de papel, con beneficio para esta naciente industria y hasta para el propio Tesoro Nacional tambien, porque el Empresario señor Alcántara ha ofrecido en cambio una cantidad de papel de envolver, para el consumo de esa Administracion, sin escepcion alguna para el Fisco. Reducida á pasta toda la masa de papel que representa la correspondencia mencionada, desaparecerá de una manera completa todo lo que en ella haya escrito, y haciéndose esta operacion en presencia de los mismos funcionarios que la ley determina, quedá cumplida de un modo el mas eficaz, la prescripcion relativa á la destruccion de esta correspondencia, sin gasto para el Estado como tambien sin hacer peligrar un instante el secreto epistolar.

Reclamo—El Departamento de Ingenieros ha pasado una nota á la empresa del ferro-carril á Campana, reclamándole el cumplimiento de la disposicion que obliga á todas las empresas á elevar la sumaria informacion de los accidentes, que ocurren en sus líneas respectivas.

Esta nota es dirijida en vista de que la empresa de Campana nada ha informado sobre la muerte del jóven Montaña, acaecida últimamente, y en cuya desgracia parece que tiene culpabilidad el maquinista que manejaba la locomotora.

Calle de Rivadavia—El adorno de esta calle para las próximas fiestas de Carnaval, se efectuará de noche, en vista del gran tránsito que por ella hay durante el dia.

Nombramientos—El Consejo Escolar de la Catedral al Norte, ha nombrado en la Escuela Graduada de ese distrito, profesor de dibujo á D. Otto Krause y profesora de francés á Da. Elisa Dupri de Bureaux.

Ferro-carriles—El Departamento de Ingenieros ha dirigido una circular á las Empresas de Ferro-carriles existentes en la Provincia, pidiéndoles los siguientes datos:

Movimientos de sus líneas en 1878.
Estension de estos.
Obras practicadas y á practicarse.
Personal empleado.
Carbon que han consumido sus locomotoras.
Cantidad de grasa y aceite, empleados en las máquinas y ejes de las ruedas de los wagones.
Estaciones que hacen los trenes.
Empalmes, curvas, dobles vías y otros datos convenientes para la estadística general á formarse por la oficina respectiva de la Administracion.

Ministro periodista—El señor Balbin, Ministro de Hacienda de la Provincia, ha declarado guerra á muerte á los diarios que le hacen oposicion.

A ninguno de los agentes noticiosos de estos, se les dá noticias.

En cambio á los diarios que le son simpáticos, el señor Balbin les brinda todo dato importante que esté en sus manos.

Y llega mas allá la complacencia del señor Ministro.

El mismo redacta las noticias que implican un bombo para él y que se publican en los diarios mencionados.

Un ejemplo, dos diarios, han dado á publicidad en sus columnas á una relacion, de sumarios levantados á recaudadores de Rentas, que han defraudado al fisco y de cuyos sumarios hace tiempo LA PRENSA ha venido dando cuenta parcialmente.

Garantimos esto, pues hemos tenido en nuestro poder la noticia redactada en el Ministerio y que ha sido publicada sin quitarle una *coma*.

Suprema Córte—Se ha pedido por el Ministerio de Gobierno á la Suprema Córte, la relacion de las causas en tramitacion y despachadas, que existen en las Cámaras de Apelaciones y Juzgados de 1ª Instancia.

Puente del Azul—En breve partirá para el Azul un vocal del Departamento de Ingenieros á inspeccionar las obras practicadas al levantar el puente de hierro en esa localidad.

Esto se inaugurará inmediatamente si el informe fuese satisfactorio.

Universidad—El Gobierno de la Provincia se ha dirigido al Rector de la Universidad, pidiéndole la relacion del movimiento en la instruccion superior y científica de ese establecimiento durante los años 1877 y 1878.

Instrucciones—A continuacion publicamos la nota que el Gefe de la Direccion de Rentas de la Provincia, ha dirijido á los Colectores de campaña dá[ndoles] instrucciones, para efectuar las avaluaciones de Contribucion Directa y Patentes.

La damos á publicidad íntegra, pues la consideramos de importancia.

BUENOS AIRES, FEBRERO 19 DE 1879.—*Al Colector de*—El P. E. por decreto de 17 del corriente ha fijado hasta el 20 de Abril próximo para el avalúo y clasificacion de los impuestos de Contribucion Directa y Patentes en el presente año.

Anteriormente la Direccion de Rentas pasó á Vd una nota con el objeto de que ordenara la preparacion de este trabajo, á fin de que se hiciese con la perfeccion posible y necesaria.

El tiempo señalado es suficiente para que la colecturia á su cargo se espida satisfactoriamente, como lo espero.

Aprovechando la oportunidad, haré á Vd. las siguientes observaciones.

La aplicacion de esos impuestos en la campaña, se encuentra un tanto descuidada; del de Contribucion Directa escapan muchas áreas de tierra sin avaluarse y la avaluacion por lo general es bajísima; distando demasiado del valor venal que determina la ley.

Si alguna Comision en años anteriores ha aproximádose á ese valor, los Juris han acordado bajas injustificadas, obedeciendo por lo general á afecciones entre convecinos.

Hoy es necesario que todo esto desaparezca y que se aplique el impuesto, estricta y equitativamente; y para que se tenga un exacto conocimiento del valor de los inmuebles en los partidos de su jurisdiccion, he ordenado se le remitan las últimas ventas realizadas.

Es una base segura, de donde puede partirse con acierto.

En el impuesto de Patentes, existen las irregularidades que paso á enumerar.

No hay negocio en la campaña por importante que sea dado en capital y resultados, que pague la 1ª patente de su categoria respectiva.

Se ha entendido, sin razon para ello, q' no hay negocios de 1ª clase y partiendo de este error ha sido aplicado el impuesto.

Debe, pues, prevenir á los Avaluadores de su seccion que todas las clases y categorias que determina la ley de Patentes, son suceptibles de aplicarse en la campaña, estableciendo la graduacion necesaria; pues para ello se reduce á la mitad la tarifa establecida.

Tambien recomiendo á Vd haga observar la mayor vigilancia con respecto á los ambulantes debiendo tener cuidado ya se le ha ordenado una existencia de patentes para espedirlas en el acto.

Debo por último y obviando enumerarle otras deficiencias que Vd. conócerá en la práctica, hacerle presente que algunos negocios ó industrias, escapan al pago del impuesto por no estar registrados en los padrones respectivos, en algunos casos tal vez, por ignorancia y en otros, sin duda por favor.

Todo esto es necesario que desaparezca señor Colector; y que en el presente año se haga un trabajo que revista la mayor uniformidad y justicia, comprendiendo á la vez á todos los que afectan las leyes de estos impuestos.

Dios guarde á Vd. — *N. Dibur.*

Asociacion Médica Bonaerense—Nos piden la publicacion de lo que sigue:

Comunícase á los señores Asociados que en la reunion del dia 20 á las 8 y media de la noche, disertará el Dr. Roberts sobre los pólipos uterinos—*El Secretario.*

Nuevo órgano—Ha aparecido con el título de *La Semana de los Constructores*, un nuevo órgano de la prensa periódica.

Párvulo—Anteayer por la mañana la muger Luisa Romero condujo á la comisaria de la 6ª Seccion Policial un párvulo de dos dias de edad, que lo habia encontrado tirado en el dintel de una puerta de la calle de Caseros entre Lima y Salta.

Fué enviado á la casa de Expósitos.

La Policia no ha conseguido saber quien sea la madre desnaturalizada de esta criatura.

Estaba envuelto en telas ordinarias.

Muger estropeada—En la calle de Balcarce número 227, existe una casa de inquilinato.

En una de las habitaciones vive la muger Ignacia Almada con un individuo argentino.

Antenoche este entró á su pieza algo ébrio.

Ella lo amonestó, siendo esto suficiente para que se encolerizase y tomando un garrote, descargó varios golpes sobre Ignacia, causándole graves contusiones.

La Policia intervino y redujo á prision al valiente.

Servicio de corso—El Gefe de Policía se ocupa actualmente en organizar el servicio de Policía en el corso, durante los dias de carnaval.

Peligroso—El Alcalde del Departamento de Policía, ha pasado una nota á el Gefe dándole cuenta que las piezas altas del fondo del Departamento que sirven de depósito de vestuarios y útiles del cuerpo de Vigilantes, amenazan derrumbarse.

Si tal cosa sucediera las desgracias personales serian numerosas.

Chistoso—El Juez del Crímen libró antiyer una órden á la Policía para que esta citase á una mujer casada al despacho del Juez á fin de prestar una declaracion.

Esta ha contestado que no puede presentarse por que el marido no le permite que salga á la calle.

No sabemos lo que resolverá el Juez.

La escusa es original.

El Carnaval—Aunque los preparativos que hasta ahora se han hecho para Carnaval, no dejan entrever las mas ó menos esplendides de las fiestas, se nota un movimiento estraño, que nunca se ha visto en esta ciudad.

Es la gran cantidad de pomos, que se ven en mercerías, tiendas, peluquerias, confiterias, armerias, carnicerias, almacenes y hasta en lugares poco adecuados para ese objeto, como es una cajonería fúnebre situada en la plaza de la Concepcion donde se notan grandes pilares de pomos.

¿Serán para que jueguen los muertos?

El "Coronel Rosetti"—Este buque de la armada nacional vá á ser habilitado para trasporte en la costa Sur.

Al efecto ha sido nombrada una comision con el objeto de que inspeccione el estado de la máquina de este vapor.

La comision inspectora está compuesta de este modo.

Coronel Murature, teniente coronel M. Soler y los ingenieros Scott, Hunter y Palma.

Puerto del Riachuelo—Movimiento del Puerto del Riachuelo durante el año de 1877 comparado con el de 1878.

Año 1877—Buques entrados y salidos 18176—Tonelage segun registro 284505.

Año 1878—Buques entrados y salidos 25637—Tonelage segun registro [illegible].

Resulta un aumento de 7461 buques con 110708 [illegible] sobre el anterior.—RIACHUELO, [illegible] 1879.—*Enrique Sinclair.*

[illegible]

han presentado ante la Corporacion, reclamando de esa manera de interpretar la ley.

El informe del señor asesor es contrario á la pretension de los consignatarios, mientras que el de la mayoria de la Comision de Hacienda, les es favorable.

Este asunto, al parecer insignificante, se relaciona muy directamente con la produccion, y á este título merece ser estudiado detenidamente.

El "Senegal"—Los diarios franceses publican el siguiente aviso de la compañía *Messageries Maritimes* de Burdeos.

El estado sanitario del *Senegal* estando hoy, completamente satisfactorios los vapores de las Mensagerias Maritimas, que hacen el servicio del Brasil y del Plata, saliendo de Burdeos los dias 5 y 30 de cada mes, volverán en adelante hacer escala á la ida y á la vuelta en el puerto de Dakar.

El "Gironde"—Este paquete frances cuya cuarentena debe terminar el 20, saldrá para Burdeos el *veinte y cuatro* del corriente.

El general Espartero—Los caballeros españoles señores Miguel Puiggari, Juan Lopez, Salvador G. Gomez, Rafael Calzada, Arturo de Ased, Tomás Lasarte, Juan P. Echevarria, Damian R. Baron, Pedro B. Moreno, Modesto Cartabio, José H. Navas, Cárlos M. de Egozcue, constituidos en comision, se han dirijido á sus compatriotas residentes en Buenos Aires, pidiendo contribuyan á la suscricion que se recolecta para construir una lámina de oro á la memoria del general Espartero.

Deberá llevar esta simple inscripcion:—*A Baldomero Espartero, los españoles residentes en la República Argentina.*

Las suscriciones se recibirán en casa de cada uno de los nombrados.

El "Minho" y el "Sirius"—Estos vapores de la Compañia Real Inglesa de Southampton el primero y el segundo de Liverpool, llegarán hoy á Montevideo.

Trigo para el estrangero—Una sola agencia en el Rosario, la de los señores Thompson, ha fletado tres buques para cargar trigo en ese puerto con destino al de Falmouth.

Importantes estudios—El Dr. Coni ha dado á luz un nuevo trabajo estadístico en el q' se revela su constancia y laboriosidad. Lleva por título «Apuntes sobre el movimiento de la poblacion de Buenos Aires durante el año 1878» y es un estudio nutrido de observaciones y datos interesantes sobre la estadística médica y movimiento de los hospitales y hospicios aquí existentes.

La primera parte de este opúsculo y tambien la mas importante, encierra todos los datos sobre el movimiento de la poblacion: comenzando por estudiar la inmigracion, y en seguida el aumento vegetativo para deducir la poblacion de Buenos Aires en 1878.

El Dr. Coni calcula así la poblacion de esta ciudad:

Poblacion en 1877	215,000
Aumento para 1878	19,029
Poblacion de 1878	234,029 habitantes.

—La entrada de pasageros é inmigrantes fué 23,624; sin contar 12,252 pasageros llegados por la via de Montevideo, lo que dá un total de 35,876. Añadiendo á esta última cifra 7082 entrados de los rios, resulta un total general de 42,958.

—Las salidas han sido 21949. Deduciendo esta cifra de las 42958 entradas, queda para Buenos Aires un remanente de 21009 individuos.

—El número de bautismos habido en 1878 alcanza á 8993.

—El de matrimonios celebrados en las diferentes parroquias y congregaciones disidentes de la ciudad, es de 1478. Comparando esa cifra con la poblacion ya calculada, se obtiene una proporcion de 6·3 matrimonios por cada *mil* habitantes. El número de matrimonios en 1877 fué de 1467.

—El libro proporciona además esta tabla fúnebre que espresa la relacion que ha existido entre la poblacion y la mortalidad en los últimos diez años:

Años	*Poblacion calculada*	*Mortalidad*	*Tanto por mil*
1869	177787 (censo)	5983	33.6
1870	186320	5886	31.6
1871	195262	20748 (1)	106.3
1872	204634	5671	27.7
1873	214453	5891	27.5
1874	222000	7190 (2)	32.4
1875	230000	6751	29.4
1876	200000	5277	26.4
1877	215000	5538	25.8
1878	234029	5536	23.6

La cifra total de defunciones en Buenos Aires durante el año 1878 ha sido de 5536 ó sea 23.6 por mil habitantes, ó bien término medio, 461 defunciones por mes y 15 por dia. El número de muertos en las instituciones de caridad alcanzó á 1229 ó sea 22 2 por ciento del número total de defunciones en la ciudad.

De datos comparativos resulta que los meses de mayor mortalidad han sido Noviembre, Diciembre, Enero y Mayo. En 77 los meses mas mortíferos fueron Enero, Agosto y Diciembre.

Comité Autonomista—Anoche á las 9 se reunió el Comité Autonomista bajo la Presidencia del señor Cambaceres.

Asistieron mas de cien miembros de los mas influyentes del partido.

El señor Cambaceres, sometió á la discusion de la Asamblea la mocion que hacia el Consejo Consultivo y la Comision Directiva del Comité, estableciendo la manera como debian confeccionarse las listas de Diputados y Senadores y que los candidatos que figurasen en ellas, encarnacen la voluntad del partido.

Dicha mocion era esta.

Que para formar la lista de candidatos para la 1ª Seccion, se formase una Convencion Electoral, compuesta de dos delegados de los Clubs parroquiales, Consejo Consultivo, Comision Directiva del Comité y Presidente y Secretario de la Comision de los trabajos de la 1ª Seccion.

Para formar la lista de candidatos de las secciones de campaña se formasen Convenciones de esta manera

Dos delegados de cada partido de la seccion á elejir Diputados ó Senadores, Consejo Consultivo, Comision Directiva del Comité y Presidente y Secretarios de la Comision de la Seccion respectiva.

Estas proposiciones fueron aprobadas por unanimidad, reinando en las ideas de todos, la mayor uniformidad

A las 10 de la noche el Presidente declaró terminada la sesion.

Los candidatos á elejirse son estos:

9 Senadores por la 4ª, 5ª y 6ª Seccion.
3 Senadores por la 1ª Seccion.
18 Diputados por la 1ª Seccion.
8 Diputados por la 2ª Seccion.
1 Diputado por la 3ª Seccion.
1 Diputado por la 4ª Seccion.
2 Diputados por la 6ª Seccion.

PUBLICACIONES VARIAS

Publicacion útil—El jóven profesor argentino D. Pedro S. Calderon, acaba de dar á la luz pública un pequeño folleto, que contiene un método fácil y sencillo para aprender á leer el fran cés en quince lecciones.

La Direccion General de Escuelas de la Provincia va á adoptar este método como testo oficial de enseñanza en los establecimientos de su dependencia.

Es una publicacion de utilidad general.

SECCION DE SOLICITADAS

Al Sr. «otros vecinos» de Cañuelas—Vd. por atacar al Sr. Juez de Paz, me atribuye no sé qué artículo, ó solicitada, haciendo una alusion directa á mi persona como empleado público.

Vd. falta descaradamente á la verdad, cuando dice que he tenido que *suplicar* á los examinadores de mi Escuela aumentos de puntos en las clasificaciones de mis alumnos en el exámen. Quisiera el testimonio de los señores de la Comision Examinadora á este respecto; y que dijeran si es cierto, ó no, que en presencia y en el despacho del Sr. Presidente del Consejo Escolar se hicieron clasificaciones, que se habian omitido en el acto del exámen en algunas asignaturas, á causa de la falta de dos miembros de la Comision por causas que he creido inevitables, y que el otro miembro no clasificó, esperando la concurrencia de sus colegas para este fin.

Talves hice allí alguna observacion, no súplica, en obsequio de la justicia, en favor de algun alumno; pero observacion, y no súplica, ni mandato: pues es sabido que, ya sea por precipitacion al verificar el exámen, ya sea por la clase y número de las materias, ya por no ser total la concurrencia de la Comision para espedirse; nada de estraño tendria pasara inapercibido el mérito de un alumno despues de haberse contraido un año entero con la esperanza de una mencion honrosa en el dia de la prueba.

Y tengase presente que esto podria suceder sin desvirtuarse en nada la justicia y honorabilidad de la Comision Examinadora; á quien el articulista presenta haciendo el sacrificio de su conciencia, por presentarme á mí suplicando, como otro Jeremias, una limosna de *puntos*.

Muchas gracias, Señor «Otros vecinos.»

Y gracias por la hidrofobia.

Pero el aserto de no cumplir con mis deberes, que Vd. se sirve dirigirme, no me alcanza, ni me inquieta; por que estamos en un pueblo en donde los vecinos que observan mis deberes han de decirá Vd. Miente.

Saluda al señor Redactor—*R. Zamorano*—Preceptor.

Ecos Pampeanos

Jóven Teniente Nicolás Levalle
Llamaros bien podeis afortunado,
De Chili-hué en angosto valle
La tumba abriste de potestado.
No es poca gloria la de poseer
El cráneo del que llamóse Calvucurá,
Gloria tanta llegando yo á tener
Orgulloso me pondria como Pachá.
De pulcú (1) siquiera una botella
Da tal viente que quemaras el pecho,
Una para mí, de muerte estrella
Que al robo y derruíle iba derecho.
Treinta años de los cristianos terror,
Reino de tres mil lanzas cortejado
De las víctimas grito desgarrador
Al salvaje dejaba alborozado.

El Pampeano.

Laguna del Cura, Febrero 17 de 1879.

(1) Bebida fuerte.

Instituto Mercantil de la Provincia—En este establecimiento se reciben niños pupilos, medio-pupilos y externos.

La enseñanza es elemental, preparatoria y mercantil.

Los reglamentos, programas y demás pormenores se facilitarán en la Secretaría de Instituto al que los solicite, calle de Perú 150 y Moreno 146—Buenos Aires, Febrero de 1879—*Manuel G. Bonorino*, secretario.

El Agua Florida de Murray y Lanman [illegible]

Este nombramiento es necesario se haga prontamente.—*Un vecino.* F18 v22.

La escribania de Gañaravitto se ha trasladado á la calle de Bolivar núm. 22, donde se halla adscripto el Escribano D. Fernando Bunda. F18 v22

CASITA

Se desea alquilar una que conste de 3, 2 ó 4 piezas y con las oficinas necesarias y que esté situada en el radio que comprende las calles de Reconquista hasta Callao y de Parque hasta Juncal. Diríjase á la oficina de este diario bajo carta á las iniciales W. Z. F15v20

Partido Autonomista

El Comité Ejecutivo se reune diariamente de 3 á 5 de la tarde en la calle de Esmeralda 41. Febrero 12 de 1879.

Antonio C. Cambacéres, Vicente F. Lopez, Jacinto L. Arauz, Dardo Rocha, Cárlos Pellegrini, Adolfo Gonzalez Chaves, Rufino J. Balza. F13v13m

DELICADO REFRESCO DE VERANO

Viértase una copita de HESPERIDINA dentro de un vaso y agréguese azúcar y agua á voluntad. Puede hacerse una modificacion muy buena sustituyendo por el agua la Soda ó Ginger Beer helada. F13v12M

Una nueva marca de pomos—Los afamados perfumistas L. F. Akinson y Cia. acaban de remitir á esta plaza mas de *cien mil* docenas de pomos.

Las personas inteligentes en perfumeria saben perfectamente que los mejores perfumes que llegan á nuestras playas son los fabricados por estos señores.

Los pomos son hechos con perfumes de delicadas aromas, y tienen la ventaja de no dañar la vista, ni manchar las ropas. Su construccion es sólida y son hechos de estaño puro.

Dichos pomos se venden por mayor en la calle de Rivadavia núms. 36 y 38.

E30-v9-d. p. 1|2

ANTONIO MARIA CELESTINO

Discípulo del célebre pianista Gottschalk, se encuentra actualmente en Buenos Aires y tocará piano los dias Lúnes Martes y Viernes en el

GIMNASIO
193—Florida—193

E24v24F d. p. m.

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio—Febrero 19. La baja del oro gana terreno, y á fé que sus jornadas no son insignificantes: del Lúnes á ayer 30 centavos; de ayer á hoy 20 centavos mas; la baja se lleva todo por delante y ni un solo alcista que la ni para remedio.

La fiebre de la especulacion ha tomado proporciones colosales; á nada menos que á $ 1.826,370 asciende el total de las transacciones realizadas hoy; entre ayer y hoy se han vendido mas de pf. 3.200,000.

¿Qué es lo que ha operado este cambio tan completo en el criterio de la Bolsa? Diversas causas han concurrido á ello. Primeramente la mocion del Sr. Forrester hecha en el seno del Directorio del Banco y que por mas controvertidas que fueron las medidas propuestas por él, sembraron por lo menos la duda en el espíritu de los especuladores conteniendo el alza que iba en camino de llevar el patacon á 34.

Mas tarde vino la suba en el tipo de los cambios sobre el estrangero, produciendo una mayor oferta de oro en la Bolsa y haciendo entrever la posibilidad de que si continuan por algun tiempo los tipos actuales, tengamos algunas importaciones de metálico.

Por último, el pago de los 220000 pfts. hecho por el Dr. Plaza á cuenta de una de las cuotas adeudadas al Banco y la formal promesa de que en breve serán pagadas las otras dos restantes; el anuncio de que el Banco de la Provincia ha hecho un telégrama á Lóndres pidiendo 200000 libras esterlinas y otros rumores por el mismo estilo.

Moralmente ha contribuido tambien á inspirar mas confianza, la actitud decidida de ambos Gobiernos en pró de la valorizacion del papel. La luminosa esposicion del Doctor Plaza, despues de los primeros momentos y cuando se ha conocido la nota publicada ayer que dá al primer documento todo su verdadero alcance; aun cuando dé lugar á algunas controversias; aun cuando se considere de difícil realizacion algunos de los medios en ella indicados, ha sido al fin mejor apreciada y nadie puede desconocer que en ella se revela un serio estudio de las cuestiones que tanto nos afectan y un decidido empeño de coadyuvar al remedio de los males que nos aquejan.

En medio de la atmósfera que se ha producido tan amable á la preciacion del papel; en medio del himno que el comercio entona al ver alejado por ahora el peligro porque hemos pasado de ver el patacon á 35 ps. una nota discordante viene de cuando en cuando á romper la armonia producida. El tono seco y árido de las notas de Dr. Tejedor al Gobierno Nacional la estudiosa ostentacion que de ellas se hace, no entrañarán algun peligro? Creerá acaso el Dr. Tejedor que un conflicto sério entre los dos poderes seria el medio mas espeditivo para valorizar el papel?

Por si acaso, le haremos presente que en uno de los diferentes corrillos en la Bolsa discutiéndose los asuntos del dia hemos oido decir á un corredor: cada nota del Dr. Tejedor al Ministro Plaza deberia hacer subir de un peso el patacon.

Hé aquí el resúmen de las transacciones realizadas durante la hora oficial:

Al contado		$f. 168370	á	32.55, 32.60, 32.55, 32.50, 32.65, 32.50, 32.45, 32.50
Febrero	20	« 8000	«	32.45
«	22	« 164000	«	32.45, 32.50, 32.45, 32.50, 32.45, 32.40, 32.45, 32.50, 32.45, 32.50
«	27	« 10000	«	32.45
«	28	« 970000	«	32.60-32.55-32.50-32.55-32.60-32.55-32.50-32.45-32.50-32.45-32.40-32.45-31.40-31.45 32.50-32.45-32.50-32.45 32.50
Marzo	31	« 450000	«	32.50-32.45-32.40-32.45-32.40-32.35-32.40-32.35-32.40
Abril	30	« 50000	«	32.50-32.40
		$f. 1826370		

Ultima hora—Las operaciones siguieron activas y el oro algo mas firme que durante la hora oficial; llegó á hacerse una operacion para el Sábado hasta 32.60. A las 5 de la tarde quedaban vendedores á 33.55 y compradores á 32.50.

Títulos diversos de crédito—El oro ha absorvido casi esclusivamente la atencion de los especuladores, así es que muy poco se ha hecho en valores de cartera.

Cédulas Hipotecarias—La especulacion sobre estos papeles ha cesado completamente; es pues el momento oportuno para poder apreciar la posicion real de ellos en el mercado.

Tenemos pues que cuando no se especula no hay un solo vendedor al contado como ha sucedido hoy y sucedió hace pocos dias.

No existe pues de parte de los tenedores de Cédulas desconfianza sobre su porvenir, pues de otra manera se apresurarian á aprovechar el actual precio de 76 que no es tan malo, y no esperarian á que ellas se vengan á 70 ó talves á 60 como algunos siguen creyéndolo.

Una sola operacion hemos tenido para mañana, por $fts. 6250 Serie A á 76.

Acciones del Banco Nacional—Solamente al contado se hicieron algunas operaciones con nuevas bajas en sus precios; se anotaron.

Al contado 240 Acciones á 61 3|4-61 5|8-61 3|4.

Empréstito Popular: Sin operaciones; la casa negociadora sigue colocando á la par, pero cobra el cupon corriente pagadero el 1° de Marzo ó sea 10 ps. mjc. por cada 1000 ps.

Billetes de Tesoreria Nacional: Sin operaciones; la última cotizacion fué á 73 al contado.

Fondos Públicos Nacionales—Sin transacciones; las últimas cotizaciones han sido á 56 1|2 p8 para los de 6 p8, y á 80p8 para los de 2 1|2 p8 de amortizacion.

Bonos Municipales—Sin operaciones; el dia 12 se hicieron á 81 1|2 p8 de la emision de 1874.

Puentes y caminos: Sin operaciones: el dia 7 se hicieron á al p8 al contado.

Billetes del Banco Nacional: Sin transacciones; el dia 14 de Enero se cotizaron á 31.65 con el oro á 32.75.

Acciones del Ferro-Carril Central—La última cotizacion fué á 13 lib. est. por accion de 20 libras.

Primitiva Compañía del Gas—Sin operaciones, hay compradores á 1600 $ mjc.

Acciones de la Bolsa de Comercio—La última cotizacion es el 18 de Setiembre á 1900 ps.—

Compañía Propietarios para la Higiene—No conocemos operaciones. Hay comprador á 69 p8.

Acciones del Tramway á Belgrano—Sin transacciones. Hay comprador á 72 p8.

Acciones del Telégrafo Trasandino—Sin operaciones; se cotizan á la par en moneda corriente.

Sociedad Fomento de Barracas al Norte: Comprador á 30 $f. por accion.

Plata sellada—Los Soles se hacen desde 80 3|4 á 81 centavos oro.

Cotizamos los Bolivianos á 23 $ 6 rls. mjc.

Chirolas sin operaciones.

Saladeros—El único negocio de que hemos tenido ayer conocimiento es la venta de 200 bordalesas sebo del saladero de Lázaro Repetto en La Ensenada á 12 9|16 rles.

Cambios—Han seguido en suba; el Banco de Lóndres gira 49 7|8 peniques sobre Lóndres y 5.25 sobre Francia.

Papel comercial se ha hecho hasta 5.31 tomado por un Banco; sobre Lóndres se ha hecho hasta 50 1|4 peniques, la tendencia es de mayor suba.

Telégramas Comerciales—Montevideo 19—(*Al Agente*)—El vapor *La France* llegó á Marsella el 16 sin novedad.

Montevideo 19—(*A la Bolsa*)—Ninguna llegada. Oro 207. Sale el *Saturno*, colocado la mitad del cargamento por *Elvira*, de Pernambuco. Azúcares bajos, blanca á 23 1|2 y 21 1|2, Cuarta Sorte á 19 1|2 y Somande á 18 1|2. Ofrécese por vino Catalan Neptuno 80.

Montevideo 19—(*A la Sala*)—Un cargamento sal por Tigre á 7 1|2. Títulos adicionales á 20 1|2. Deuda franco-inglés á 83 al contado. Fletado el *Salas* á cargar tasajo en la Magdalena para el Brasil á 5 1|2.

Lóndres, Febrero 15 Cambio sobre Paris á 90 dias, 25 f. [illegible]

Consolidados ingleses 3 0|0 á plazos 96 1|2.

Paris, Febrero 15—5 0|0 Renta francesa, 4 plazo, 112.60. 3 0|0 Renta francesa, á plazo, 77.40.

Liverpool, Febrero 15—Sebos vacunos Plata, 37 ch. 6 d. por 112 libras.

Amberes, Febrero 15—Cueros salados Plata saladeros de [illegible]

Havre, Febrero 15—Lanas de Buenos Aires sucias primas de [illegible]

[illegible]

Vapores—Salen hoy los siguientes:

[illegible]

Frutos del país—Mercado Once de Setiembre [illegible]

[illegible]

Atado de indio, id superior 45 á 57.
Nutria de la provincia, 13 á 15 10 $ lb.
[illegible]
pannas, 44 á 45 id id; aceite de potro en casco; 45 á 49 id id.
Cereales—Trigo segun calidad, 105 á 145 $ fanega; maiz id id, 46 á 63 id id; cebada id id, 22 á 35 id id; harina segun [illegible]
Pasto seco—Alfalfa segun clase, fardo de campo, 120 á 200 $ tonelada.
Mezcla id id id, 380 á 400 id id.
Verde á domicilio 140 á 150 $ carrada.

Corrales de Abasto—Introduccion—Febrero 18

Abastecedores	Capataces	Procedencia	Animales
Sulpicio A. Gomez	Cirilo Calderon	Ayacucho	184
Salaberry y Mendia	Federico Kirk	Chascomús	100
Mariano Alvarez	Tomás Calacarillo	Magdalena	99
Fabio y J. Otamendi	Ramigio Contreras	Azul	20x
Inocencio Arbello	José Lino Chavero	Pergamino	51
Rivas, Boer y Ca.	Ortiz Olivera	Rojas	68
Esequiel Cárdenas	José Benitez	Magdalena	38
Stegman y Cobo	Epifanio Melo	Las Conchas	44
			816

Precios de la hacienda el 19 de febrero.
Novillos de saladero, 425 y 450 ps.
Carne y sebo 200, 220, 250 260, 280, 300, 350 y 360 ps.
Cueros de novillo, 150, 160, 170 y 180 ps.
Id de vaca, 90, 95, 100 y 105 ps.
Terneros, 160 y 180 ps.
Capones en Barracas, 42, 45 y 49 1|2 ps.

Aduana—Comestibles—Parlane 20 cjs cigarros 70 sobornales yerba 50 cjs alpiste, J. Bell 50 bsas arros Hardoy 200 cjs id id Apesteguy 100 cjs aceite, Arning 375 id azúcar Bouera 1500 cjs almidon.

Bebidas—Apesteguy 200 cjs vermouth francés, Zambianchi 2 cjs vino de Italia; Pasts 300 cjs cominillo.

Artículos ingleses—Drabble 22 cj triangulos punto de lana pañuelos id; Tornquist 4 caj 1 fardo bayeton; Baron 28 caj ponchos algodon medias de algodon para señoras y hombres; Ramella 11 caj embutidos bordados medias surtido; Forrester 1 caj coleta;

Merceria—Falcon 7 cj jabones; Tornquist 3 cj pomos de extra y galletitas; Brandes 1 cj cinta de seda; Mousegur 1 id sombrero de lana Drabble 1 id artículo de uso particular Ramallo 34 cj camisas para señora trajes para niños tapetes celeste batas gasillas etc etc; Echevarria 4 cj mangas corbatas botones surtidos etc; Lasalle 10 cj jarcon; Brandes 1 id collares de metal para Sra.; Moore 2 id hilo para piso; Daglaral 1d talma sedas.

Ferreteria—J. Bell 4 cj 2 cascos guadañas parrillas y cepillos para calzado; Molero 18 bultos plomo; Butrich 9 bult cepillos para calzado; C. Riva 25 bult calderas de vapor y tornillos y redondeles galvanizados 3 cj ferreteria surtida general; Dellazoppa 100 bult soga de cañamo; Koenig 2 cj cuchillos puñales; Bowers 2 cj palas; Bieker 40 barrilitos para cerveza; Cayol 1 cj brocas. Bossano 20 tablones de cedro.

Maritima—Ultramar—Dia 19—Tarragona el 19 de Diciembre berg. inglés *Jhon Kendall* 242 tons cap. Joseph á E. Ochoa y Ca. con: 495 pp. 50|2 110|5 pp. vino tinto.

Valencia el 10 de Diciembre gta. inglesa *Ready Rhino* 127 tons cap. J. Stek á E. Ochoa con; 237 pp. 60|4 id vino tinto.

Patagones vapor nacional *Santa Rosa* 560 tons cap. Robaldo á Panelo y Ca. con: á C. Henerostroza 27 bsas lana, 4 psas de artilleria, á F. Fernandez y Ca. 1,356 cs. vaca. secos 52 cs. lanares.

Uruguay vapor oriental *Rio de la Plata* 300 tons cap. Stewart á E. D. Risso con: á C. J. Sanchez á Ca. 1 bto con pfts. 720; á L. Spalding y Ca. 1 id id id 2,357; al Dr. Garcia 2 caballos en pié; á J. Bernard 1 bto con pfts. 323; á C. Saralegui 1 bto con pfts. 390-16; á E. Gonzales y Ca. 1 bto encomienda.

Cerraron registro—Dia 18—Havre barca alemana *Batavia* 369 tons cap. D. Sten por O. Rossi con: 600 pipas 500 bord sebo, 25,850 kilos huesos:

Dia 18—Paysandú berg inglés *Sosevear* 167 tons cap D. Fiddy por Oscharffenath con: 203 pp. vacias.

Dia 18—Tjyú berg sueco *Carl* 344 tons cap Parlese por Bonivor y Ca con: 300 pip. vacias.

Dia 19—Tuvú barc española *Arauco* 422 ton cap J. Rio por J. Cibils y Ca. con: 1940 mazos pajas.

Dia 19—Brasil berg español *Pepe* 240 tons cap Monté por E. Madero y Ca. con; 230,800 kilos tasajo.

Entradas—Dia 19—Patagones vapor nacional *Santa Rosa* Uruguay vapor oriental *Rio de la Plata*.

Salidas—Dia 19—Montevideo vapor oriental *Rio de la Plata*.

Havre barca alemana *Batavia*.

AVISOS DE LOS BANCOS

BANCO NACIONAL

Desde el 1ro. de Diciembre de 1878, y hasta nuevo aviso, la tasa de interés será como sigue:

ABONARA

Sobre depósitos en oro á la vista	1 1|2	p8
" " " " con 15 dias de aviso	3	"
" " " " á 90 dias fijos	5	"
" " plata despues de 90 dias	3	"
" " moneda de curso legal á la vista	3	"
" " " " con 15 dias de aviso	4	"
" " " " con 90 dias fijos	5	"
" " caja de ahorros despues de 30 dias	6	"
Previene tambien que recibirá en depósito billetes del Banco Nacional á la vista y abonará	2	

COBRARA

Por descuentos de pagarés de comercio, sea en oro ó moneda de curso legal / Por adelantos en cuenta corrientes y renovacion de letras en moneda del Banco Nacional	10

Buenos Aires, 30 de Noviembre de 1878.

El Directorio

DIVERSIONES PUBLICAS

Teatro de la Opera—Grandes bailes de máscaras sociedad y disfraz en Opera, Skating-Rink, Colon, Variedades, por ser el número de las comparsas muy crecido no se les permitirá la entrada. El Sábado 22 Domingo 23 Lúnes 24 y Mártes 25. Al concluir los bailes habrá tramways en todas direcciones.

"La Florida"—Jardin concierto, entrada $ 10 moneda corriente, el Juéves 20 de Febrero de 1879 á las 8 de la noche, gran concierto de banda, compuesta de 30 profesores bajo la direccion del profesor señor Lecomte, programa, primera parte: 1° Si j'etais Roy' sinfonia Adam, 2° Lucia de Lammermoor final 2° Donizetti, 3° Les cloches de Corneville valz, Planquette, 4° Los Hugonotes, fantasia, Meyerbeer, 5° Saludo á Venezia, mazurka. Piacenza, segunda parte: 1° Atila, concierto para bombinos, Verdi, 2° Guillermo Tell, romanza á duo, Rossini, 3° El capricho, valse, Galasso, 4° Ernani, terceto final, Verdi, 5° Redowa de concierto Bousquet.

Gran Circo Nacional—B. Orden esquina México. **Espléndidos bailes de máscaras** el Sábado 22, Domingo 23, Lúnes 24 y Mártes 25 de Febrero. La empresa esta dispuesta á no omitir sacrificio de ningun género, prepara un nuevo y variado repertorio musical en los próximos bailes, se tocarán las cuadrillas «Los Mayorquines» el Profeta, el Tistac y el Mayille acompañada la orquesta de el coro de la sociedad Catalana Esmeralda Corvantes que se prestan á tomar parte en esta sorpresa musical. Precios: entradas para caballeros 20 ps., id id señoras gratis, palcos gratis. Los permisos de disfraz se dan gratis.

Teatro Victoria—Grandes **Bailes de Máscaras**, el Sábado 22, Domingo 23, Lunes 24 y Mártes 25. La orquesta compuesta de 30 profesores, tocará infinidad de piezas nuevas. El salon ha sido nuevamente arreglado con todo lujo, alfombrado é iluminado á Giorno. Entrada para caballeros 25 pesos; señoras gratis; palcos de 1° fila 50 pesos. Licencias para disfraz se dan gratis en la boleteria. La empresa pone á disposicion de las señoras coches para conducirlas al teatro, gratis, avisando en el café del teatro.

AVISOS NUEVOS

LA CONQUISTA
DE
QUINCE MIL LEGUAS
POR
ESTANISLAO S. ZEBALLOS

Estudio sobre la traslacion de la frontera Sur al Rio Negro, dedicada á los Gefes y Oficiales del Ejército Expedicionario.

HA APARECIDO

LA SEGUNDA EDICION

Revisada y aumentada con 200 páginas por el autor, ofrecida al mismo por la empresa de LA PRENSA.

Constituye un volúmen de 500 páginas impreso con materiales de lujo, en el mejor papel que viene al pais, con mapas, planos y dibujos.

Con el objeto de que esté al alcance de la generalidad y á pesar del alto precio de edicion, se venderá á 100 $ mjc.

La edicion no es numerosa, así es que las personas que quieran poseer esta obra, pueden dirigir sus pedidos al que suscribe encargado de la edicion, Moreno 109—Maximo Pontela. F14—d. p. m.

Casa se necesita una con 6 ó 7 piezas por lo menos, entre las parroquias de San Telmo y Concepcion, para tratar Florida 631. F20 v22

Se necesitan dos muchachos, de 12 años de edad para aprendises talabarteria Independencia núm. 618. F20 v21

Planchadoras se necesitan en la fábrica de camisas en la calle de Piedad 648. F20 v21

Cocinero y repostero se ofrece uno con buenas recomendaciones calle Cuyo núm. 641. F20 v22

Muchacho de 14 á 15 años para peon de cocina se necesita en la calle de Belgrano 37. F20 v22

En la calle de Cuyo núm. 352 altos se necesita un muchacho de 10 á 12 años. F20 v22

Cocinera se necesita una en Alsagro Rivadavia 564. F20 v21

Se necesita un sirviente jóven con recomendaciones Florida 360. F20 v22

Se necesita un oficial sastre [illegible]

Peluquero se necesita un oficial inteligente calle General Lavalle [illegible]

Carnaval [illegible]

Se alquilan [illegible]

Se vende [illegible]

Coupé de 4 asientos [illegible]

Se necesita [illegible]

[illegible]

[illegible] núm. 86 H. G. informes á Satisfaccion. F20 v22

Al comercio Participamos haber comprado el almacen de comestibles y bebidas perteneciente al finado Antonio Gaspar, sito en la calle General Brown núm. 230 y 232; el que tenga algun reclamo que hacer le hará en el término de quince dias, despues de dicho término no se atenderá reclamo alguno—Boca del Riachuelo, Febrero 19 de 1879. F20 v21

Matrimonio estrangero sin hijos se ofrece uno con recomendaciones, la mujer para lavar y planchar y el marido para cocinero ó otro oficio de familia tanto para el campo como para la ciudad, ocurrir calle Méjico núm. 265. F20 v21

Una persona formal que posee el inglés y castellano y tiene algunas horas desocupadas de dia ó de noche, se encargaria de la contabilidad y correspondencia de una casa mayorista. Los interesados pueden dirijirse bajo sobre con las iniciales Q. M. á la oficina de «La Prensa». F20 v22

Panaderia se vende una calle de Corrientes núm. 1030 daran razon tiempo de hacer fortuna, hoy las harinas son baratas. F20 v22

Sirvienta para todo servicio de una casa de poca familia se necesita Belgrano 424 bajos. F20 v21

Club del Plata debiendo pasar el corso en los dias del carnaval por la calle de Rivadavia, se invita á los Sres socios para que asistan al Club con sus familias, previniendo que no será permitido la entrada á ninguna familia que no sea de socio—Buenos Aires Febrero 19 de 1879.—*La Comision.* F20 v22

Niñera se necesita una en la calle Larga de la Recoleta núm. 198. F20 v22

Sirvientas se necesitan dos para tratar Paraguay 577 (Botica). F20 v21

A las Sociedades de Bailes y Comparsas se ofrece gratis un salon alfombrado y adornado muy apropósito para tertulias para los dias de Carnaval. Calle Lorea núm. 153 entre Moreno y Belgrano en el mismo daran razon. F20 v22

Baño de Lluvia
Y DUCHAS CIRCULARES

Se vende uno nuevo con todos sus útiles en la calle Artes núm. 180, tambien se venden bañaderas.

Luz electrica de Dumord se vende un aparato propio para iluminar algun frente de casa ó escenario de teatro etc. para ver Florida 193, en el Gimnasio. F20v2M.

Félix J. Baca maestro mayor en los ramos de albañileria, carpinteria y herreria ofrece su servicio profesional al público en general y sus amigos en particular, Cochabamba 240. F20 v22

Sirvienta se necesita una de 14 á 15 años Méjico esquina Lorea (Tienda) F20 v21

Municipalidad
DE SAN JOSE DE FLORES

Por mandato de esta Corporacion se llama á licitacion la presentacion de Planos y presupuestos detallados para la construcion de un Templo en este Pueblo bajo las bases y condiciones siguientes:

I

Los Planos y presupuestos respectivos deberan presentarse en Secretaria Municipal dentro del término de 15 dias contados desde la fecha de esta publicacion.

II

Para obtener datos podran los interesados ocurrir al Sr. Cura Párroco ó á la Secretaria de la Municipalidad donde se encuentran ya algunos planos á la vista.

III

Se previene que la Municipalidad no abonará ninguno de los planos que se presenten.

IV

Es entendido que si los proponentes no presentan una fianza á satisfacion de la Municipalidad, que responda á las obligaciones del contrato que debe realizarse, no será aceptada por mas que ofreciese mayores ventajas que otros.

V

La licitacion versará simplemente sobre la direccion de la obra; pues la Comision se reserva el derecho del empleo de materiales y obreros.—San José de Flores Febrero 19 de 1879.—*Sisto Scasso* Secretario. F20 v10M

Se alquilan dos casitas chicas de tres piezas cada una, con mucho fondo estan en calle empedrada, propias para gente trabajadora, en la calle Larrea núm. 230 y 234 se daran en modico alquiler para tratar calle Cangallo núm. 1078. F20 v22

Mucama Se precisa una con buenas recomendaciones Bolivar 240. F20 v21

Sirvienta se necesita una con ó sin cama. Bolivar 473. F20 v21

MISAS GENERALES

Se dirán por el alma de D. Juan F. Tarragona, en la iglesia de San Miguel Arcangel el Sábado 29 del corriente de 7 á 11 de la mañana. F20 v22

SOMBRERERIA
Y
CAMISERIA
DE G. M. IÑIGUEZ
Se ha trasladado á su nueva casa
344---VICTORIA---344

Al lado del Teatro de la Victoria

Al público en general

Y en particular á mis amigos y clientes

Les participo que he trasladado mi negocio á la misma calle Victoria número 344, acera del teatro de la Victoria, donde espero seguirán como antes favoreciéndome con sus órdenes. *G. M. Iñiguez.*

344--VICTORIA--344

F20v10M

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Julio Fonrouge se cita llama y emplaza á D. Miguel Unanue por el termino de treinta dias para q' dentro de él comparezca por sí ó por apoderado por ante el Juzgado de S. S. y por intermedio de la Secretaria á cargo del Escribano D. Angel Julio Blanco á la que el firma se halla adscripto, á estar á derecho en los autos que contra él sigue el Dr. D. Enrique A. de Salterain en representacion del Banco de la Provincia por cobro de pesos, bajo apercibimiento de seguirse el juicio en su rebeldia.—Buenos Aires Febrero 19 de 1879. *F. A. Gonzalez*. Perú 130. F20v20M

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Doctor Don Martin Bustos se cita y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. Etelvina Larrea de Ponce ya sean como herederos ó acreedores para que dentro del termino de treinta dias comparezcan ante su señoria por conducto de la Secretaria á cargo del Escribano D. Gregorio V. Carballo donde me encuentro adscripto á estar á derecho y deducir sus acciones en forma y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho:—Buenos Aires Febrero 15 de 1879.—*O. Wright*.

Por disposicion del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. D. Virgilio M Tedin, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias contados desde esta fecha á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Don Saturnino Ramirez, ya sea como herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan á este Juzgado y oficina del Escribano autorizante á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Mercedes Febrero 10 de 1879. *Cárlos D. Gimenez*: Escribano-Secretario. F20v20M

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. José Maria Rosa, se cita llama y emplaza á D. Juan Langdon ó á quienes sus derechos representen, para que en el término de 8 dias contados desde la última publicacion del presente, comparezcan por su juzgado y Secretaria de D. Nicanor Repetto (Defensa 86) á la que se halla adscripto el que suscribe á estar á derecho y contestar un traslado que se les ha conferido de la mensura practicada de la quinta de propiedad de la testamentaria de Da. Josefa Torrens de Saens Valiente situada en Barracas al N. calle de Salta esq. á la do Arena frente á la Convalescencia, de la que es lindero el espresado Langdon, bajo apercibimiento de darse aquel por evacuado y aprobarse la mensura.—Buenos Aires Febrero 18 de 1879—*Avelino Rolon*. F20 v 2 M

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos se cita llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de los conyuges D. Felipe Acosta y Da. Dolores Rodriguez ya sean como herederos ó acreedores para que en el perentorio termino de treinta dias contados desde la publicacion del presente comparezcan al juzgado de S. S. y Secretaria de D. Manuel Peres Gomar (Defensa 83) donde se halla adscripto el que suscribe á deducir sus aciones en forma y bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires Febrero 19 de 1879.—*Luis Aguero* F20 v20m

Ojo En Pontevedra, partido de Merlo, por poco dinero se vende una casa con 2 piezas, 2 galpones, caballeriza, cocina y letrina. La casa es muy cómoda para negocio, hace esquina con otro terreno, en frente un jardin cercado de cina-cina y alambre y bastantes plantas frutales. Para verla y tratar calle Reconquista 389. El dueño la vende por ausentarse del pais. F18v20

Cocinera española se ofrece una sin cama ocurrir Mejico núm. 108 (altos) F18v20

Se ofrece una ama de leche italiana calle de Cuyo núm. 606. F18v20

Se avisa á D. Benito Calderon y á Da. Manuela Chaves domiciliados en la Guardia del Norte que teniendo que ausentarse para Europa el que suscribe les hace saber para que ocurran á recoger un hijo de ellos que tiene en su poder.—Felipe Massini. Charcas [illegible]

Gran fábrica de porcelana y con una gran tabla, persianas pintadas en verde y cadenita doble á 500 $ una como tambien se encargan de mandarlas en cualquier punto de la campaña á tierra y ventanas y celosias todo será á un precio acomodado, calle Comercio núm. 500 entre Buen Orden y Lima. F18 v20

Caballo perdido El Sábado 15 del corriente á las nueve de la noche como á 20 cuadras de la estacion del Sud, se estravió un caballo picaso con manchas blancas á la barriga, marcó á. Al que lo entregue en la calle de Chile núm. 1070, se le gratificará con 100 ps. mjc. F18v20

Al comercio Buenos Aires, Febrero 15 de 1879. Se avisa al público que el almacen calle Europa núm. 326 esquina Salsedo, de propiedad de los señores Beltz y Benta, ha sido vendido al señor José Carmona; el que tenga algun reclamo se presentará dentro de [illegible]

En la calle Lima [illegible]

Se necesitan [illegible]

Lindas piezas [illegible]

Al público [illegible]

Mensura [illegible]

[illegible]

[illegible]

Se alquila una hermosa casa con comodidades para un colegio ó una numerosa familia con 6 hermosas piezas desocupadas con todas las comodidades necesarias con 75 varas de fondo y 26 de frente para verla Bolivar 575 y para tratar Belgrano 397. F15 v23

Se desea alquilar la antigua chacra de Mota Partido de las Lomas de Zamora, frente á la estacion de Banfield la cual se encuentra poblada de buenos Montes de frutas finas y alfalfares. El que se interese puede ocurrir al mismo establecimiento donde encontrará dependiente que quien trate. El Gefe de la estacion Banfield dará razon. F15 v20

Al público El que quiera en poco tiempo duplicar su capital, es un negocio seguro, se le presenta en el pueblo de Merlo, esto es sin bombo. Se vende la acreditada y sin igual carpinteria, la obra blanca y muebles, como de toda otra clase de trabajos, correspondiente al ramo, está situada en la calle Constitucion núm. 82 y 84 á una cuadra de la Iglesia; esta carpinteria fué establecida el año 1871, habiendo dado siempre un brillante resultado, se vende con todas sus herramientas, madera, ferreteria, pinturas, y vidrios, todo esto importa poco capital, por sus muchas y continuas salidas de estos artículos, como se ver á la situacion de la casa es inmejorable, el alquiler barato; amas tiene 44 va. cuadradas de armazon perteneciente á la casa, ventaja que puede el comprador aprovechar para poner otro negocio, y atender á ambos á la vez. Su dueño la vende por ser urgente ausentarse del país. Para tratar en la misma casa todos los dias á cualquier hora. F14 v24

Tapicero se encarga de componer muebles usados colchones elásticos, de colocar cortinas y cortar fundas trabajo á domicio en la ciudad como al campo 349 Venezuela 349. E28 v28F

Libreta perdida Se ha perdido una del Banco de la Provincia y de propiedad de Marcelino Crevenin con el deposito de dos mil pesos mjc. se suplica al que la haya encontrado la entrégue en el Banco de la Provincia oficina de Depositos. E30 v28F

Ojo Se salvó la patria, por tener otros negocios que atender se vende el almacen calle Belgrano esquina de Jujuy con el nombre de Hospital Español y se alquila la casa con ó sin contrata, hace un regular diario y tiene corto capital, para ver y tratar en la misma casa á toda hora. F14-v24

Al público se ruega á las personas que tengan resguardos de los depositados en la bóveda perteneciente á Da. Francisca Saveedra, procedan á sacarlos en el término de treinta dias á contar de la presente por que de lo contrario se procederá como mejor convenga por reparos que hay que hacer en ella.—Buenos Aires, Enero 31 de 1879. E1v3M

Academia preparatoria comercial

Del profesor Govin, San Martin, núm. 203. Cursos prácticos de **contabilidad** aplicada á cualquier giro **cálculos comerciales** en toda su extension, **aritmética práctica** letra inglesa cursiva, **inglés y francés** enseñanza *individual* á todas horas, estipendio moderado.

El profesor Govin es *autor* de varias *Obras comerciales*, y se encarga del pronto despacho de cualquier trabajo mercantil que se le encomiende. F31 v28F

Consejo escolar de Rauch! Hallándose presupuestada para este Partido una Escuela Elemental el Consejo Escolar de este Partido hace saber á las maestras que tengan el título correspondiente que el puesto indicado se encuentra vacante. Las interesadas pueden dirijirse directamente á este Consejo Escolar.—Rauch Enero 30 de 1879.—*B. Mendez Gonzales*, Presidente.—*A. Gonzales Videla*, Secretario. F2 v2M

Casa espaciosa para alquilar

En la calle Reconquista 175, 177 y 179 con comodidades para cualquier establecimiento ó casa de comercio y para familia á poca distancia de la Bolsa, de los muelles y de los Bancos. Ocurrir á los altos de la misma casa. F12v27

A los propietarios y al publico en general el que suscribe se encarga de hacer pozos algibes sotanos al gusto del interesado y á un quince por ciento mas barato que ningun otro.—Buenos Aires Enero 31 de 1879.—*Nicolas Capicho*—Chile 822 entre Entre-Rios y Pozos. F3v2Mzo

Atencion Por muy poco capital se vende una chacra con muy buen terreno, tanto para sembrar todo grano y para cria de hacienda; con casa habitacion, galpones, herramientas para el cultivo etc. en situacion es de lo mejor para todo, su dueño la vende por su edad avanzada, dicho terreno es situada en el Rio Carabelas aguas arriba: para tratar todos los dias hasta las doce calle Cordoba 459. F19v19M

Casa lindísima, central y cómoda se alquila una recien concluida, con cuatro grandes piezas empapeladas, pisos de tabla, cocina y letrina, hermoso patio, gas, aguas corrientes, etc, etc, en un paraje pintoresco é inmejorable, frente mismo á la fuente de la plaza de la Concepcion que es una de las mas concurridas por la gente de buen tono y por la juventud de Buenos Aires, quien quiera vivir alegre, en sitio ameno y en lugar garantido contra toda epidemia, alquile esta casa, para tratar, ocúrrase á la bocheria de la misma plaza. F19 v1m

Carruages magníficos con lindos caballos, se venden y alquilan para paseo y para el corso de los tres dias del carnaval, á precios muy módicos, hay de todas clases brekes tilburys, americano, calesas, landós, etc. etc. nuevos, flamantes y renovados cocheria de la plaza de la Concepcion. F19 v1m

A los curtidores aserrin de quebracho de la calidad, se vende mas barato que en los aserraderos, en el corralon de maderas Mercado Constitucion núm. 25 y en el escritorio Reconquista 73. F19-v4M

Se ofrece Un mozo español de edad de 19 años, para llevar apuntes ó cuentas de carga y descarga, como para recibir en este Puerto y entregar en otros, y lo mismo recibir en otros y entregar en este, tanto para el estrangero como para la República Argentina. Ocurrir á esta imprenta de 12 á 2 de la tarde. F19v21

Se necesita un profesor de francés en calidad de interno, Chile 208. F19v21

Oficiales carpinteros prácticos se necesitan calle de Perú núm. 382. F19v21

Se ofrece un hombre formal de edad, español sin familia para quinta, jardin ó cuidado de una casa, para verlo calle de Cangallo núm. 9 darán razon á toda hora del dia. F19v21

Afinador de pianos, el que vivia en la calle Lorea núm. 55 esquina Piedad se ha mudado á la calle Paraná núm. 63 se encarga de compostura de pianos que serán hechos con esmero, y á módico precio. F19-v20

Piezas Se alquilan 3 piezas todas con balcon á la calle á un matrimonio solo, ó corta familia, calle Paraná núm. 55. F19-v20

Hacienda vacuna se compra ganado al corte de 2 á 3000 cabezas Florida, 36 darán razon. F19-v21

Se alquila una pieza amueblada para hombre solo. Esmeralda 257 entre Parque y Corrientes. F19v21

Para carnaval Se venden 3 lindos tilburys norte americanos, uno de ellos el dueño lo vende por ausentarse del pais, es sumamente lindo y los demás son en buen estado y de vuelta entera, para tratar y verlos en la fábrica de carruajes de Louis Delanoux. Moreno 1067. F19v21

Se ha vendido el negocio de carboneria situado en la calle de Potosí 401, el que tenga algun reclamo que hacer se presentará en el término de 3 dias pasado este término, no se atenderá ninguno.—Buenos Aires Febrero 18 de 1879 *Pablo Giovanni.* (comprador) F19 v21

Al público en general y en particular á mis clientes y amigos les participo haber trasladado mi negocio de sombrereria á la calle Victoria núm. 344 acera del teatro del mismo nombre y espero que continuarán como antes favoreciéndome con sus órdenes. Victoria núm. 344. *G. M. Yñiguez*. F19 v9M

Se necesita una mujer formal y un muchacho para el servicio de una corta familia Victoria 685. F19 v20

Ojo á la ganga para el hombre que quiera trabajar, el camino esta abierto, se vende la primera fábrica de picar tabaco que funcionando 2 máquinas de cortar, pica en 10 horas 120 arr. de tabaco negro así es que descausadamente en el dia puede picar 80 arb, por mas pormenores Lima 174 darán razon. F19 v21

Alerta se vende un armazon y mostrador por la cuarta parte de su valor ocurrir calle de Córdoba 557. F19 v23

Se precisan oficiales zapateros para la campaña. Piedad 327. F19v21

Peones para jaboneria, se precisan dos que sean trabajadores y honrados, uno de ellos es indispensable que sepa cortar jabon. Rivadavia núm. 961. F19v21

Se ofrece una ama de leche fresca, joven española para cualquier parte. Para tratar ocurrir calle de Moreno núm. 948. F19v20

A las sociedades para carnaval

Se alquilan todas clases de pelucas, barbas y ricos trajes de disfraz, en la peluqueria calle Córdoba 329 esquina Artes. F18v23

Barberia Se vende ó se da á media á un oficial que sepa bien el oficio aunque no tenga capital ninguno, una én la calle Santa Fé núm. 932 en la mism tambien se precisa un oficial. F18 v20

Se vende un carro de fidelero id 2 de panadero, un carro de cajon, 20 varas de pesebre, todos de medio uso á un precio sumamente barato por ausentarse su dueño para Europa, Cuyo 761. F18v20

Por disposicion del Sr. Juez Comisario del concurso de Da Leocadia Sasso D. Alvaro E. Neuton se convoca á todos los acreedores de dicho concurso para el dia diez y nueve del corriente á las 3 de la tarde para proceder al nombramiento del Cíndico difinitivo.—Buenos Aires Febrero 14 de 1879.—*Pedro Cedrés* F18v20

Bolas billares y tacos Lima 321 se compran bolas de marfil usadas billares usas dos y ropa usada se va á domicilio y se pagan buenos precios por que se necesita una buena cantidad calle Lima núm. 321. F11 v26

Máquina de coser Julio Beinard maquinista se ha mudado de la calle de Chacabuco 301 á la calle de Moreno 337 compra y vende, y cambian todas clases de máquinas de coser hilo seda agujas y aceite composturas garantidas calle Moreno 337 frente á la plaza Montserrat. E31 v31F

Se alquila una sala amueblada en la calle Callao 114 casa de familia inglesa. F12 v20

Se alquila una pieza para una señora sola calle de Piedad 686. F18v20

Perfumeria del pino Se mudó en la misma calle Rivadavia 772 En esta fábrica, se hacen perfumes desde 200 $ arriba, á precios módicos, colonias de varias esencias y todo lo que pertenece á la perfumeria [illegible]

Alerta viageros! [illegible]

Se alquila [illegible]

Importante venta [illegible]

[illegible]

JUAN E. VIDAL Y COMP.

A PLAZOS

IMPORTANTISIMO REMATE

EN NUESTRA CASA CALLE VICTORIA 239

POR CUENTA DE DOS CASAS INTRODUCTORAS

El Juéves 20 y Viernes 21 del corriente

Mercaderias para la estacion de invierno, 200 piezas tripe rizado lindísimos gustos, 60 id gró de colores artículo recien introducidos al pais, colores última moda, 60 id razo id id id, 40 cjs. género surtido para la próxima estacion, gustos de última moda y novedad y diversas calidades, y muchos otros artículos que no se detallan por su estension. F18v20

Se desea alquilar una casa de 8 ó 9 piezas cerca Tramway, por un matrimonio inglés dirigir Correo Casilla 564. F14v21

Una señora decente y formal con un niño desea alquilar una pieza en alguna casa de familia con la condicion de que no haya inquilino alguno y esta sea sola, ademas servirá para ocuparla y cuidar la casa, se prefiere al Norte en el radio comprendido de las calles de Tucuman hasta Arenales y de Artes hasta Uruguay, dirijirse por carta á la oficina de este diario bajo las iniciales F. Z. F14 v20

Atencion se vende un lindo carro nuevo y liviano con sus monturas para mercachifle de campaña por la mitad su valor para tratar Salta 437 á toda hora del dia. F14-v20

Ojo á la pichincha en Chacabuco se vende la afamada carpinteria de todas clases y es especialmente en carros y volantes único en este pueblo, está bien montado en toda clase de herramientas, alerta especuladores ha llegado el momento de hacer fortuna y con poco capital, el dueño vende por tener que ausentarse para Europa.—*Juan Maria Grangé.* F14v24

Maquinas de coser se vende, se compra se cambia nuevas por usadas garantidas y precios módicos taller sin rival para composturas en toda clase de maquinas 437 Belgrano al lado de la iglesia Monserrat—*Paulino de Oliveira.* F9 v9M

Excelente negocio se vende por no poder atenderlo su dueño, una fonda con mucha clientela, y ventajosamente situada. Por mas detalles ocurrase á la calle de Charcas 327, de 12 á 1 1|2 y de 4 á 7 1|2 de la tarde. F16v21

Costureras para camisas se necesitan en la calle Victoria núm. 465. F16 v20

Sobre el Riachuelo Se venden dos grandes Barracas con inmensos galpones, casa habitacion etc, con frente á 3 calles, 160 vs de frente al Riachuelo, se dan por la deuda que tienen con el Banco Hipotecario, y por la mitad de su costo. Las obras del Puerto siguen activamente, veanse con Frank S. Livingston, 31 calle San Martin. F16v23

Al comercio desde esta fecha los Sres. Alberto V. Dessein y Jose M. Martinez forman parte como socios de nuestra casa de remate teniendo ambos el uso de la firma social. La casa continuará bajo la razon social de Julian Martinez y Ca.—Buenos Aires Febrero 15 de 1879. F15v28

Armazon se vende con 5000 pies de madera aparente como para casa introductora, ó registro para tratar calle Moreno esquina Tacuari. Tienda. F5v5M.

Pomos por mayor y menor al almacen de Génova Buen Orden esquina Comercio N. 386. El que quiere alfombrar con poco gasto hemos recibido un elegante surtido de esteras para piso, de diferentes dibujos y persianas de la india á precio muy acomodado, especialidad en porcelanas, cristales finos y artículos de electro Plata, en comestibles ricas yerbas, ricos vinos y licores finos, etc, etc, etc. Avisamos á nuestra clientela los artículos comprados en dicha casa se garante la lejitimidad y frescos, modicidad en su precio, los artículos serán remitidos á domicilio gratis S. Servidor Francisco Cavagna y Hno. No olvidarse Buen Orden esquina Comercio 386. F12v28

Licitacion

Se llama á licitacion para el trasporte del material destinado á la construccion de la linea telegráfica entre Dolores y Ajó, las propuestas se presentarán cerradas en la secretaria del Ferro-Carril del Oeste antes de las 3 de la tarde el 18 del corriente mes de Febrero. Las condiciones estaran á la vista en la Administracion del Telégrafo del Estado Piedad 83. F1v28

Se precisa un dependiente bastante practico en el ramo de Cigarreria y con buenas recomendaciones calle 25 de Mayo núm. 23. F18 v21

Ama de leche se ofrece una italiana joven de 18 años, como para criar á domicilio ocurrir calle Corrientes núm. 461 preguntar por *Luisa Bianchi*. F19 v21

Muchacho de 12 á 14 años se necesita para una casa de familia con buena informacion calle Cangallo núm. 600. F19 v 20

Regente Se precisa uno para una botica para tratar ocurrir á la calle Tacuari núm. 31 de 2 á 4 p. m. *M. Gestoso*. F19v21

Sirviente para comedor, se precisa uno que tenga buenas recomendaciones en la calle de Bolivar 213. F19v21

Cochero Se necesita uno para una volanta americana dirijirse calle Perú núm. 20. F19 v20

Se vende en las Lomas de Zamora un terreno de 600 varas de frente á todo viento tiene tres casas bien construidas de buen material, quintas de recreo, sembrados y treinta mil árboles todos de ricas frutas el que se interese ocurra á la calle del Brasil 265. F19 v21

Se ofrece una señora formal para cocinera con cama ó sin ella, tambien se ofrece un chico como para acompañar un matrimonio ó un señor solo, quien se interese puede ocurrir á la calle de Lorea núm. 107 pregunten por una señora inglesa, á toda hora. F19 v21

Dependiente de almacen se ofrece un jóven con buena recomendacion de su conducta, dirijirse calle San Martin 348. F19v20

Al público Se hace saber al público que la muebleria de compra y venta de muebles nuevos y usados calle Venezuela núm. 508 que giraba bajo el nombre de José Costa desde la fecha gira en sociedad con Eugenio Abad. Los que tengan que hacer algun reclamo lo haran en el término de tres dias pasado dicho tiempo no serán atendidos. Buenos Aires Febrero 19 de 1879. F19 v21

Se precisa un dependiente inteligente en el ramo de Roperia Victoria 238. F19 v21

Gran fábrica Universal y depósito de billares de Santos Francisco Conti, calle Victoria 330. Se avisa al público que en este establecimiento, que puede rivalizar por la moderna construccion de sus billares con las principales fabricas de Europa, se encuentra un grande y variado surtido de billares de todos gustos y tamaños segun los modelos de la Exposicion de Paris, con exelentes barandas, paño de la mejor clase, bolas de márfil de primera calidad y de todos tamaños, tacos de primer órden, pisarras, tiza, é infinidad de artículos concernientes al ramo que no se detallan por su mucha estension. Se previene que se hacen composturas de billares, tanto en la ciudad como en cualquier punto de la Provincia, aunque estos estén muy destruidos garantiéndose el trabajo y á precios mas barato que cualquier otro. Se encarga tambien de hacer cualquier clase de juego, como ser; carretela, ruleta, etc. F19v19M.

Al comercio con fecha 23 del mes de Enero ppdo. he vendido á D. Martin Lafarga las existencias de la casa almacen de comestibles que ha girado á cargo de éste como habilitado, quedando el activo y pasivo de dicha casa á cargo del comprador; los que tengan algun reclamo que hacer se presentarán á la indicada casa—Lujan Febrero 18 de 1879.—*Jacinto Garalda—Martin Lafarga*. F19 v1m

Libreria Hispano Americana
BUEN ORDEN 808

Obras de Perez Escrich se puede decir regaladas por liquidacion de factura. La promesa sagrada 2 tomos encuadernados 100 ps. el libro de Job 2 tomos id 100 ps. la calumnia id 100 ps. la envidia 2 tomos id 100 ps. el Cura de Aldea 2 tomos id 100 ps. y muchas otras obras que valen 2 y 300 ps. se dan por el infimo precio de 100 por liquidar la factura de dichas obras, en la misma casa se acaba de recibir un buen surtido de libros de derechos, medicina y novedades de toda clases todo á precios módicos, Libreria Hispano-Americana de Juan Benmoti Buen Orden 808. F18-v22

D. Eusebio Castex

Q. E. P. D

Falleció el 21 de Febrero de 1878

Su familia ruega á las personas de su relacion, se dignen acompañarlas á la misa de cabo de año, que por el descanso eterno del alma de dicho finado, se celebrarán el dia 21 del corriente, en el templo de Nuestra Señora de las Mercedes, de 8 á 11 a. m.

La familia asistirá á las 11. F18v21

Angel Capuro

Q. E. P. D.

Falleció el 10 de Agosto de 1878

Angel Capuro, padre, Rosa C. de Capuro, esposa, y demás deudos, suplican á sus relaciones tengan la bondad de acompañarlos á rogar á Dios por el descanso eterno del alma, de dicho finado, en el funeral que se celebrará el Viernes 21 del corriente, en el templo de San Francisco [illegible] F19v21

El Venerable Dean del Cabildo Metropolitano, Provisor y Vicario General, Don Angel Brid

Falleció el 13 de Febrero de 1879

[illegible]

Secretaria de Gobierno [illegible]

[illegible]

POMOS SUPERIORES

DE LOS AFAMADOS PERFUMISTAS

L. F. AKINSON Y C.a

A precios módicos, son mas varatos que las demás marcas que hay en plaza porque son de superior perfume se garante que no son de metales hechos en el país, por consiguiente no son nocivos.

Se venden en la calle Rivadavia núm. 36 y 38. En la casa de Burgos esquina de Cangallo y Florida y en las principales casas de la calle de la Victoria y de la calle de la Florida. F1 v23 d. por m.

CARNAVAL 1879

POMITOS

ANTIGUA MARCA J. H. PIESSE

MARCA CRANWELL

Estos pomitos, reunen las siguientes condiciones: suavidad de perfume, esquisita fragancia, costo moderado y que son especialmente adoptables para el uso del carnaval, sus perfumes siendo obtenidos de los mas reputados perfumistas europeos, han conquistado en este mercado, una marcada preferencia sobre todos los otros fabricantes, lo que demuestra practicamente la asombrosa venta que ha tenido este artículo en años anteriores, cada docena es compuesta de doce diferentes perfumes, entre los muchos que son preferidos entre nuestra distinguida sociedad. Perfumes esquisitos y suaves para damas Resedá, Aroma, Magnolia, Frangippani, Ess, Bouquet y Opoponax perfumes agradables y de preferencia para caballeros, Millefleur, Trevol, Verbena, Stephanotis, Geranio é Ilang-Ilang, estos perfumes son quimicamente higiénicos; destilados de la fragancia de las flores, y no manchan, ni deterioran los géneros que rocian con ellos, los que se deleitan en la fragancia de los perfumes, son nueve tamaños, entre ambas marcas de mayor á menor, habiéndose ya agotado la existencia que se tenia para ventas por mayor del tamaño mas grande.

Aguacendo con depósito de goma—De género impermeable de gustos y colores variados. **Surtido completo de bombitas de goma** Estos artículos introducidos espresamente para nuestra casa, se venden por mayor y menor en la casa introductora Drogueria y Farmacia inglesa de Cranwell 44 Rivadavia 44 y en los principales establecimientos de esta ciudad.

La casa introductora envia por correo precios corrientes, á los mayoristas en el Interior que así lo soliciten cada órden debe ser acompañada con giro sobre un Banco ú órden de pago sobre una casa de nuestra plaza. E28 v23F

ESENCIA

DE

TABACO SULFUROSA COMPUESTA

FÓRMULA DE TESSIER

YOUATT, CLATER, MATTHEWS, &.

Modificada con Esencia de Tabaco y Azufre

Este **poderoso específico,** el mas eficaz de cuantos se conocen, es el mas **económico** y conveniente para la curacion de grandes rebaños.

El baño se dá **frio,** en tinas, piletas ó estanques, mezclando una parte de específico con cincuenta ó sesenta partes de agua.

Para la manera de emplearlo, léase la instruccion que llevan los envases.

Su accion curativa es **rápida y permanente.**

DEPOSITOS

En Buenos Aires En las droguerias de A. Demarchi Hnos. y Cia., en la drogueria Anglo Americana de A. Eastman y Cia., en la drogueria del Indio de Zineroni y Cia., en casa de P. y A. Lanusse (Plaza Constitucion.)

En Mercedes—En casa de Ubaldo Romero, en **Lujan**—Botica de Eugenio Casasco, en **Chivilcoy**—Drogueria del Indio de B. Barcellini, en **Bragado**—Botica de Adolfo Urrutia, en **Chascomus** Imaz y Rivero, en **Sulpacha**—En casa de Eduardo Kenny, en el **Salto**—E. Kenny y Cia., en **Chacabuco**—Marini y Cia. E21v21F

CERVECERIA ANGLO-ARGENTINA

580-CALLE ALSINA-580

UNICA FABRICACION NACIONAL

DE

CERVEZAS INGLESAS

NEGRA Y BLANCAS

Cerveza negra marca Toro, es la única pura.
Cerveza negra marca Toro, es la única fresca.
Cerveza negra marca Toro, se reparte á domicilio en 100 ps. la docena de 12 botellas grandes ó 24 chicas.
Cerveza negra marca Toro, se entrega en cualquier Estacion de F. C. de la Provincia en 100 ps. la docena, botellas grandes ó chicas.

Cerveza blanca marca Tigre, se reparte á domicilio en 90 ps. la docena, botellas grandes.
Cerveza blanca marca Tigre, se entrega en cualquier estacion de F. C. de la Provincia en 90 ps. la docena, botellas grandes.
Cerveza blanca marca Tigre, se conserva por cualquier tiempo.
Cerveza blanca marca Tigre, es la única pura.
Cerveza blanca marca Tigre, es la única fresca

Cerveza blanca marca "Diablo Colorado"

Es la única pura.
Se reparte á domicilio en cincuenta pesos la docena.

Es la única fresca.
Se entrega en cualquier estacion de F. C. de la Provincia en 50 ps. la docena.

Se reciben órdenes, en la Agencia Central de—

BALTAR Y QUESADA

San Martin número 51, ó en la Cerveceria Argentina, calle Alsina núm. 580

F5 Perm. 10 p. m.

CONTADURIA GENERAL
DE LA NACION

Comision liquidadora de la deuda originada por la guerra con el Imperio del Brasil.

Desde la fecha queda instalada esta Comision en las oficinas de la Contaduria General de la Nacion, donde deberán los interesados presentar las solicitudes hasta el 22 de Agosto proximo, en que termina el plazo señalado por el decreto del Gobierno, de fecha 28 de Enero último.—Buenos Aires Febrero 5 de 1879.—*M. Rodriguez* Secretario. F7 v7 M

A los estancieros Semilla de cardo asnal y de castilla se halla en venta á precios módicos en el depósito de semillas de todas clases, calle Artes 182. F13v13M

Máquinas de coser Se compran, se venden se componen y se cambian usadas por nuevas. Calle Cuyo 515, entre Artes y Cerrito. [illegible]

A las señoras Elegantes

Liquidacion de gorras y sombreros

Sombreros de media estacion á 100 $ uno, sombreros para niña y señorita última moda al ínfimo precio de 70 á 100 $, sombreros muy finos para baron del precio de 50 $ á 25 y 35 aprovechen las familias la oportunidad de comprar bueno y barato casa de modista Talcahuano núm. 444 entre Santa Fé y Arenales. F15 v23

FLORES Y PLANTAS
CALLE CHACABUCO
AL LADO DEL TEATRO ALEGRIA

Los Sres. Oddoux y Ca., horticultores franceses, tienen el honor de poner en conocimiento de las señoras y señores [illegible] plantas de flores y árboles frutales, que acaban de llegar á esta capital con

UN SURTIDO INMENSO

de toda clase de plantas, tanto de flores para macetas como para jardin, de lo que hay de mas muy bonito en Europa camelias, magnolias, azaleas, rhododendrons, [illegible] colección de 300 variedades de rosales nuevos [illegible] [illegible]

BODEGA ARGENTINA
Santa Coloma y Ca.
VINOS FINOS DE BURDEOS

Vino tinto	Saint Estephe
« «	Saint Julien
« «	Pauillac
« «	Chateau Citran
« «	Pontet Canet
« «	Chateau Lagrange
« «	Chautiau Giscours
« «	Chateau Larose
« «	Pichon Longuevilles
« «	Chateau Margaux
« «	Chateau Lafitte
Vino blanco	Barsac
« «	Sauternes
« «	Chateau Iquem (sec)
« «	Chateau Iquem (creme)
Vino tinto	Médoc (en bordalesas)
Vieux coñac	Fine Champagne

ESCRITORIO
309—BELGRANO—309

E2 v23F d. p.

PUBLICA ALMONEDA
POR EL ALGUACIL DEL JUZGADO
EN LA CASA DE LOS TRIBUNALES
Calle Defensa 86

El Juéves 20 del corriente á las 5 de la tarde se ha de vender en pública almoneda, por órden del Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil Dr. D. Salustiano J. Zavalía, la casa de propiedad de la testamentaria de D. Bernardino Lavallete, situada en la calle de Lorea núm. 225 y 227, la que se compone de un edificio de 10 piezas, zaguan, cocina, letrina, pozo, [illegible] etc. el todo construido en terreno de 11 varas 1|2 de frente por 72 y 3|4 de fondo.

La renta actual es de ps. 1,400 mensuales.

Se hace por base la mitad de su justo valor es decir en ps. 112,871 y se ha de vender excediendo los dos terceras partes de dicha tasacion que es la módica suma de ps. 75,715.

Se decir que la base son ps. 75,715.

La venta se efectuará por el alguacil del Juzgado en la Escribania del Secretario D. Eduardo Mariño, en el primer piso de la casa de los Juzgados. [illegible] á la [illegible] de la tarde y terminará á la entrada del Sol. F19v20

Se vende en el pueblo de Belgrano, una propiedad situada en la calle Lavalle núm. 104 y 106 [illegible]

[illegible]

Al público [illegible]

[illegible]

JOSE C. SOTO
PROCURADOR JUDICIAL
Y REMATADOR PUBLICO.
Boulevard 25 de Mayo núm. 46. 5 MERCEDES.
D97v27Dbre 1879

Municipalidad de la Ciudad

El que suscribe, competentemente autorizado por la H. Corporacion Municipal, avisa al vecindario que debiendo procederse á la formacion de una Guia del Comercio y habitantes del Municipio para el percibo del Impuesto General sobre alquileres y siendo conveniente á los intereses del público que la Municipalidad conozca con toda exactitud los nombres de los contribuyentes á fin de que no sean perjudicados en la percepcion de este impuesto, les hace saber que pueden ocurrir á la oficina respectiva á efecto de rectificar las deficiencias que contenga el padron últimamente levantado con el objeto expresado anteriormente.

El plazo para recibir las rectificaciones terminará el 28 del presente mes pudiendo ocurrir los interesados todos los dias hábiles de 10 de la mañana á 4 de la tarde.—Buenos Aires Febrero 6 de 1879—*Javier Riglos.* F12-v28

Prolongacion de Lujan al Pergamino

LICITACION

La Direccion del Ferro-Carril del Oeste pide precios para la obra de mano de la mamposteria para las alcantarillas y puentes comprendidos entre Lujan y el kilómetro 27°406 frente á San Andrés de Giles.

Los planos y condiciones para la ejecucion de las obras estarán á la vista de los interesados en la Oficina de Ingenieros de la Estacion Parque todos los dias hábiles desde las 8 a. m. á 5 p. m.

La licitacion será verbal y tendrá lugar el dia 26 del corriente á las 3 p. m. en la oficina indicada.—*La Direccion.* F16v28

LIMPIEZA DE LETRINAS
Y SUMIDEROS
73—RECONQUISTA—73

La sociedad de propietarios hace actualmente la limpieza de las letrinas y sumideros con bomba por 50 ps. m|c. cada vara cúbica (llevando lleno cada carro 1200 litros) y por medio del sistema atmosférico que es completamente inodoro y mas rápido que cualquier otro sistema, se cobrará desde hoy solo 60 ps. por carro. El trabajo se hace dentro de las 48 horas de pedido.
73—RECONQUISTA—73
F13v13M.

BALSAMO RESINOSO
PRESERVATIVO PARA EL MAL
DE LOS SIETE DIAS
Con previo permiso del Tribunal de Medicina

Este famoso y antiguo descubrimiento del finado farmacéutico Mr. **Luis Guien** que cuenta **mas de treinta y tres años de existencia sin haber fallado hasta ahora un solo caso**, preparado actualmente por su hijo Don **Santiago Guien**, se vende **única y esclusivamente** en las siguiente boticas:—de los señores Santiago Torres y Ca., Defensa 67, frente á San Francisco; de la **Libertad** calle del Paraguay esquina á la plaza de la Libertad y del **"Globo"** calle de Corrientes esquina de Suipacha, lo que se avisa al público para que esté prevenido **contra todas las falsificaciones que se preparan en otras partes.** Cada frasco lleva puesto á fuego en el vidrio el apellido del fabricante y las recetas están timbradas y firmadas **de su puño y letra.**

¡Los padres y madres de familia deben tener mucho cuidado de no comprar el bálsamo groseramente falsificado que se vende en otras partes!!! F6v6M d. p. m.

MAFFEIS Y ACCAME
Rematadores y Comisionistas
EN GENERAL
BOLIVAR 10
SE ENCARGAN:

1° De la compra y venta de casas y terrenos en todos los puntos de la ciudad y campaña.

2° Venta permanente de lotes de terrenos por mensualidades, alrededor de la ciudad, en los parages mas pintorescos como ser calle Sta-Fé, Palermo, Almagro, etc. desde el ínfimo precio de 1,000 $ el lote hasta 30,000 $, con entrega gratis y al acto de pagar la primera mensualidad.

3° Gran baratillo de lotes y manzanas de terrenos en los pueblos, Pontevedra, Billinghurst, Donselaar, Chacabuco, etc., y áreas grandes como para chacras y estancias.

4° Dinero á interés sobre hipoteca y se saca dinero del Banco Hipotecario, siempre que las fincas ó terrenos estén ubicados en la ciudad.

5° Venta del Empréstito Popular con **loteria.**

¡ATENCION!

Al ofrecer nuestros servicios á los propietarios por el fraccionamiento y venta de sus terrenos, podemos garantirles un espléndido resultado á sus operaciones, debido á la numerosísima clientela con que cuenta nuestra acreditada casa, única y la mas antigua en este género en Buenos Aires.

MINAS DE FIERRO ROMAY
EN CATAMARCA

Unica sucursal para la suscricion á las acciones de esta mina, ó Piedad 44.—MAFFEIS y ACCAME.—Bolivar 10. F1v3Marzo

FAMILIAS
COSTURERAS Y SASTRES

AVISO

En la nueva casa calle Rivadavia núm. 301 1|2 á 305 1|2, se encuentra un gran surtido de máquinas de coser de las principales fábricas de Inglaterra y Estados-Unidos, como tambien piezas de repuesto, hilo, aceite y agujas.

Máquinas de lavar varias clases y las famosas lámparas de "Scarlet" patentadas; luz y seguridad, jabon americano de familia y la riquísima agua florida argentina.

A LOS ESTANCIEROS

No olvidarse que en la nueva casa calle Rivadavia 301 1|2 á 305 1|2 se encuentran en venta las renombradas máquinas de W. A. Wooddi para cortar alfalfa, cardo y abrojo, rastrillos para juntar el pasto cortado, y los nuevos aparatos para elevar el pasto á las parvas.—*G. Villafañe.*

A LOS LABRADORES
301 1|2—Rivadavia—305 1|2

Gran surtido de arados americanos é ingleses de acero, adentadores de trigo de cinco fábricas acreditadas, desgranadores de maiz ocho tipos distintos, quebradores de maiz varios tamaños, molinos arineros, máquinas para pisar maiz para mazamorra, prensas para sidra, rastras, cultivadores aporcadores varias clases y mil otros artículos, lonas y bolsas para maiz y trigo—*Gregorio Villafañe.*

PARA TODOS
301 1|2—Rivadavia—305 1|2

Gran surtido de ferreteria, pinturas, vidrios, camas de fierro, lata, estaño, zinc, alquitran, aguarras, aceite linaza y especial para máquinas, Manila, cabo de Rusia, estera de la India y mil otros artículos, sillas americanas.—*Gregorio Villafañe.* F18 perm. d. p. m.

AVISO OFICIAL
OFICINA DE TIERRAS PUBLICAS

Se avisa al público la venta en remate de los siguientes terrenos:

En el Partido de Necochea, un terreno compuesto de 131 lotes de dividido entre 200 y 394 hectáreas siendo la base de venta la tasacion de 30000 $ m|c la legua cuadrada que se venderá por el martillero Dn. Lino D. Lagos el dia 18 de Febrero de 1879.

En el mismo Partido otro campo compuesto de 16 lotes de 200 hectáreas cada uno siendo la base de venta de 3226 $ [illegible] lote núm. 18 compuesto de 196 hectáreas [illegible] por el martillero Dn. Antonio Vidal en su casa de remate calle de Cuyo 148 el dia 20 de Febrero de 1879.

[illegible]

REPUBLICA FRANCESA
10,000 SOMBREROS

[illegible]

EMPRESTITO POPULAR
EL SORTEO TIENE LUGAR
EL 1° DE MARZO
PREMIO MAYOR
300,000 PESOS M|C.
F5v5M

INDUSTRIA ARGENTINA
VINOS DE SAN JUAN
DE
DESIDERIO FONSECA

Estos ricos vinos se venden solamente en su depósito, por botellas, cajones, damajuanas y barriles.
439—CALLE CUYO—439
Entre Artes y Cerrito F8v23

Aviso Oficial

La Comisaria Gral. de Guerra á partir de la fecha de este aviso, por el término de ocho dias recibe propuestas cerradas, para la venta que ha de hacerse del número de postes de ñandubay, como asi mismo de la cantidad de alambre que constituyen el potrero del Fuerte General Paz.—Buenos Aires Febrero 13 de 1879.—*M. B. Campos.* F13v21

BANCO HIPOTECARIO
A premio

Vista la notable demora por parte de los deudores en el cumplimiento de sus contratos, el Directorio ha resuelto poner en practica el artículo 38 de la ley orgánica; y al efecto previene á los deudores del trimestre y semestre que empezaron el 1° de Enero, que si dentro de quince dias contados desde el presente aviso, no se presentan á pagar sus cuotas, serán sacadas las propiedades á remate—Febrero 12 de 879. F13 v28

Manuel Cóndom

Ha trasladado su escritorio á la calle de Florida núm. 130. Se ocupa como siempre de asuntos judiciales, practica cuentas particionarias y acepta toda clase de comision.

CONSTELA, CASTILLA Y Cᴬ.
REMATADORES PUBLICOS

Han establecido una gran casa de remate en la calle de Florida 130.

MUEBLES

Tienen un rico, grande y variado surtido de muebles nuevos que venden á comision á precios de fábrica.

FINCAS Y TERRENOS

Venden particularmente. 1° Un hermoso terreno al Sud de la ciudad de 100 vs. por 90, con frente á dos calles. Lo dan casi devalde.

2° Una casita preciosa, á la terminacion de la calle Defensa. Como tiene un gravámen en el Banco Hipotecario puede adquirirse casi sin desembolso de dinero.

3° Una casa muy barata en la calle de Balcarce.

PLANTAS

La casa tiene en venta un riquísimo y variado surtido de plantas llegadas de Francia por el último paquete.

Arbustos, plantas y rosales trepadores, camelias, azaleas, magnolias, rosales, árboles de fruta esquisita, semillas de todas clases, jacintos dobles de Holanda, etc. etc.
F24v24F

Juan Pedro Daguerre

Hijo de Don Guillermo Daguerre y Da. Ana Arcabiscay, su hermano Pedro Daguerre desea saber su paradero, se suplica á la persona que sepa noticias de él, se dirija calle Buen Orden núm. 194. Relojeria Mouserrat, que sera bien agradecida. F18v18M.

Ferro-Carril del Oeste

PROLONGACION DE LUJAN AL PERGAMINO

LICITACION

para la ejecucion de las obras de albañileria comprendidas entre Lujan y Giles; la direccion del Ferro-Carril del Oeste, pide los siguientes precios:

1° Por millar de ladrillos puestos al pié de cada una de las obras.

2° Por metro cúbico de polvo de ladrillo puesto al pié de cada obra.

3° Por metro cúbico de arena puesta en cada una de las obras ó en las vias de las Catalinas del Ferro-Carril del Oeste.

La cantidad del materiales para cada obra suposicion kilométrica y demas condiciones de la licitacion estarán á disposicion de los interesados en la oficina de ingenieros en la Estacion Parque todos los dias hábiles desde las 8 a. m. á las 5 p. m.

Se recibirán las propuestas en la Secretaria del Directorio hasta el dia Mártes 25 del corriente á las 3 p. m. hora en que se abrirán las propuestas delante de los interesados.—*La Administracion.* F13v25

SECCION DE REMATES
A. Bullrich y Ca.
78 ALSINA 78
(ANTES POTOSI)

RESUMEN DE REMATES A EFECTUARSE
FEBRERO

Viernes 21—A las 4—En nuestra casa Alsina 78. De todo el menage de una casa de familia.

Sábado 22—A las 2—Judicial—De la casa calle Charcas 904, base 85,455 ps. m|c.

Juéves 27—A las 12—De todo el menage de la casa calle Rivadavia 207.

Juéves 27—A las 4—De la espléndida propiedad central Piedad 432 al 436 esquina Artes 54 al 62, base para la venta 1.766,667 ps. m|c.

Viernes 28—A las 2—En el Banco Hipotecario de un establecimiento de Estancia en el Partido de Merlo, base pesos fuertes 174,600.

MARZO

Sábado 1°—A las 12. En nuestra casa Alsina 78. De 243 acciones de 100 $fts. una de la Sociedad Anónima Fundicion de Tipos á Vapor.

Domingo 2. A las 4. De la casa calle Charcas 753 á la mas alta postura.

Juéves 6. A las 4. De la grandiosa esquina calle Florida 2 al 8 y Rivadavia 127 al 139. Sin base á la mas alta postura.

Juéves 6—A las 4. Judicial—En Ramos Mejía—De 26 manzanas de terreno, base 184,800 ps. m|c.

Sábado 8—A las 12. Judicial—215 cuadras cuadradas, haciendas, útiles y muebles en el partido de Quilmes, cuartel 4°.

Domingo 16—A las 3. Judicial—De una casa-quinta en Moron, base 252,178 pesos m|c.

Sábado 22. A las 4. Judicial—De la casa calle San Martin 306 esquina Paraguay 53, base 166,258 pesos m|c.

Advertencia

Para todas las ventas de propiedades que se efectuen en nuestra casa ya sea judicial ó extra-judicialmente, exijimos á los compradores un 5 por ciento á cuenta al contado bien, ma garantia personal á nuestra satisfaccion. perm

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA MAGNIFICA CASA-QUINTA
EN MORON

El Domingo 16 de Marzo á las 3 en punto de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera y como perteneciente á la testamentaria del Dr. D. Angel Medina la hermosa casa-quinta situada en Moron en la calle San Martin esquina Progreso.

La casa se compone de 11 piezas bien construidas, techos altos, reboques en cal, aljibe de 121 pipas, pozo de balde, estufa de mármol, etc.

Linda quinta con plantas frutales como ser: duraznos, peros, damascos, parral, etc.

El terreno mide 70 vs. de frente al Sud sobre la calle Progreso, 95 vs. 10 cents. en el costado Oeste calle San Martin, 87 vs 80 cents. costado Norte calle Rauch y 92 vs 65 cents. al Este; teniendo un martillo en su contra á las 43 vs desde la calle del Progreso de 31 vs 78 cents. Superficie total 5023 varas 52 cents. cuadradas.

Tasacion: $ 378,266-11. Base: $ 252,178-74.

Para mas informes ocurrir á nuestra casa Alsina 78 ó á escribania del Sr. S. Martinez. F9

Por el mismo
Banco Hipotecario

El viérnes 28 de Febrero á las 2 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del directorio del establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un establecimiento de Estancia, conocido por de Torres, situado en el partido de Merlo, sobre el camino real que vá al Oeste, y sobre el Rio de las Conchas, con todas sus poblaciones, corrales y cercados; el terreno consta de una superficie de 1526 cuadras cuadradas y 68 centésimos de otra; linda por el Sud Este con D. Tomás Gahan, el Sr. Cordero y los herederos de Beron; por el Nor-Oeste con el Rio de las Conchas, por el Sud-Oeste con D. Mariano Gomez; y por el Nor-Este con D. Juan Cornell y los Sres. Smith, Stevarena y Nieto.

Se advierte que en esta propiedad hay que rebajar 1,452,704 vs. cuadradas á que ascienden los lotes vendidos para casas, quintas y chacras en el pueblo que se ha trazado en parte de este terreno, en el punto en que está la Estacion del Ferro-Carril.

Esta propiedad fué tasada en 9,130,000 $ m|c.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el credito hipotecario de 130000 pef. concedidos sobre dicha propiedad á D. Emilio Castro, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 174,600 pef. pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado pef. 10142 que se abonarán por separado, con lo que se indemniza el Banco de pef. 54,762 que adeuda por anualidades. [illegible]

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia remate. Pasado este término no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

NOTA IMPORTANTE.—Se previene que segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncian serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncia para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F20

Por el mismo
¡ESPLENDIDA PROPIEDAD!
LA ESQUINA MAS GRANDE
DE LA CALLE PIEDAD
El verdadero centro de Buenos Aires
FIJESE LAS DIMENSIONES
CALLE PIEDAD Y ARTES
Frente al Norte y Este
47 1|2 vs de frente calle Piedad por 35 2|3 vs. de frente calle Artes
AD CORPUS
Numeracion calle Piedad
432, 434, 436
Numeracion calle Artes
54, 56, 58, 60, 62

[illegible]

[illegible] Avaluacion de todo este terreno y grandes edificios ps. 2.650,000 m|c con dos terceras partes ps. 1.766,667 m|c. Por mas informes á los rematadores. [illegible] F12

Por mas pormenores á nuestra casa Alsina 78.

Por el mismo
Judicial
DE UNA CASA
calle Charcas 904
Tasacion 128,182 ps. m|c. 2|3 partes 85,455 pesos m|c.
AD CORPUS

El sábado 22 de Febrero á las 2 en punto de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. Mariano Durañona, á saber:

La casa arriba mencionada edificada en terreno de 7 vs. 25 cts. de frente al Norte por 51 vs. de fondo igual á 5 m. 275 mlts. por 44 m. 166 mlts.

El edificio se compone de 7 piezas bajas, 3 piezas altas, cocina de madera, letrina y demas comodidades.

Las tasaciones importan en todos sus ramos la suma de ciento veinte y ocho mil ciento ochenta y dos ps. 20cts. siendo la base para la venta las 2|3 partes que son ochenta y cinco mil cuatrocientos cincuenta y cinco $ m|c.

Para ver los títulos á la escribania del Sr. Perez Gomar por mas informes á nuestra casa Alsina 78. F16

Por el mismo
JUDICIAL
En Ramos Mejía
26 manzanas de terreno
de 150 x 150 varas
Con hornos de ladrillos
poblaciones etc.
Sobre la via del ferro-carril del Oeste

El Jueves 6 de Marzo a las 4 de la tarde remataremos sobre el mismo terreno de órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Julian Fonrouge como perteneciente á la ejecucion seguida por D. José Storni contra D. P. Pablo Feu, á saber:

26 manzanas de terreno de 150 varas por cada costado en la Estacion Ramos Mejía sobre la via férrea con poblaciones, hornos de ladrillo etc., lindando por el Norte con D. Victorino Rubio, por el Sud con herederos de Mendes, por el Este con los Ramos Mejía y por el Oeste con los herederos de Pairredon.

Las poblaciones se componen de 3 grandes piezas de 15 vs. de largo por 10 de ancho, dos pozos de balde, un galpon sin techo de 20 vs. de largo por 15 de ancho, una pileta de 3 vs., un pozo con pilares de material, un horno de ladrillos de 120 vs. cuadradas por 61 vs. de alto, 2 piezas de 11 vs. de largo por 4 de ancho, un pozo de balde, un horno de ladrillos, etc. etc.

Las poblaciones están tasadas en ps. 17,200 m|c.

El terreno está tasado á 10,000, ps. la cuadra de 150, por 150 vs. ps. 260,000. Total ps. 277,200 m|c.

La tasacion del todo asciende á la suma de doscientos setenta y siete mil doscientos ps. m|c, y las dos terceras partes que son ciento ochenta y cuatro mil ochocientos pesos m|c. (ps. 184.800 m|c) nos servirá de base para la venta.

Para ver el espediente y tasaciones, pueden ocurrir á la Escribania del Sr. D. Joaquin Reinoso Perú 130 y para mas informes á nuestra casa Alsina 78. F16

Por el mismo
IMPORTANTE REMATE
DE MUEBLES
En nuestra casa, Alsina 78

El Viérnes 21 del corriente á las 12 en punto del dia venderemos al mejor precio y al contado, todo el menage de una casa de familia, cuyos dueños se ausentan para el campo.

Sala 1 sofá, 6 sillas y dos sillones reps azul, 4 sillas de radas, 6 sillas caoba asiento bordado, 6 id imitacion jacarandá, 1 mesa de centro de caoba, 1 mesa-costurero, 1 piano arañas y brazos para gas, cuadros, gravados, adornos, alfombrado, etc. etc.

Comedor 1 mesa de nogal para 16 cubiertos, 2 mesas de trinchar, de nogal y piedra mármol, 6 sillas de nogal y esterilla, 1 aparador cristalero de nogal, 1 mesa, 1 araña de bronce, etc. etc.

Dormitorio 1 cama camera de nogal con corona y colchones, 1 lavatorio de nogal con espejo, mesas de noche, 1 ropero de nogal con espejo, 6 sillas, 1 sillon de nogal, brasos de gas, alfombrado, adornos, etc.

Utiles de cocina, baños, plantas, etc. y muchos otros muebles que estarán á la vista en el acto del remate.

Varios otros juegos de dormitorios. F16

Por el mismo!
DE BUENOS MUEBLES
EN LA CASA HABITACION
DEL SR. D. ERNESTO NOLTE
CALLE RIVADAVIA N. 207
Entre Maipú y Esmeralda
Por ausentarse á Europa

El Juéves 27 del corriente á las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, todo el menage de la casa arriba mencionada, por ausentarse la familia para Europa, cuyo pormenor es el siguiente:

SALA—1 juego de sala forro reps color Bismark compuesto de: 1 sofá, 2 sillones, 6 sillas y 2 banquitos para los piés, una mesa de centro jacarandá, 2 sillones Vieux-chene, 1 mesa fantasia pintada, 2 galerias con cenefas y cortinas blancas, 1 araña cristal 6 luces, 1 gran grupo 2° de marfil de un piés de alto, 4 riquísimos grabados ingleses, adornos, floreros, alfombrados etc. etc.

ANTE-SALA 1 chaise-lodg forro reps Bismark una mesa centro ovalo, 1 piano perpendicular de Winkelmann, 1 banco para id, 1 mesa para juego jacarandá, 1 mesa jardinera, 7 flores artificiales, 1 araña para gas, 3 luces 5 ricos grabados. Varios útiles para fumador, juegos adornos, alfombrados, etc. etc.

COSTURERO Un sofá caoba forro crin, mesa de centro 1 costurero, 1 máquina para coser, 1 biblioteca, 2 sillones hamaca de Viena, 1 estufa con caño y útiles, 5 oleografías 1 rica coleccion de obras en francés, inglés y aleman, adornos alfombrado etc. etc.

DORMITORIO 2 camas jemelas caoba con colchones, 2 mesitas de noche id, 1 lavatorio id con mármol y espejo, 1 juego para lavatorios, 1 botiquin, 1 espejo, 1 reloj, 1 gran grabado, 5 fotografías, juego de laton, 1 revolver con útiles, etc.

COMEDOR Un aparador con espejo piedra mármol, 1 mesa para comedor, 12 cubiertos, 12 sillas, 1 mesa de trinchar 1 mesa, 1 bandeja, 1 filtro, 1 barómetro, 1 escopeta Lafoucheux, 7 acuarelas y varios enseres para comedor etc. etc.

OTRA PIEZA—Un armario caoba, 1 armario para ropa blanca, 1 id para cristales, 1 botelero, 1 teléfono, etc. etc.

CUARTO DE BAÑO 1 bañadera grande, 1 id chica, 1 manga de goma, 1 lavatorio, 1 armario, 1 máquina para lavar 1 esprimidor, oleografías, grabados, tablas de planchar, planchas, etc. etc.

COCINA—1 cocina económica, 1 armario para cocina, baterias de cocina etc. etc.

PATIOS Covacha para perro, 2 toldos, 4 persianas, banderas de varias naciones, gran cantidad de plantas, etc. etc. etc. etc. F19

Por el mismo
DE LA GRANDIOSA ESQUINA
CALLE FLORIDA
NUMEROS 2, 4, 6 y 8
Y RIVADAVIA N. 127 A 139
EL PARAJE MAS VALIOSO
Y sin igual en la ciudad
RENTA INMUTABLE
VENTA AD-CORPUS Y SIN BASE
El Juéves 6 de Marzo á las 4 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su dueño. La propiedad arriba mencionada situada en el paraje mas brillante y productivo del municipio, esquina única en su género, pues las otras tres no se venden, local que no tiene rival por no estar jamás desocupadas las tiendas allí situadas y cuyas dimensiones son:

20 vs. de frente al Este calle Florida.

45 1|2 vs. de frente y fondo al Oeste calle Rivadavia ocupado por los siguientes negocios: Cuchilleria, Talabarteria, Cigarreria, casa de familia; Joyeria y Marmoleria.

Sin exagerar esta propiedad es sin escepcion una de las mas preminentes en toda la ciudad, tanto por su situacion verdaderamente céntrica y comercial, como por ser el parage mas fascionable de la calle Florida en toda su estension.

No ocúltaremos que esta alhaja tiene muchos que la codician, su ubicacion rodeada de las fincas mas notables y grandiosas del municipio, ocupadas por los mas injosos negocios, ha llamado con justicia la atencion de nuestros capitalistas, grandes propietarios y los industriales comerciantes que vienen formándose entre la categoria de los acaudalados. Rara vez se presenta la oportunidad para adquirir una finca de la importancia y porvenir de esta, tal vez pasará un siglo que vuelva á ofrecerse en venta y ejemplo de ello, son las esquinas que la rodean, asi que á mas de su valor intrínseco y actual, hay que estimar el de su porvenir.

En esta clase de propiedades la inversion de capital es segurísima, no hay perdidas, inquilinos de primera respetabilidad que se pegan á ella como la ostra á la concha, dinero seguro, entrada puntual. La brillante posecion de esta finca que como todos conceden es inmejorable, se presta para formar un gran bazar ó subdividirse para tiendas, almacenes; basta decir que las localidades son buscadas con avidez y es público y notorio que varias fortunas han sido labradas en aquel recinto, debido en parte á la contraccion y laboriosidad de sus ocupantes, pero tambien á la superioridad y sin rival de la situacion.

Podríamos seguir enumerando otras ventajas que ofrecen propiedades de esta especie y llenar un libro con ello, pero no queremos cansar al público con un bombo inútil y exagerado y preferimos que cada uno se forme la conciencia por sí mismo sobre el valor é importancia que tiene esta finca, ella se venderá sin la mas mínima reserva.

En cuanto á los títulos son de primer órden.

Por mas informes pueden ocurrir á nuestra casa Alsina 78. F20

Baltar y Quesada
De 1 1|4 legua de campo
FLOR
En el Partido de San Pedro
A 2 leguas del fondeadero de buques de Ultramar
y de los pueblos San Pedro y Baradero
Campos extra, superior calidad, pastos de grandes engordes
Con aguadas permanentes
Lean el detalle
En nuestra casa San Martin 51

El Viérnes 28 de Febrero á las 4 de la tarde venderemos por órden de su dueño el campo arriba espresado el cual linda por el Norte con testamentaria Moreno, conocido en el Registro Gráfico con el nombre de Gabino Palacios, por el Sud con el Arroyo del Tala y la estancia del Sr. Ulach (La Estrella) por el Oeste con Damarchi Hnos. y por el Este con el [illegible]

[illegible]

Por el mismo
LAS BUENAS PROPIEDADES
CALLE RIVADAVIA
ESQUINA A POZOS

[illegible]

[illegible] terreno de 8 vs. de frente al Norte con fondo [illegible] 90 vs. de fondo [illegible]

NOTA—[illegible]

Títulos perfectos, por mas datos á nuestra casa San Martin 51.

NOTA—El pago puede hacerse una tercera parte al contado y el resto en letras de ratificacion del (Banco de la Provincia con hipoteca de la misma propiedad, si el Directorio lo considera. F2

Por el mismo
La hermosa y gran propiedad
CENTRAL
CALLE MAIPU N. 10 AL 20
SITUACION INMEJORABLE
GRAN RENTA
CONSTRUCCION SOLIDA
LOCALIDAD INMEJORABLE
Sres. capitalistas aprovechen
Base de venta ps. 2.900,000 m|c.

El Miercoles 12 de Marzo á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden de su dueño y con la base arriba fijada la grandiosa propiedad arriba citada sit. á cada uno de la ciudad como piden hoy los hombres de fortuna.

Tratándose de una propiedad tan conocida por su elegante moderna y sólida construccion, escusamos entrar en detalles pues pedimos á los que buscan propiedades productivas y con buenos inquilinos que visiten esta finca ocupada hoy toda ella por personas respetables y con alquileres módicos.

La parte baja la componen dos hermosos almacenes con todo el fondo del terreno, con pisos de tablas, cielo rasos etc. y demas un gran sotano de 33 vs. de largo por 7 de ancho, hay igualmente 4 piezas utilizables para dependientes, patio gas, aljibe, etc.

La parte alta la compone 2 lujosas casas con 13 piezas cada una, cocina, letrina, aljibe, etc. estas casas tienen unas hermosas galerias de 3 vs. de ancho cerradas con vidrieras corredizas un hermoso vestíbulo y escalera de mármol, puertas de cedro en toda la casa celosias de id, al frente del edificio y en el 2° patio cielos rasos de yeso, maderas duras techos de baldosas en resumen la propiedad no puede ser mejor edificada ni su situacion puede ser mejor es de esa clase de fincas de para vez salen á remate por la cual los capitalistas se afanan.

El terreno en que esta edificada mide 23 vs. de frente al Este por 52 vs. de fondo al Oeste pero como siempre la venta será efectuada Ad Corpus es decir lo que resulte entre muros. Produce actualmente 14000 $ m|c. mensuales contrata que no obligan al comprador y al al ocupante ó inquilino previniendose que hay interesados en alquilar esta gran propiedad por el precio de 17000 á 18000 $ m|c. mensuales y para ver los planos.

Títulos perfectos por mas datos á nuestra casa San Martin 51. F14

Por el mismo
DE UN TERRENO
EN UN BUEN PARAJE
CALLE DEFENSA NUM. 736
Orden del Sr. Juez Dr. Zavalía

El Viernes 14 de Marzo á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del Sr. Juez Dr. Zavalía y por ejecucion seguida contra su propietario el terreno situado en la calle Defensa núm. 736, tasado en la suma de ciento dos mil seiscientos pesos m|c. siendo la base de venta las 2|3 partes de las tasaciones que son la suma de 68,400 ps. m|c.

El terreno mide 11 metros 40 cts. de frente al O por 60 metros 10 cts. de fondo, previniéndose que el fondo ensancha ó tiene 12 metros.

Llamamos la atencion de los pichincheros sobre este terreno, pues su tasacion es sumamente baja.

El espediente puede verse en la escribania de Don Miguel Repetto, Defensa 86, primer patio y por otros datos á nuestra casa San Martin 51. F14

Por el mismo
Del magnífico establecimiento
DE CAMPO
Denominado "CHUCUL"
6 leguas de buenos campos con poblaciones y
GRANDES POTREROS
5 leguas al Norte del Rio 4°
En la Provincia de Córdoba
Sobre la linea del Ferro-Carril Andino
4 leguas antes de llegar
A la Estacion Rio Cuarto
Es el mejor establecimiento de la Provincia
Manden verlo. Vale la pena
Tasacion 36,562 pesos fuertes
Base de venta 2|3 partes 24,378 pesos fuertes
En nuestra casa San Martin 51

El Mártes 4 de Marzo á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del Sr. Juez de comercio Dr. Albarracin y por ejecucion seguida por el Banco Aleman Belga contra su propietario. La magnífica estancia arriba espresada, reputada la mejor de la Provincia de Córdoba por su posicion pasto seguridad y edificios situados sobre la linea del Ferro-Carril Andino 4 leguas antes de llegar á la Estacion del Rio Cuarto.

El área de este campo es de 6 leguas lindando por el S. con terrenos de Gastina, por el Norte con los de Tejera, por el E. con los de Castro, y por el Oeste con los del Coronel Don Manuel Baigorria.

EDIFICIOS

1er Cuerpo Se compone de 24 vs. de fte. y contiene 3 habitaciones con un corredor en todo su frente con pilares, y demas, techo de teja francesa, reboque por dentro y fuera.

2° Cuerpo 24 vs. de fte. y se compone de 2 piezas de azotea y 2 de techo de paja.

3er Cuerpo 37 vs. de fte. con 5 piezas edificada con adobes ademas hay una cochera.

4° Cuerpo se compone de 3 galpones de 10 vs. cada una por 6 de ancho, 2 de ellos de material con techo de paja, ademas 2 cocinas de 10 vs. de largo, techo de teja francesa sobre tirantes de tea, tiene adentro otra pieza de 9 vs. de largo por 5 1|2 de ancho gallinero, letrina, poso, y horno para pan.

Un corral de encerrar hacienda vacuna de palo pique (algarrobo) 2 corrales mas para caballos palo pique (algarrobo)

Un potrero de 1 legua de largo por 15 cuadras ancho cercado del modo siguiente, el costado Naciente y poniente, Norte al arroyo Barrancoso llamado Salgado por otro costado el arroyo Chucul por otro costado con una gran sanja y por otro costado masanja, llevando por la parte de adentro un cerco de alambre de 3 hilos con postes de Chamar y Espinillo.

Este gran Establecimiento tiene 5 arroyos propios (caudalosos) siendo el primero y principal el Chucul, Salgado, Ojo de agua, Chañaritas y Sauces, tiene ademas 3 acequias de mucho costo por su estension profundidad y anchura esta es de 1 1|2 m. por 2 de profundidad y con 3 y mas en largos trayectos.

Hay 11 Potreros de alfalfares que ocupan una estension de 500 cuadras de 150 por 150 vs. un monte de duraznos, peras, manzanas, guindos, nogales, higueras, parrayos, etc. Hay ademas como 3500 álamos de madera y álamos nuevos y sauces llorones como 10,000.

Hemos dado todo este detalle que es nada comparado con lo que es el Establecimiento para que nuestros capitalistas abran los ojos.

Este campo es el mejor para invernar de hacienda para los que llevan al interior de las Provincias tiene ademas la ventaja de estar sobre una linea ferrea, y de ser una Estancia hecha.

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51 F16

Por el mismo
Preciosa volantita americana
Para carnaval
HA RODADO SOLO 3 MESES
Entiéndase bien de Estados-Unidos
Tiene muy linda forma
Y tamaño
DOS ASIENTOS

Un elegante coupé y un carruaje de campo

Con su correspondiente guarnicion y un soberbio caballo oscuro, y de regular trote, maestro y manso.

Estará enganchado para que se pruebe.

El comprador podrá hacer un lindo paseo en el próximo corso.

El Sábado 22 á la 1. En nuestra casa San Martin 51. Procederemos á la venta de esta linda volantita, incluso su lindo caballo oscuro tapado, que solo se remata por ausentarse su dueño á Europa. F18

AL MISMO TIEMPO—1 coupé en buen uso, 1 americana de 4 ruedas para campo y varios otros carruajes al mejor precio.

Por el mismo
DE UN ALMACEN
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
EN SAN JOSE DE FLORES
Calle Real de Flores esquina 25 de Mayo num. 68

El Viérnes 21 del corriente á las 12 en punto del dia, venderemos por cuenta de acreedores, las existencias del almacen de comestibles y bebidas, perteneciente á D. Salvador Garacotche y cuyo pormenor es mas ó menos cómo sigue:

Armazon y mostrador, balanzas, romanas, billar, azúcar, café, yerba, harina, almidon, quesos, bebidas de diferentes clases y que es imposible detallar por su estension. Un aparato (Siphon) para estraer las bebidas del altillo. F18

Por el mismo
TRES TOROS
RAZA DURHAM
2 caballos sangre pura de carrera
3 carneros Oxford Downs
Venidos en el paquete "Plata"
Introducidos por el Sr. G. Bowen
En nuestra casa San Martin núm. 51

[illegible]

Pedro de Elizalde y Ca.

[illegible]

Miguel Walsh
De una buena casa de altos

[illegible]

MAGNIFICO LOCAL

[illegible]

Baltin y Lagos
IMPORTANTE REMATE
POR CUENTA
De la casa introductora
FRANCESA
DEL
SR. P. ROUSEAU
EN NUESTRA CASA
PERU N. 27
EL MIERCOLES 19
Y
JUEVES 20
A LAS 12 EN PUNTO

Llamamos la atencion de los señores Sastres por el magnífico surtido de casimires y percalinas para
Registreros
Tenderos
Roperos
Merceros
y Sastres.

Lienzos bramantes anclas y estrella y otras marcas, camisetas, un espléndido surtido de casimires en piezas y en cortes, paño negro fino, id presidente, id mezcla, id de poncho, lustrina, géneros de vestidos, merinos, paños merinos, mantas finas, id vicuña, coleta negra y plomo, uso doméstico, bramantes, lienzos, cotines, listados, lonas, arpillera trellé drill puro hilo, percales, sarasas, id de colchas, alemanesco para manteles, sombreros de castor negros y de colores, camisas de hilo, id de oxford, id de listados, id italianas, trajes completos para hombres y niños, género á cuadros, frañela blanca y amarilla, bayeta de dos frisos impermeable, pellones, chaquetones, medias largas y cortas, pañuelos varias clases, paño castor, fajas de seda, brin de hilo, camisas lisas y bordadas, y muchos otros artículos que no se detallan por su mucha estension.

Al mismo tiempo

Averias—4 cajones media largas. F16

Por el mismo
IMPORTANTE REMATE
De artículos de la
CHINA
Recien llegados por el vapor
PLINY
Por cuenta de los señores
S. B. HALE Y Cᴬ.
EN SU CASA, RECONQUISTA 32
AL CONTADO
EL LUNES 3 Y MARTES 4
DE MARZO
A LAS 12 EN PUNTO

Canastas para ropa.
Canastas de todos tamaños
Sofaes de esterilla de varias clases.
Sillas y sillones de paja.
Cochecitos.
Estantes para flores.
Mesas de jardin y muchos otros artículos de Bamboo y Rattan.
Persianas verdes, amarillas, y venecianas de varios tamaños.
Esteras blancas y de color 4|4, 5|4, 6|4
Esteras, lujosas estaritas.
Baules de alcanfor.
Juguetes de varias clases
Zapatillas de paja y mas finas
Comodas grandes con escritorio de alcanfor
Pantallas de palma finas y ordinarias.
Abanicos de la clase mas fina á la mas ordinaria
Colecciones selectas, cuadros grandes y chicos, papel arroz pintados
Floreros de porcelana grandes y chicos, pintados y dorados
Masetas grandes y chicas para sala id. id.
Lavatorios de porcelana de dibujos muy bonitos.
Grandes servicios de mesa y para te de porcelana de muchas piezas extrafina.
Bandejas charoladas.
Teteras porcelana en canastas.
Cajas de chow chow charoladas.
Mesas para té, cajas para té id.
Comoditas id.
Escritorios id.
Cocketailsteks
Curiosidades de la China.
Aderesos de carey y oro puro y otros objetos de marfil.
Ajedreces.
Alhajeros de sándalo.
Relojeras.
Tarjeteras.
Cajas para guantes.
Tabaqueras.
Robe de chambre.
Sacos de seda, espumilla y sersucker.

Estarán á la vista desde el 20 de Febrero
En la calle Reconquista 32. F20

Guillermo F. Quirno
GRAN QUEMAZON
DE TERRENOS
En el importante pueblo
DE SAN JOSE DE FLORES

Situados en las calles Flores y Union, formando esquina á la calle Quirno, á una cuadra al Oeste de la calle de Circunvalacion y parada del tramway y á una y á dos cuadras al Sud de la calle Rivadavia.

Base para la venta 2 ps la vara cuadrada, lo que valia 25 y 30 ps., la vara cuadrada.

El domingo 23 de Febrero, á las 10 de la mañana por ser dia de carnaval, remataré al mejor precio, 3 magníficos lotes de terrenos formando esquina á las calles Flores y Quirno y Union y Quirno, cuyos linderos son los Sres. Ruiz de los Llanos, Eguia, Argerich, Sr. Silveyra y otros, como á continuacion se detalla.

Lote núm. 1 Esquina á las calles Flores y Quirno lindando por el Sud calle en medio con el Sr. Silveyra, con 58 1|2 vs. de fte. al Oeste por 80 vs. de fdo. por el costado Sud y 60 vs. por el costado Norte.

Lote núm. 2. Esquina á la calle Union y Quirno, con 35 vs de fte. al Oeste por 34 vs. de fdo. por el costado Sud y 16 por el costado Norte.

Lote núm. 3 Esquina á las calles Union y Quirno, con 30 vs. de fte. al Oeste por 75 vs. de fdo., ó sea fte. al Sud. Este lote linda con los Sres. Argerich Eguia, Ruiz de los Llanos y otros.

Aprovechen esta oportunidad pobres y ricos; para hacerse de un buen terreno por una friolera.

Por mas detalles y para ver el plano los interesados pueden ocurrir á mi escritorio calle Cangallo núm. 98 (Ancla Dorada) y á mi casa en San José de Flores, calle Flores 49.

Por el mismo. F18

De una preciosa casita
SITUADA
En la calle de Arenales número 736
ENTRE LAS DE JUNIN Y ANDES
Base para la venta pesos 35,000

El Sábado 23 de Febrero, á las 6 de la tarde, remataré al mas alto precio y al contado, la referida propiedad, cuyo edificio se compone de 4 habitaciones, cocina, letrina, etc., edificadas á la moderna, con dos ventanas de reja á la calle, techos de baldosa y bien enmaderados, umbrales de mármol, los pisos interiores y el de los patios embaldozados, buenos herrajes, etc. El primer patio está dividido del segundo por una balaustrada; poso de riquísima agua con su buen brocal de material y pescante de fierro, sumidero en el segundo patio al lado de la cocina. El terreno mide 8 3|4 vs. de frente al Norte por 23 vs. de fondo. El tramway de la calle de Santa-Fé á una cuadra; buen vecindario.

La casa estará abierta todos los dias para que los interesados puedan inspeccionarla á cualquier hora.

La única recomendacion que hacemos es pedir que vayan á verla.

Por mas detalles pueden ocurrir á nuestro escritorio, calle Cangallo núm. 98 (Ancla dorada).

Títulos perfectos garantidos. F18

Mariano Billinghurst é hijos
EN LA CASA HABITACION
Y TALLER DE FOTOGRAFIA
Del Sr. D. Antonio Aldanondo
CALLE FLORIDA 165
POR LIQUIDACION FINAL

El Juéves 27 del corriente—á las 12 en punto del dia se han de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado todo el menage y enseres del Establecimiento á saber:

Sala

Un rico juego muebles de jacarandá macizo, forro brocatel de seda carmesí, compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 12 sillas á la Luis XIV, con fundas de hilo, 1 grande y magnífico espejo marco dorado luna cheval tallado en madera, otro espejo id. id. tambien de marco dorado y luna igual al anterior, 1 reloj de chimenea, 1 gran araña de cristal á gas de 6 luces, alfombrado de tripe, etc.

Ante-sala

Un juego muebles de caoba forro de terciopelo verde compuesto de 6 butacas, 6 sillas y 1 sofá, 1 araña de cristal de 2 luces á gas, alfombrado de tripe y otros adornos.

Escritorio

Un juego muebles de roble compuesto de una mesa ministro, 1 biblioteca con cristales, 2 grandes sillones y 6 sillas á la Mecanica, 1 reloj [illegible], 1 gran espejo marco dorado, alfombrado de tripe, etc.

Taller

Maquinas, cilindros, passe par, tout de varios tamaños, cajas, cuadros y medallones dorados, tres grandes y preciosas fotografias de 1 metro y 60 cents. de largo representando [illegible] «El Forum Romano» y «El Coli[seo]» [illegible]

[illegible]

M. Benguria
JUDICIAL

[illegible]

Mariano Irigoyen
ESPLENDIDA PROPIEDAD
CALLE FLORIDA
ESQUINA A LA DE TUCUMAN
Produce buena renta

El Miércoles 5 de Marzo á las 2 de la tarde venderé en remate público, debidamente autorizado por su dueño la magnífica finca situada en la calle de la Florida núm. 819, esquina á Tucuman, núms. 193 á 195, compuesto su terreno de 16 vs. de frente al Oeste calle Florida, por 30 vs. de fondo al Este y frente al Norte calle de Tucuman.

Su edificio lo constituyen á la calle de la Florida, núm. 833, donde existe una fonda, con 3 piezas.

Florida esquina á Tucuman 5 piezas.

Casita Tucuman núm. 193, 4 piezas.

Esta propiedad reditua actualmente 3,400 $ habiendo producido 5,000 $.

Escuso entrar en mayores detalles por cuanto está al alcance de todos, la importancia de las calles donde está ubicada esta propiedad, y que será ahora y en todo tiempo una de las esquinas mas importantes del municipio.

El remate tendrá lugar en la misma propiedad Florida 819 y la venta se hará, ad-corpus, y al contado.

Los títulos se garanten superiores y por mas pormenores al rematador calle 25 de Mayo 185. F20

Augusto Bullrich
JUDICIAL
GRAN RETASA
Importante remate
De un magnífico terreno de quinta
En la Ensenada
Situado en el éjido del pueblo
Con frente á la Bahia
128,000 vs. cuadradas alambradas
Por pesos 66,666 m|c.

El Domingo 2 de Marzo á las 4 en punto de la tarde, procederé á vender por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. Bustos y como perteneciente al concurso testamentario de D. Adolfo Gomez, un magnífico terreno de quinta en la Ensenada, situado en el éjido del pueblo y solo á 8 cuadras de la plaza.

1ª tasacion pesos 190,000 m|c., 2ª id id 100,000 id. Base para la venta 2|3 partes ps. 66,666 m|c.

Esta quinta costó 258,000 pesos m|c. y se vende por la quinta parte de lo que costó; su terreno son 128,000 varas cuadradas con alambre y está rodeada de los saladeros mas importantes de la localidad.

El remate se efectuará en el Hotel Gamboa donde estará la bandera.

Para ver los títulos, á la Escribania de Carballo Defensa 86. Otros detalles al martillero, San Martin 31 escritorio núm. 5. F20

Duarte y Wright
MERCADERIAS
En nuestra casa Victoria 113

El Viérnes 21 del corriente á las 12 en punto al mejor precio, al contado y por cuenta de varios venderemos un buen surtido de mercaderias, cuyo detalle es en parte como sigue:

Confecciones para señoras, géneros para vestidos, paños y casimires, coleta y percalina, crinolina blanca, uso doméstico, madapolan, alemanesco, bordato y oxford, bramantes y lienzos, tiras bordadas, merinos y lustrinas, cotin de hilo, colchas blancas y de colores, camisas de hilo para hombres, calzoncillos de hilo para id, camisas enaguas y batas bordadas para señoras y muchos otros artículos que no se detallan por su mucha estension.

Averias por órden del Sr. Cónsul de Francia.
1 cajon con 40 piezas percalina
1 " " 18 des. tricotes de lana
1 " " 15 " coronas fúnebres
6 1|2 ks. lana de bordar
F20

Tiburcio F. Bustos
JUDICIAL
DE LA ESPLENDIDA PROPIEDAD
Calle 25 de Mayo N. 225 al 231
Y PASEO DE JULIO
NUMEROS 236 AL 242
17 1|2 varas de frente á la primera
Por igual frente á la segunda
Gran edificio viejo
Paredes medianeras
Tasacion 582,015 ps. m|c.
Practicada en 1865
Base para la venta las 2|3 partes
Pesos 388,010 m|c.

El Sábado 29 de Marzo á las 4 de la tarde he de rematar á la mas alta postura y dinero al contado y por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia D. D. José M. Rosa y como perteneciente á la testamentaria del señor don Máximo Elía, la magnífica casa arriba mencionada compuesta de 17 1|2 varas de frente á 25 de Mayo frente al Paseo de Julio las paredes son medianeras y el comprador ya tiene el gran murallon de la casa del señor Llavallol, donde puede cargar para hacer un edificio de la misma magnitud del lindero, las tasaciones de esta propiedad es sumamente baja pues ha sido hecha el año 1865 es decir *ahora 14 años!* cuando las propiedades no tenian casi valor en relacion al de hoy, la casa produce actualmente sin contrata y mal alquilada 3200 pesos que es casi el 1 o|o sobre la base de venta, los títulos son de primer orden y podrian verlo los interesados asi como el espediente testamentario en la escribania de don Bartolomé Martin en la calle Defensa 2° patio sobre la izquierda, por mas datos á mi escritorio calle Perú núm. 125. F20

C. Tobal y Ca.
Importantísimo remate
De los ricos y elegantes muebles
Que adornan la casa habitacion del
Dr. D. Juan A. Bueri
Por ausentarse para Europa
Calle del Perú núm.

El Domingo 9 del entrante á las 11 en punto, venderemos al mas alto precio y sin retirar lote, todo el menaje de dicha casa y cuyo pormenor es el siguiente:

SALA 1 riquísimo juego de jacarandá forrado en damasco de seda, compuesto de un sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 rica mesa de centro, 4 galerias con sus correspondientes cenefas y cortinas blancas, 1 araña de cristal con 4 luces, 2 grandes espejos, 1 rica alfombra é infinidad de otros adornos.

ESCRITORIO—1 rico juego de escritorio de nogal tallado compuesto de 1 escritorio ministro, 2 bibliotecas, 1 secretaire con caja de fierro de nogal macizo de los hnos. Lolini, instrumentos de medicina, 1 caja de amputacion, 1 trácar pneumatico de Liebel con sus correspondientes juegos, 2 máquinas electricas, una de induccion y otra de corriente continua, varias carteras de cirujia etc. 1 sofá, 700 volúmenes de obras en su mayor parte de estudios de medecina, 1 gran museo conteniendo mas de 2000 objetos todos distintos de gran novedad.

DORMITORIOS En el 1° hay 1 rico juego de jacarandá compuesto de, 1 cama camera, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio 1 mesa de noche, etc. etc. En el 2° 2 camas de fierro, 1 lavatorio, 1 ropero, 1 cómoda, etc etc.

COMEDOR—2 aparadores de nogal tallado masiso, 1 mesa de trinchar, 1 mesa de comedor y 12 sillas, todo de nogal, 1 rico juego de porcelana para comedor, cristales, cubiertos, bandejas, etc. etc. Aqui se recomienda especialmente la bien provisto bodega, donde existen vinos y licores esquisitos, los interesados podran dar fe de ellos.

COCINA—1 buena bateria y toda en perfecto uso.

PATIOS En el 1° y bajo las galerias, 1 gran coleccion de cuadros al óleo y grabados ingleses. En el 2° 1 linda variacion de plantas de adorno y de buen tamaño, cinfinidad de piedras y objetos minerales. Recomendamos especialmente este remate á los Sres. Médicos y estudiantes de medicina pues está mas seguro que en las obras que remataremos encontrarán algunos de ellos de gran merito. No faltar pues el dia y hora indicado.

Por informes al escritorio de los martilleros, calle Alsina núm. 139, altos. F20

Manuel Benza
GRAN REMATE
POMOS, POMOS, POMOS

En el deposito calle de la Piedad núm. 509, el Sábado 22 del corriente á las 12 en punto del dia se procederá á la venta al mas alto precio y por liquidacion del negocio del gran surtido de pomos, llamo la atencion de los particulares pues se venderán en lotes al gusto de los compradores hay pomos de las mas respetados perfumistas como D. Dubot, J. A. Rubini y Cᵃ, Mitre, Flora, Gosnell y otros, se venderán lotes de 5, 10, 20, 50 y mas docenas.

AL MISMO TIEMPO se venderá un lote de chascos y otros artículos de carnaval. F20

R. y J. Amoretti
HOY JUEVES 22
IMPORTANTES REMATES
DE LIQUIDACION
De la espléndida y bien surtida
Tienda, merceria y zapateria
El Fénix de los Baratillos
Situada en la esquina de Corrientes y Garantias
Por órden de su dueño
D. ADOLFO A. ZELADA

A las 12 en punto del dia daremos principio á la venta, al mejor precio y al contado, de todas las existencias de dicha tienda.

Llamo la atencion de los señores tenderos y merceros, sobre el completo surtido de buenas mercaderias que se encuentran en esta liquidacion.

Pedimos á los señores compradores puntualidad en la hora, pues hay mucho que vender. F19

Por el mismo
En nuestra casa Victoria 21
AL CONTADO
Gran surtido de pomos
Mercaderias generales

El Viérnes 21 del corriente á las 12 del dia, venderemos un buen surtido de artículos de tienda y merceria, cuyo detalle en parte es como sigue:

Bramantes y lienzos, cotines de hilo, id algodon, tartanes géneros de lana, percales, uso doméstico varios anchos, id. rasos para colchas, bombasí labrado, id liso, gambrones oxford, bordato, coleta negra y plomo, lonas, lonetas, rasos, de castor y de lana para hombres y niños, frasadas, cojinillos, camisetas de franela, merinos, cantidad de botitas y botines para señoras y niñas, calzado surtido para hombres fcuarea, paños y casimires negros y de colores, camisas para hombres, señoras y niños, medias de algodon y de lana para id id id. chalones de merino negro, pañuelos de id, trajes de casimir para hombres y niños, calzoncillos y camisetas para hombres, tricotas, tiras bordadas, festones id, tul de seda, pañuelos de hilo y de algodon, fajas de seda, sombreros y una infinidad de artículos que no se detallan por su mucha estension F19

Por el mismo
LIQUIDACION
DE LA PELUQUERIA
Situada en la calle Belgrano 261

El Juéves 20 del corriente á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta por órden terminante de su dueño de todo el surtido de efectos que contiene dicha peluqueria como ser en parte: ricas perfumerias de varias clases, pelo natural de 1ª clase, bastones, carteras, etc.

Espejos, cuadros, lavatorios, sillones, sillas, una hermosa vidriera de mostrador y una rica araña de cristal para gas de linda forma y variedad de otras efectos que estarán á la vista. F18

Guillermo Gowland y Compañia
Por el mismo
JUDICIAL
De la gran propiedad calle Colon núm. 446
AL SUD
Frente á los depósitos de Lanús, al lado de la casa Amarilla
Próxima á la Boca del Riachuelo
El Puerto de Buenos Aires
De inmenso porvenir. Base de venta baratísima
Tasacion ps. 159,940
Base de venta 2|3 partes ps. 106,626
Titulos inmejorables

El Mártes 4 de Marzo próximo á las 5 de la tarde se rematará esta espléndida propiedad, bajo la base dicha y al mejor postor, por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet en la ejecucion seguida por D. Sebastian Casares contra D. Juan Bautista Ferrari.

Su edificio es compuesto de 9 habitaciones de material con [illegible] de madera dura y varias piezas de tabla, puertas de fierro á la calle, cocina, poso, letrina, etc. siendo su terreno de 24 metros 61 m. de frente al Oeste 36 metros 391 m. de fondo al Este.

La gran estension del terreno de esta propiedad y su situacion respecto al gran puerto del Riachuelo que le guarda un próximo y gran porvenir, nos hace escusar recomendaciones [illegible]

[illegible] á nuestra casa Victoria 201 F18

Por el mismo
En nuestra casa Victoria 203
Cerveceros, Cerveceros, Cerveceros
32 barricas MALT superior cebada

[illegible]

Por el mismo
DE UN GRAN SURTIDO
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
AL CONTADO
En nuestra casa Victoria 202
EL VIERNES 21 DEL CORRIENTE

A las 11 en punto, se rematará un gran surtido de dichos artículos cuyo pormenor es el siguiente:

25 cajones aceite Rivera, 50 cajones ensortidos, 40 cascos caña, 100 cajones bacalao Tiburo, 50 frasqueras ginebra Ros, 80 bolsas yerba paraguaya, 200 dnas naipes, 50 resmas papel de Madera, 50 barricas azúcar refinada, 100 bolsas arroz de la India 150 cajones aceite kerosene, 26 tercerolas aguardiente, 48 barricas cerveza Gonsen, 20 petacas tabaco tucumano, 20 id. tabaco de hoja, 50 bultos té congou, 40 bultos id Calafate, 20 Roe, 20 tercerolas caña 3 pipas id, 25 tercerolas [illegible], 10 latas grasa de chancho, 20000 mil cigarrillos [illegible], 20 bolsas azúcar Pernambuco, 50 cajones almidon americano, 25 bultos yerba paraguaya, 200 damajuanas anis, 40 frasqueras ginebra holanda, 10 fardos papel, 100 latas dulce membrillo, 50 latas galletitas de 25 libras, 45 cajones ajenjo, 100 cajones dulces, 30 latas fosforos de cera, 50 cajones pasas Málaga, 25 latas conservas de tomates, 200 cajas trabquillos, 100 cajones oporto y jeres 50 cajones vermouth, 30 bolsas alpiste, 20 cajones cognac, 30 bultos yerba paraguaya, 60 bolsas id, 10 cascos, vino piorato, 100 damajuanas ginebra, 70 cjs. fideos del pais, 100 barriles aceitunas, 25 cjs champagne, 50 cajones azul, 40 bolsas harina y muchos otros artículos que no detallan por su mucha estension. F18

20 cjs. azul, 241 bocoys tabaco Virginia—A mas por liquidacion una partida de terralla.

EN SEGUIDA—20 cjs. aceite de comer en latas superior clase, 50 id kerosene marca «Devoes».

Ramon Basavilbaso
El Lúnes 24 de Febrero
A LAS 2 DE LA TARDE
EN LA ENSENADA
De un establecimiento de campo con poblaciones

La venta se efectuará en la misma estacion, el campo es conocido por de propiedad de D. Faustino Gomes de Sarabia

Se compone de 1,002 metros 8 decímetros de frente al Sud por 1200 metros de fondo.

Poblaciones

Se compone de 2 ranchos de paja, 1 rancho pared de ladrillo techo de paja 350 medios postes y estacones de ñandubay 26 árboles frutales etc.

Tasacion total	158.600 $.
Base para la venta las 2|3 partes	105.734 $.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. José M. Rosa, en una ejecucion seguida por los herederos de D. Juan Pedro Esnaola, se procederá á vender el dia y hora señalada la propiedad arriba espresada perteneciente á la testamentaria de D. Faustino Gomes de Sarabia, títulos de primer órden, pormenores á la oficina de Mariano Andrade ó al martillero Bolivar 2. F8

Por el mismo
JUDICIAL
En las inmediaciones de la Estacion Ramos Mejía (ferro-carril del Oeste) en la calle Real que vá á San Justo, haciendo ángulo de esquina á otra calle sin nombre, tambien hace esquina calle en medio con la Plaza de dicha estacion; perteneciente á la testamentaria de D. Pedro Harichury. Para ver los títulos é inspeccionarlos, Bolivar 2 oficina de Barrenechea.

El domingo 16 de Marzo de 1879
A LAS 4 DE LA TARDE

De una linda casa en el paraje arriba indicado, hecha á todo costo, tiene un magnífico almacen con frente al Este con sótano con 9 piezas de material, cocina letrina etc incluso una linda cancha con piso de baldosa. Terreno 19 metros 268 milímetros igual y 22 1|4 varas de frente al Este por 55 varas de fondo al Oeste.

Tasacion judicial el presente año	124,026
Base para la venta 2|3 partes	82,680

Títulos á satisfaccion completa del comprador; reconoce esta propiedad una hipoteca de 100,000 ps. m|c.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª instancia Dr. D. Miguel L. Noguera, se procederá á vender esta linda finca el dia y hora señalada previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion. Los interesados pueden tomar el tren que sale del Parque á las 2 de la tarde, por mas pormenores Victoria 116. F6

Nazar Gonzalez Catan y Ca.
En nuestra casa Perú 87, 89 y 91
AL CONTADO

El Juéves 20 del corriente á las 12 en punto del dia venderemos por cuenta de una casa introductora un espléndido surtido de artículos para tienda, merceria, etc. cuyo detalle es como sigue:

Bramantes de diferentes marcas, percalina, uso doméstico, tricotas de lana, id de algodon, camisetas frisa, medias de lana para hombres, señoras y niños, mangos de lana, sombreros de castor, negros y de color, boas de lana, de paño y gambrona, camisetas bordato, ponchos de paño, id de guanaco, mantas de algodon, gran surtido de pañuelos fantasia, albumes, ajuares para niños, tohallas y pañuelos genoveses, carpetas de mesa, otros artículos que estarán á la vista. F19

Por órden y cuenta de una casa introductora—Una gran partida de pomos de Jhon Gosnell y Ca. (legítimos) recien recibidos.

Por el mismo
JUDICIAL
DE LA GRAN CASA
CALLE DE LA DEFENSA
Numeros 399, 401, 403, 405 y 407
ENTRE LAS DE INDEPENDENCIA Y ESTADOS-UNIDOS

Primera tasacion	**ps.**	**1.024,265 m|c.**
Segunda	"	**541,395** "
Tercera	"	**430,737** "
Cuarta y última	"	**351,377-75 cs.**

Base para la venta ps. 234,252 m|c.

El Domingo 16 de Marzo á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en remate público y dinero de contado, por órden del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Salustiano Zavalia, la gran casa arriba indicada, perteneciente á la testamentaria de D. Miguel Gaudencio. El terreno se compone de 20 varas 50 centésimos de frente al Este, por 66 varas 50 centésimos de fondo; previniendo que en el frente del fondo que mira al Oeste tiene 21 varas y 45 centésimos.

Consta de 25 piezas entre altos y bajas y 2 espaciosos almacenes á la calle: los pisos de 10 de las habitaciones son de tabla, siendo embaldozadas las 15 restantes; tiene dos buenos patios, cocina, letrina y huerta, en la que hay parras, árboles frutales, pozo de agua exelente, etc. La última tasacion verificada solo importa 351.377 y 75 cent. m|c. y no admitiremos oferta que no sean de las 2|3 partes, que son 234,252 ps. m|c.

Lo bajo de la base de venta llamará, á no dudarlo, la atencion de las personas que descen adquirir grandes propiedades haciendo notar por nuestra parte, que rara vez se anuncia en venta un inmueble en las ventajosas condiciones del que nos ocupa, situado en una calle tan comercial como lo es la de la Defensa, por la que pasa el tramway de la Boca. Actualmente solo está alquilada una parte de esta finca y produce 2500 ps. al mes, hallándose desocupados los dos almacenes y habiendo dado en meses anteriores—alquilada á bajo precio la suma de 4,500 ps. mensuales. Para ver las tasaciones y demas antecedentes á la escribania de D. M. Repetto, en los Tribunales Civiles, calle Defensa 1er. patio y por mas informes á nuestra casa Perú, 87. F15

Por el mismo
AL CONTADO
En nuestra casa Perú 87, 89 y 91

El Sábado 22 del corriente á las 12 en punto del dia venderemos por cuenta de varios un espléndido surtido de artículos para tienda, merceria, roperia y sastreria, cuyo pormenor en parte es como sigue:

Mantas de lana sombreros castor tiras bordadas pañuelos, percales, bramantes, género para vestido, bordato, oxford, tela de poncho, casimires en cortes, id en piezas, alemanesco, cotin, merinos negros, alpacas de colores, colchas algodon de color, pañuelos y tohallas italianas, camisetas punto id, bombachas y pantalones de casimir, un gran surtido de camisas blancas y de color de cuello parado y doblado para hombre, géneros de varias clases para vestidos, lustrinas, bramantes varias clases, tartanes, oxford, guarniciones, confecciones generos para vestidos, manteles, servilletas, toballas, y otro, muchos artículos que no se detallan por su mucha estension.

Por órden del Sr. Administrador de Rentas Nacionales—lo siguiente: 2,184 canastas muy finas últimas que han quedado y mucho mejor clase que las vendidas anteriormente.

Por cuenta de una casa introductora, una gran partida de pomos varias marcas. F19

José Colombo
En nuestra casa Victoria 48
AL CONTADO

El Viérnes 21 del corriente á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un completo surtido de mercaderías generales cuyo detalle en parte es como sigue:

Percales blancos americanos, marca anda y estrella, surtido completo de bramantes, lienzos, cotines, variedad de sombreros, mantas, pañuelos de la india, id de luto y algodon fajas de seda, gran surtido de medias, bules lisos y labrados colchas, casimires y paños negros, id de colores varias clases coleta negra y plomo, uso domestico, camisas para hombres, niños, percales de colores, lustrinas, merinos, raso, gró, tiras bordadas, bordato, ganbrouas, camisetas, casinetas, trajes para hombres y niños, tohallas, servilletas, manteles, alemanesco, paraguas, quitasoles, pantalones, bombachas, chalecos, calzoncillos, corbatas, jenero de hilo para sábanas, cojinillos doble forro, jergas, cotin doble ancho damasco jéneros para vestidos, muñecas, juguetes, botines, alfileres, cintas, trencillas, agujas, medias para niños, adornos, peinetas, ligas, é infinidad de artículos del ramo. F19

Por el mismo

Remate extraordinario, en nuestra casa Victoria 48 al contado, de mercaderías generales lotes chicos y grandes al gusto de los compradores. hoy Juéves 20 de Febrero artículos para tenderos, merceros, roperos, sastres y zapateros:

Confecciones para señoras, percales y sarasas, paños y casimires, bramantes y lienzos, merinos y lustrinas, alpacas y vicuñas, bordatos y oxford, calzoncillos de hilo, camisetas de punto, camisas de hilo, camisas de crimea, ponchos de vicuña, sombreros de castor, uso doméstico, alemanesco, madapolan y muchos otros artículos que no se detallan por su mucha estension.

Al mismo tiempo—Por cuenta de una casa introductora 1 cajon botas de prunela para Sras. 1 id zapatillas.

Por cuenta de otros—2 cajones franela punto, blanca y amarilla, 2 id bombasí labrado y liso, 1 id tartan, 1 id mantas de lana. F20

Eulogio Cuenca
JUDICIAL
DE UN CAMPO
En el partido de Las Heras

Con 38 cuadras cuadradas y 691 milésimos de cuadra ó sean 870,550 varas cuadradas y 19 cts., igual á 652,890 metros cuadrados. Base para la venta 438 pesos m|c. la cuadra cuadrada de 150 vs.

Esto es de valde, no es la cuarta parte de lo que vale—Aprovechen!

El remate tendrá lugar en la casa del Juzgado de Paz de las Heras.

El Domingo 2 de Marzo á las 2 de la tarde—El detalle es el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Miguel L. Noguera se procederá á la venta en público remate por el martillero D. Eulogio Cuenca, el dia 2 de Marzo á las 2 de la tarde de un área de campo ubicada en el partido de las Heras y perteneciente á Da. Urbana Silva que le corresponde por herencia de sus finados padres bajo superficie se compone de 652,890 metros cuadrados, siendo sus linderos por el costado Norte Oeste que mide [illegible] metros Da. Vicenta Silva de Gaimar, por el Nordeste D. Antonio Pardo y por el Sud Oeste Ramirez.

La venta se efectuará en el juzgado de Paz de dicho partido, debiéndose tomarse por base para la venta de este terreno la suma de 300,000 ps. la legua.

Por informes ocurrir á la oficina de D. Jose Fernandes, Victoria 69, ó al rematador Victoria 159 [altos].

NOTA—El comprador entregará 3000 ps. m|c al firmar el boleto de compra, que se descontará al firmar la escritura. F1

Por el mismo
GRAN REMATE DE POMOS
DE NOCHE
Calle Victoria núm. 246

Los dias Miércoles 19, Juéves 20, Viernes 21 y Sábado 22 del corriente á las 8 de la noche venderemos un espléndido surtido de [illegible]

[illegible]

Constenla, Castilla y Ca.

GRAN REMATE

De ricos muebles nuevos

ARAÑAS DE CRISTAL PARA GAS

Espejos, cuadros grabados, pianos, platinas, alhajas, etc.

DE NOCHE

CALLE DE FLORIDA 130

El Juéves 20 del corriente á las 7 1/2 de la noche venderemos al mas alto postor y dinero de contado, un espléndido surtido de muebles cuyo detalle es como sigue.

Juegos de sala, tapizados en brocato de seda granzé, compuesto de un sofá, dos sillones, y seis sillas; idm de ante-sala tapizados en repé de varios gustos, id de escritorio tapizado en Marroquin.

Un espléndido juego de jacarandá para dormitorio con hermosísimas tallas, compuesta de una rica cama estilo amburgués para dos personas; un gran ropero con espejo luna francesa, un elegante cómoda con tocador, un lindo lavatorio de tres cuerpos, dos mesitas de luz. Uno idem idem de Nogal, con una cama con sus colchones elástico y de lana para dos personas, un ropero con espejo luna francesa, una cómoda con tocador, un lavatorio de tres cuerpos y una mesa de luz.

Dos juegos mas de nogal. Un juego de escritorio, con dos bibliotecas, un escritorio Ministro, y un juego de tres piezas tapizadas en marroquin etc, etc, etc.

Muebles sueltos

Roperos, camas, lavatorios, mesas de luz, aparadores, mesas de escritorio, etayeres, máquinas de coser, y otra cantidad de muebles y objetos que no se detallan por su mucha estension.

Objetos de Platina y Christofle

Soperas de cristofle, saleras, aceiteras, saleros baldes para refrescar champagne, jarras, bandejas etc, etc.

DE CRISTALERIA un buen surtido.

Joyeria

Relojes, anillos, cadenas, pulseras, aros etc., etc.

Al mismo tiempo venderemos un buen surtido de cigarros habanos y una partida de colchas imitacion croché propias para adornar carruages para el corso; y para camas.

Además un surtido de gallelitas frescas en cajitas de á dos libras, marca Dias. F14

Por el mismo

DE NOCHE

POMOS

En nuestra casa, Florida 130

El Viernes 21, á las 7 1/2 de la noche, venderemos un gran surtido de pomos para familias.

Lotes al alcance de todos los bolsillos y de las marcas mas acreditadas.

Al mismo tiempo—Muebles, etc. etc. F20

Damian Cabrera

INPORTANTE REMATE

JUDICIAL

El Domingo 2 de Marzo

A las 12 del dia

EN EL ROSARIO DE SANTA-FE

ESTABLECIMIENTO DEL ARROYITO

El Domingo 2 de Marzo venderé en remate público y dinero de contado por órden del señor Juez de Seccion Dr. D. Isidoro Albarracin y por ejecucion que sigue el Fisco Nacional, la importante propiedad situada en el Arroyito, á media legua de la ciudad del Rosario de Santa-Fé y á la orilla del Rio Paraná, la cual se compone como sigue:

Consta de 800 cuadras cuadradas divididas en 5 potreros que están perfectamente alambrados. Es indudable que el campo es de lo mejor, y se presta á toda clase de especulacion por la próximidad á la ciudad. Está dotado de aguadas permanentes en abundancia.

Este importante establecimiento tiene las mejoras siguientes: 400 cuadras alfalfares perfectamente cultivados y con las mejores semillas que se conocen, un gran monte de duraznos y otros árboles frutales, montes de tunal, gran quinta y cercos de paraiso y sauces llorones, 6 edificios, 3 corrales bebidas artificiales para las haciendas y una porcion de objetos que no se detallan por la mucha estension.

Detalle de los edificios

Núm. 1—frente al camino de San Lorenzo consta de 16 piezas 4 entradas, 6 corredores 3 saguanes y 6 atrios construidos con superiores materiales y de estilos modernos.

Núm. 2—su frente al Este consta de 4 piezas bajas y 1 de alto todo de material y 12 galpones 1 casilla de madera.

Núm. 3—su frente al Oeste consta de 9 piezas techo de teja.

Núm. 4—situado al Norte del 1° consta de 3 piezas en regular estado.

Núm. 5—situado sobre la barranca del Rio Paraná consta de 1 pieza poso etc.

Núm. 6—situado al Sud del puerto consta de 5 piezas 1 galpon y veredas.

Núm. 7—situado en los potreros del Sud consta de 2 piezas, poso, dos piletas, aparejo de sacar agua.

Núm. 8—situado á 500 varas del anterior consta de una casilla de madera piletas, jaguel, bebederos máquina de sacar agua 2 piezas material en mal estado.

La tasacion del terreno y sus edificios importa 77,957 pesos fuertes oro siendo la base para la venta las dos terceras partes que importa 51,970 pesos oro.

Haciendas

1421 ovejas, 5 bueyes, 97 animales vacunos, 21 caballos, 5 mulas y 3 yeguas.

Muebles

1 piano organo, 2 espejos marcos dorados, 2 id chicos, 5 cuadros paisajes, 1 araña bronce, 1 sofá, 2 sillones mimbre, 2 sofáes, 1 silla de niño, 1 lampara de pared, 1 mesa mimbre, con tapa de madera, 1 mesa nogal, 2 aparadores caoba, 2 armarios, 5 cuadros, 6 lámparas de pared, 12 sillas de esterilla 2 tarros para café, 1 id thé, 1 máquina para café, 1 bandeja, 1 servicio porcelana, 20 copas, 7 botellones, 1 aceitera tetera cucharas, 1 cucharon, 6 mosquiteros, 11 sillas brazo, 1 mesa pino, 2 cómodas, 1 ropero, 1 lavatorio, 12 perchas, 3 armarios, catres, 6 cuadros, 1 farol saguan, 4 perchas bronce, 3 mesas piedra, 1 billar con útiles, 30 cortinas de corredor, 2 percheros paja, 2 cuadros grandes, 1 escritorio cedro, 1 fiambrera, 2 aparadores pino, 2 ollas, 1 mesa pino, 1 id cedro, 1 asador.

Herramientas

1 caja de carpinteria, 1 hacha, 1 rastrillo, 1 máquina, 3 palas acero, 1 arado, 1 tijera de podar, 2 faroles de pared, 4 machetes, 1 romana, 1 cuchilla para fardos, 2 barretas fierro, 1 escalera, 1 lote cadenas, 2 rastros fierro, 2 monturas para máquinas, 6 orquillas, 1 balde fierro, 1 almud, 1 llave inglesa, 3 carretillas de mano, 18 arados usados, 4 rastros, 1 máquina para cortar, 1 barreno grande, 9 yugos madera, 3 carros, 6 ruedas, 4 id de pertigo y caballo, 1 de dos ruedas, 1 id de varas con elásticos, 3 picos fierro, 6 cadenas, 5 yugos, 1 arado grande con ruedas, 1 máquina usada sembrar maiz, 1 id estirar alambre, 1 casilla madera arruinada, 1 rastra mayor, 1 máquina de cortar, 1 id forma de cilindro, 1 id recojer pasto 25 piedras mármol usadas. F19

Por mas detalles al martillero Moreno 78.

Por el mismo

JUDICIAL

El 21 de Marzo á las 4 de la tarde calle Reconquista al lado del núm. 532.

El Miércoles 19 de Marzo á las 5 de la tarde venderé en público remate y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Salustiano J. Zavalia y á pedido de la Municipalidad un terreno situado en la calle de Reconquista al lado del núm. 532 que se compone como sigue: Su frente al Este 10 metros 50 cts y su fondo al Oeste 32 metros tiene 7 piezas en mal estado pero que con con poco gasto se arreglan. La tasacion importa 64,300 $ m/c. no admitiendose oferta que baje de las 2/3 partes que son 42,866.

Por mas datos al martillero Moreno 78. F19

Por el mismo

JUDICIAL

Calle de Venezuela núm. 780

El jueves 20 de Marzo á las 5 de la tarde venderé un remate público y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Salustiano J. Zavalia y á pedido de la Municipalidad el terreno situado en la calle de Venezuela núm. 780 que se compone como sigue:

Su fte. al Norte tiene 7 metros 90 cent. y su fdo. al Sud 18 metros 60 cent. estando tasado en la suma de 29,388 ps. m/c. siendo la base para la venta las 2/3 partes que son 19,592 $.

Por mas datos al martillero Moreno 78. F19

Por el mismo

JUDICIAL

Calle de Europa al lado del núm. 811

El 22 de Marzo á las 4 de la tarde, venderé en remate público y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de Ira. Instancia Dr. Zavalia y á pedido de la Municipalidad, un terreno situado en la calle de Europa al lado del núm. 811, que se compone como sigue:

Su frente al Sud tiene 7 metros 20 cents. por 49 metros 20 cents. al Norte. La tasacion es muy baja ps. 15,232 siendo la base para la venta las 2/3 partes que son 10,154 ps. m/c.

Por mas detalles al martillero Moreno 78. F20

Ebbeke y Diekelmann

Remate de muebles

Pertenecientes al señor B. Christian A. Schlanheyder calle Libertad núm. 672 entre Juncal - Bella Vista á media cuadra de las 5 esquinas por ausentarse con su familia para Europa.

El Viérnes 21 del corriente á las 12 en punto venderemos al mejor precio y dinero de contado todo el lindo mueblaje y menaje de dicha casa á saber:

SALA—1 juego compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas de jacarandá forro damasco seda mordoré con sus fundas, 1 gran sofá de cuero repe borra de vino, 1 piano [illegible]

[illegible]

Francisco [illegible]

JUDICIAL

DE DOS CASAS

En la calle de Arenales Nos. 122 y 124

El Miércoles 19 de Marzo

A LAS DOS DE LA TARDE

Se rematarán por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos, á la venta de las propiedades arriba mencionadas como pertenecientes á la testamentaria de D. Policarpio Giménez y ejecucion seguida por D. José María Guerra. 1ª propiedad 10 vs. 50 cents. de frente al Norte por 30 vs. 50 cents. de fondo, el edificio se compone de 12 cuartos saguan, pozo, letrina, y un pozo para sumidero, techos con 3 hiladuras de ladrillo, en argamasa, tirantes y alfajias de madera dura, techos de zinc sobre tablas.

Esta propiedad esta tasada en la suma de $ 129,807 y 70 cents. m/c. y la base para la venta son 86,538 46 cents. m/c.

2ª propiedad 12 vs. 50 cents. de frente al Norte sobre la calle de Arenales, por 30 vs. 50 cents. de fondo al Sud, tiene 5 piezas parte de otra, letrina, y muro de cerramento, techos chapas de zinc sobre tablas pisos de ladrillo puertas y ventanas de pino ademas tiene 2 pies de parra y un pozo para letrina la tasacion de 70,145 20 cents. y las 2/3 partes 46,764 14 cts. m/c.

Para mas informes de las tasaciones y títulos á la Escribania del Sr. D. Juan A. Guitusto, por mas informes al rematador calle Tacuarí 426. F4

NOTA—El comprador dará al firmar el boleto el 5 p%.

Por el mismo

JUDICIAL

De dos casas con un gran terreno, ubicadas en la calle Colonia entre Catamarca y la Rioja.

El Sábado 1° de Marzo, á la 1 de la tarde.

Por órden del señor Juez de Comercio Dr. Dimet, se procederá á la venta de las mencionadas propiedades, pertenecientes á la ejecucion que le sigue D. José Claveri á D. Agustin Canera.

El detalle del edificio y terreno en que están edificadas las dos propiedades es como sigue:

Primera—5 piezas y zaguan, cocina, pozo de agua, todo construido en cal y sobre tirantes de madera dura, pisos de baldosas, revoques interiores en cal, vereda de ladrillo, puertas vidrieras y ventanas, caños de zinc para el desagüe de las azoteas, tasada con todos sus ramos en la suma de ps. 70,000 m/c.

Segunda propiedad—3 piezas, letrina, tirantes de pino, techos de teja, puertas vidrieras. Tasada en ps. 20,000 m/c; el terreno consta de dos cuadras cuadradas mas 90 céntimos de otra, tasado en ps. 60,000 m/c. Las tasaciones de las dos casas y el terreno importa todo ps 150,000 m/c. y sus 2/3 partes son ps. 106,000 m/c. base para la venta.

El comprador dará como garantia de la compra el 5 p%.

NOTA—Estoy autorizado por el Juzgado para garantir los títulos de propiedad, que el único gravámen que tiene es una hipoteca; no hay pleito alguno como se ha hecho entender por el dueño de esta á los que han tenido interés. F14

Por el mismo

JUDICIAL

De una casa en San Justo, situada en la plaza, calle de Matanza y lindando á la de Tucuman.

El lúnes 24 de Marzo á las 5 de la tarde, en la calle Alsina núm. 81, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos, se procederá á la venta de dicha casa, perteneciente á la testamentaria de D. Ignacio Ghiglino por un cobro hipotecario; el terreno mide 14 vs. de frente al Norte por 140 vs. de fondo al Sud, 2 piezas, zaguan, una pieza mas en el patio, cocina, letrina, gallinero, pozo de rica agua, y un cerco de 48 vs. Tasado en la suma de 61389 36 cts m/c y sus 2/3 partes $ 40925 y 24 cts. m/c.

Los interesados pueden ocurrir por datos á la secretaria del escribano Garcia calle Defensa núm. 80 altos y al rematador Tacuarí 426. F16

Mateo Victorica y Ca.

De una legua de campo

EN ROJAS

Dividida en 8 lotes de 1/8 de legua cada uno

El Viernes 28 del corriente á la una procederemos á vender en la calle de la Defensa núm. 17 la legua de campo arriba mencionada ubicado en el Partido de Rojas y á 2 1/2 leguas del pueblo.

La venta la haremos en lotes de 1020 varas de frente por 2763 varas de fondo igual á una superficie de 4,500,027 vs. cuadradas.

Base para la venta 56,251 ps m/c por lote.

La venta se hara al contado 550 000 al contado y el otro á 6 meses de plazo con garantia hipotecaria con interes de 6 por 0/0 al año.

Se venderá de á un lote con accion á los que quiera el comprador.

Linderos—Linda por el Norte con D. Tomás Kenny, por el Sud con D. Manuel Linera, por el Este con campo del Estado hoy D. Luis Maria Saavedra y por el Oeste con Don Francisco Roca.

El campo es bueno, la situacion de primer órden y la base muy baja, este campo es de gran porvenir como son todos los campos en el monte de la Provincia, está á 2 1/2 leguas de pueblo de Rojas y el camino real que va á Junin pasa por el mismo quedando la parte de Ojeda á pocas cuadras.

Por planos y mas informes ocurrir al escritorio de los rematadores en la calle de la Defensa núm. 17. F4

Por el mismo

NOTABLE REMATE

DE TERRENOS

EN BARRACAS AL SUD

SOBRE EL RIACHUELO

De 57 lotes de los terrenos conocidos por Saladero del Reloj

35,000 varas cuadradas

DONDE NADIE VENDE

Y en condiciones sumamente ventajosas

El Domingo 2 de Marzo á las 2 de la tarde en la Barraca del Sr. Balcarce procederemos á vender en remate los mencionados terrenos del «Saladero del Reloj» que quedan rio por medio con la Barraca del Sr. Balcarce, Barraca y molino de Peña y con la Estacion Peña del ferro-carril á la Ensenada.

La venta se hará al mas alto precio y al contado 5 8 parte al contado y el resto en letras de renovacion del Banco de la Provincia con garantia hipotecaria del mismo terreno con la aprobacion del Directorio.

El terreno se ha dividido en lotes que venderemos de á uno, dando accion á los demas.

El porvenir de estos terrenos todos lo conocen por las importantes obras que se están haciendo en el Riachuelo donde será el principal puerto de la República.

Hemos dividido estos terrenos de modo de ponerlos al alcance de todos, lo mismo la forma del pago es ventajosa pues al Banco de la Provincia pueden pagárselo un 5 p% cada 3 meses sobre el valor de la compra.

Los terrenos pueden ser visitados todos los dias y por planos y mas informes ocurrir á los rematadores en la calle de la Defensa núm. 17, (1er. piso.)

NOTA—Los compradores que quieran ir de la ciudad pueden hacerlo por el tramway de la Boca y Barracas ó por el ferro-carril de la Boca y bajarse en la estacion Peña. F8

Pascual Costa y Cia.

Banco Hipotecario

LOS ESPLENDIDOS TERRENOS

INMEDIATOS A LA PENITENCIARIA

El mejor paraje de la ciudad

Terrenos altos

Cerca del tramway á Belgrano—Inmediato al Gran Parque

Cerca de la Estacion del F. C. del Norte

A 2 pasos del tren de Campana

Gran vista sobre el Rio y los bosques de Palermo

El camino mas corto para verlos y venir al remate, es el tramway á Belgrano por la calle Santa Fé hasta los espléndidos edificios de la «Penitenciaria.» Los terrenos están calle por medio.

El domingo 16 de Marzo

A las 3 de la tarde

En el mismo local

¡¡33 HERMOSOS LOTES!!

Venderemos por órden del Directorio del Banco Hipotecario, 33 hermosísimos lotes de terrenos pertenecientes á D. Melchor Arana, situados al pié de los edificios de la Penitenciaria, y cuya estension y detalle pueden ver los interesados ocurriendo por planos á nuestro escritorio, 148 Cuyo.

No necesitamos hacer recomendacion de la posicion especial en q' se encuentran ubicados, pues todos lo saben, que es el paraje mas alto y ventilado y cuyo porvenir está asegurado.

Como hemos dicho, están situados en la calle Chavango, frente á la Penitenciaria, hoy rodeado de edificios, jardines, etc. y cerca del gran Parque 3 de Febrero.

Estos lotes son los que quedaron del último remate en que fueron vendidos á peso de oro.

Hay preciosas esquinas, y todos varian en 10, 15, 17 29, y 32 va. de frente por 50, 66, 59 y 32 de fondo.

Hacemos presente que el Banco concede al comprador un préstamo en Cedulas Hipotecarias por la mitad del valor en que se adquiera la propiedad en el remate, lo que como se comprende, facilita á los interesados la operacion.

Las escrituras pueden inspeccionarse en la Secretaria del Banco.

Nos reservamos el derecho de exigir al comprador el 5 p% en garantia del valor en que se adquieran los terrenos al firmar el boleto de compra y venta.

Por mas informes á nuestra casa 148 Cuyo donde ponemos á disposicion de los interesados los planos con todos los detalles. F15

Por el mismo

Banco Hipotecario

Propiedades centrales

Casas grandes y chicas con nueva base, Independencia y Piedras, el resto que queda, las mejores fincas.

El lúnes 10 de Marzo en el mismo local, á las 2 de la tarde, venderemos nuevamente por órden del Directorio del Banco Hipotecario, las propiedades que quedaron sin realizarse en el remate efectuado en Enero pasado, pertenecientes á D. [illegible]

[illegible]

José L. [illegible]

JUDICIAL

En Barracas al Norte

Calle [illegible] núms. 36, 38 y 40

Dos cuadras de la parada del tramway

DE BARRACAS

[illegible]

Tasacion 123,870 ps. m/c. Base para la venta 2/3 partes pesos 82,915 m/c.

El Domingo 2 de Marzo del corriente año á las 3 de la tarde procederé á vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia, D. José Maria Rosa, la casa situada en Barracas al Norte [illegible] núm. 36 á 40, perteneciente á la testamentaria de D. Bernardo Laró edificada en terreno de 17 varas [illegible] 14 metros 73 cent. de frente al norte, por 20 vs. [illegible] metros 63 cents. de fondo al Sud, cuyo edificio se compone de [illegible] bajas y dos altas, cocina, letrina, [illegible] el patio con zarzo de fierro siendo su tasacion sumamente baja la que se tasó en la cantidad de 123.870 $ siendo la base para la venta 82.915 $, no admitiéndose oferta que no pase de las 2/3 partes.

El comprador al firmar el boleto entregará la suma de $ 5000 en seña.

Por mas datos ocurrir al escritorio Bolivar 74 ó á la Secretaria del Juzgado á cargo del Escribano D. Nicanor Repetto Defensa 86. E24

Pedro N. Blanco

JUDICIAL

De una hermosa propiedad, construida á la moderna, calle de Santa-Fé, dos cuadras antes de llegar al gran Parque 3 de Febrero.

El Juéves 20 de Febrero á las 3 en punto de la tarde, remataré esta propiedad por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera y cuyo detalle es el siguiente:

El edificio consta de siete piezas, las seis primeras hechas á todo costo, con cielos rasos de yeso, pisos de tabla, construidas en cal, pisos en los patios de mármol, corredor, puertas de cedro con falleva de bronce, gas, un magnífico comedor, sótano, algibe con brocal de mármol, cocina, letrina, &.

El terreno se compone de 10 vs. de frente por 50 vs. de fondo, con vereda de piedra. Tasacion 178735 $ m/c—2/3 partes 119156 $ m/c.

Pormenores al rematador, Perú 129. F7

Eastman, Fulton y Ca.

JUDICIAL

DE TODAS LAS EXISTENCIAS DE LA HERRERIA

Calle Estados Unidos esq. Pozos

El Viernes 21 de Marzo

A las doce en punto del dia

Venderemos las existencias de dicha herreria por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Roberts, cuyo detalle se omite por ser muy estenso.

Los que quieran ver el detalle pueden ocurrir á nuestra casa, Victoria 111. F15

Por el mismo

3/4 LEGUA DE CAMPO

En el partido del AZUL

á 1 1/2 legua de la plaza de dicho pueblo lindando con las chacras—Inmejorables pastos para vacas y ovejas

El Martes 4 de Marzo á las 2 en punto de la tarde en nuestra casa calle Victoria 111—Venderemos este lindo campo situado en uno de los parajes mas centrales, se encuentra á una y media leguas de la plaza del Azul, lo que garante la tranquilidad del comprador.

Esta suerte está marcada con el número 242 y los interesados que quieran ver el campo pueden ocurrir por informes á la botica del Sr. Fontan en el Azul. Lotes linderos se han vendido hace cuatro años cuando los campos no tenian el valor actual en 300,000 pesos m/c; el campo que vendemos está amojonado con mojones de fierro.

POBLACIONES 1 pieza de material techo de fierro galvanizado, 1 id de quincho, 1 cocina y una manzana alambrada y zanjada. Base para la venta 300,000 pesos m/c.

NOTA El comprador de este campo tiene el aliciente de poder comprar la suerte núm. 244 con un sobrante de 180 cuadras con frente á las dos suertes pertenecientes á la sociedad de los señores Fontan y Costa, la cual no se puede vender por fallecimiento del señor Costa, pero dentro de 2 ó 3 meses estará arreglada la testamentaria y entonces se pondrá en remate. F16

Por el mismo

En su casa Victoria 111

AL CONTADO

De 388 ponchos puyos, 142 jergas santiagueñas

El Viernes 21 del corriente se rematará á las 12 en punto, en lotes al gusto de los compradores. F19

Por el mismo

AL CONTADO

En su casa calle Victoria 111

El Viernes 21 á las 2 en punto se rematarán 10 bocoyes de tabaco Virginia.

2 bocoyes tabaco Virginia superior clase, 8 id id para curar ovejas. F20

Por el mismo

AL CONTADO

EN SU CASA VICTORIA 111

De comestibles y bebidas

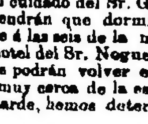
El Miércoles 26 de Febrero á las 12 en punto se rematará un gran y variado surtido de dicho ramo cuyo pormenor es como sigue:

50 cjs oporto inglés superior clase, 6 cajones jamones ingleses, 30 bolsas café en grano superior clase, 20 cjs. aceite fino 30 id Champagne superior clase, 100 frasqueras ginebra R. H., 50 cjs. Snapps, 5 id sal fina, 20 id bacalao, 100 id pasas, 25 fardos tabaco paraguayo, 10 bolsas nueces, 8 cajones tabaco americano, 100 cajones azucarados, 50 latas café molido 20 tercerolas caña alambicada, 67 cajones vino oporto superior clase, 100 latas dulce de membrillo fresco, 20 fardos tabaco tucumano en masos, 10 cajones grasa de chancho, 20 latas sebada, 20,000 cigarros brasero, 20 cajones fósforos, 50 damajuanas anís, 12 cajones caramanchel, 20 bolsas de yerba paraguaya, 10 quesos chester inglés, 50 docenas cuchillos, 20 latas pimenton, 20 docenas vasos, 50 barricas cerveza, 2 cajones conservas, 50 docenas cucharas, 25 barricas azúcar refinada, 34 bolsas arroz de India, 5 pipones caña superior clase, 15 cajones café de cebada molida, 35 rollos cabo y muchos otros artículos que no mencionan por su mucha estension pero que estarán á la vista el dia del remate. F20

Angel Aguilar

DE 15,000 OVEJAS

EN EL PARTIDO DE MERCEDES



El dia 27 de Febrero á las 10 de la mañana procederé á vender en remate y en lotes ó por majadas al gusto de los interesados, toda la hacienda lanar de propiedad del Sr. D. Eugenio J. Gahan, quien vende para ocupar el campo en invernada de hacienda vacuna.

Estas majadas son conocidas como las mejores en el Oeste; por el especial cuidado del Sr. Gahan en su refinamiento. Los interesados tendrán que dormir en Mercedes para salir el dia del remate á las seis de la mañana en los carruages que habrá en el hotel del Sr. Nogues donde estará el rematador los interesados podrán volver en el dia á Mercedes. La estancia queda muy cerca de la estacion Suipacha, pero como el tren llega tarde, hemos determinado salir del punto indicado.

Los que necesiten comprar ovejas no pierdan esta ocasion pues son de riquisima clase y están gordas y sin corderos, es como hacienda elejida.

NOTA—La venta es á la mas alta postura y dinero de contado, solo admitiéndose de personas conocidas ó que lleven órden del Sr. Eduardo Casey que tiene su escritorio Cangallo 101 quien podrá dar otros informes ó al martillero Bolivar 66 ó en la Bolsa de comercio. F8

Manuel de la Serna

JUDICIAL

Por órden del Juez de Paz de la parroquia de San Miguel El Juéves 20 del corriente á la una, calle Suipacha núm. 141 un armazon con 17 hojas vidriera y estante, 2 picos de gas, 3 cuadros, 2 marcos negros, uno con marco dorado, representando muestras de perfumes, un tintero, unos caños de plomo sueltos para gas. F15

Por el mismo

Carruajes y Talabarteria

El Viérnes 21 del corriente á la una Bolivar 83 al contado 8 carruajes y tilburys, arneses para uno y dos caballos, sillas de montar, látigos de carruage y silla, riendas cabezadas, mantas de reps para adorno, y un surtido general del ramo.

EN SEGUIDA—Caballos en yuntas y sueltos, garantidos y á pruebas se venden 83 Bolivar.

AL MISMO TIEMPO—En seguida de la venta de carruages y talabarteria, un buen surtido de pomos y efectos para carnaval. F18

Francisco F. de la Serna

JUDICIAL

Hermoso terreno para labranza

O PASTOREO

¡¡SOBRE EL RIO LUJAN!!

Testamentaria de D. Mariano Maldonado

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Rosa, y cuenta de la arriba citada testamentaria, remataremos á la mejor oferta y dinero de contado, el precioso terreno siguiente:

Mide 250 varas de frente al Sud, al Rio Lujan, por 5700 mts. ó menos de fondo al Norte, lindando con los señores Gigena al Norte, al Este con D. José Malo, al Oeste con D. Juan Rivero.

Es de escelente aplicacion para labranza ó pastoreo y abraza una área superficial de 1.425,000 varas cuadradas igual á 232 cuadras de 150 varas por costado.

Estimado recientemente en:

El campo á 150 $ vara de frente	37500
1 casa con 2 piezas de material con paja	11600
1 id á piezas paredes francesas, id	1400
Palos, plantas, árboles, bastidores, etc	4500
Accion á la mesura	1050
Total	$ 55780
Las dos terceras partes	$ 37180

Base legal de venta, treinta y siete mil ciento [illegible] pesos moneda corriente. Sale como á 157 $ la cuadra de 150 por costado, inclusive casas, montes, corrales, etc. Allí vale la cuadra pasada de 1000 á 1500 $. Bajo se, pues sumamente barato.

El remate lo haremos en nuestra casa calle Alsina 61,

EL MIERCOLES 19 DE MARZO

A la 1 en punto

Los señores interesados deberán inspeccionar el campo y poblaciones antes del remate, despues de este no atenderemos ningun reclamo.

Los títulos se hallan en la Escribania del Sr. [illegible] Defensa núm. 50.

El comprador, sin escepcion, entregará al recibir nuestro boleto [illegible] F12

Juan A. Silva

De [illegible] muebles, plantas, adornos, etc., etc.

[illegible]

[illegible]

DE UNA PRECIOSA CASA

situada en [illegible] la ciudad

Calle del Boulevard Santa-Fe

Numeros 723 y 725

Esta [illegible] consta de 6 hermosas habitaciones cocina, pozo y letrina, pisos de baldosas, techos de dos hiladas de ladrillos y una de baldosa, puertas, ventanas, tirantes y alfajias, todo de maderas duras. El terreno se compone de [illegible] al Norte, [illegible] hay infinidad de árboles frutales, todo se encuentra tasado en la ínfima suma de 190,571 $ 10 cts. m/c. siendo la base para la venta las 2/3 partes que son $ 127,048 m/c.

NOTA—Los títulos son inmejorables, el comprador dará una garantia de 5000 ps. al recibir el boleto de compra-venta; por mas datos al martillero Perú 141 ó á la escribania de [illegible]

OTRA—Esta propiedad pertenece á la testamentaria de D. Lucas Lascano y mandada vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos. D10

Por el mismo

REMATE JUDICIAL

El Domingo 2 de Marzo

A LAS SEIS DE LA TARDE

TERCERA RETASA

Esta propiedad es sumamente barata, tengan presente que está situada en la calle de Alsina núm. 1254 llena de vías de tramway.

Su edificio consta de 4 piezas, poso, cocina y letrina, todas hechas en cal, techos de 3 hiladas de ladrillo con una de baldosa, pisos de tabla, umbrales de mármol, puertas ventanas, las alfajias y tirantes son de maderas duras.

El terreno tiene 10 vs. 90 cts. de frente al Norte, ó sean 9 mets. 430 milts. por 57 vs. 40 cts. de fondo al Sud, ó sean 49 metros 903 milts. Todo tasado en 53,769 $ m/c. con 80 cs. siendo la base de su venta las 2/3 partes que son 35,846 ps. con 54 cts. m/c.

NOTA—Esta propiedad pertenece á la testamentaria de D. Francisco Perez y mandada vender por órden del Sr. Juez Dr. D. Martin Bustos, por datos al martillero Perú 141.

OTRA—El comprador dará una garantia de 5000 ps. m/c. como buen comprador. E26

Por el mismo

Importante remate judicial

El Domingo 9 de Marzo

A las 4 de la tarde

DE TRES PROPIEDADES

En el pintoresco pueblo de San José de Flores en la principal calle Union y Ferro-Carril, primera fraccion calle del Ferro-Carril núm. 33, 35 y 37.

El edificio consta de 9 hermosas habitaciones de material y techos de azotea, cocina, pozo y letrina, piso de tabla y baldosas, puertas y ventanas de maderas duras, en terreno compuesto de 16 vs. 50 cts. de frente á la calle Union (Norte) por 55 vs. de fondo al Sud terminando en un fondo solo en 16 vs. esta propiedad se encuentra [illegible] como para venderse tasacion 69800 ps. m/c. base de su venta sus 2/3 partes que son 46534 ps. m/c.

Segunda propiedad

Calle de la Union núm. 42 y 44

Esta propiedad se compone de 9 piezas, cocina, pozo y letrina, techos de azotea, todas hechas en cal, puertas, ventanas y tirantes todos de maderas dura, pisos de tablas y baldosa. El terreno consta de 18 vs. 25 cts. de frente al Norte por 55 vs. de fondo al Sud, terminando en el fondo por 18 vs. 75 c., todo tasado en 58250 ps. m/c. base de venta 2/3 partes 38834 ps m/c.

Tercera propiedad

Calle del Ferro-Carril

El terreno se compone de 14 vs. 50 c., de frente al Este por 34 vs. 75 c. de fondo, con varios árboles y cercado de pared, tasado en la ínfima suma de 14000 ps. m/c. base de su venta 2/3 partes que son 9334 ps. m/c.

NOTA—Estas propiedades pertenecen á la testamentaria de D. Juan B. Bonifacio, y mandada vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D Martin Bustos.

OTRA—Por mandato del Juez el comprador dará una garantia del 5 p% al recibir el boleto de compra.—Por datos al martillero Perú 141. E29

Por el mismo

JUDICIAL

ESPLENDIDA PROPIEDAD

AD-CORPUS!

EN EL PUEBLO DE S. MARTIN

FORMANDO ESQUINA

A la calle San Isidro y San Pedro

3ra. tasacion. la 1ra. fué 101,148 ps. m/c, la 2ª fué 80,000 ps. y hoy 59366 ps. con 50 cents. Base para la venta 39544 ps. con 34 cents.

El DOMINGO 23 de Marzo á las 4 de la tarde Esta propiedad se compone de 4 piezas. Edificio á la calle San Isidro; un almacen y trastienda con piso de tabla, cielo raso de madera, puertas [illegible] y un hermoso sótano á la calle San Pedro 2 espléndidas piezas piso de tabla, cielo raso de madera y puerta de reja en el saguan, 2 patios de baldosa, un hermoso gallinero de material, techo de zinc, poso, cocina, letrina, é infinidad de árboles frutales, y parras.

El terreno se compone de 48 metros 806 milímetros igual á 50 vs. de frente por 40 metros 442 milímetros igual á 48 vs. 70 cent. de fondo.

Esta propiedad pertenece á la ejecucion seguida por Dª Josefa Alfonsin contra D. José Minini y mandada vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. M. L. Noguera.

NOTA—Los títulos son inmejorables, el comprador dará una garantia de 5000 $ al recibir el boleto de compra venta Por mas datos al martillero Perú 141. F11

Por el mismo

JUDICIAL

EL MARTES 25 DE MARZO

(DIA DE FIESTA)

A las cinco de la tarde

De 3 propiedades altas y bajas, calle Chile entre Santiago del Estero y San José núms. 547, 568, 570, 572, 574 y 576.

(AD CORPUS)

Base de venta

Primera	49936 ps. 2 ct. m/c.
Segunda	44343 "
Tercera	53208 "

¡¡OJO!! ¡¡OJO!!

LA PRIMERA PROPIEDAD—Situada en la calle Chile núm. 547. Se compone de 6 piezas, cocina, poso, pisos de tablas en 3 de ellas, empedradas y cielo raso de lienzo. El terreno consta de 9 vs. de fte. al Sud por 67 vs. 40 cts. de fdo. al Norte, previniéndose que en fte. del fdo. solo tiene 8 vs. 74 cts. Ademas tiene muchos árboles frutales y parras; la referida propiedad se encuentra como para venderse, la tasa se compone en la ínfima suma de 74,955 ps. con 41 cts. m/c.

2ª PROPIEDAD—Chile 568 al 570. Este se compone de 10 piezas, zaguan, cocina, letrina y poso, todas las piezas azotadas en cal, techo de 3 hiladas y argamasa. El terreno compuesto de 9 vs. 50 cent. de fte. al Norte por 53 vs. 70 cent. de fdo. al Sud, previniéndose que el costado Este y á las 22 vs. 35 cent. de la línea de la calle tiene un martillo á su favor de 31 vs. 35 cent, de largo por 68 cent. de ancho. Tasada en la suma de 66514 ps, con 50 cent.

3ª PROPIEDAD—(altos y bajos) calle Chile núms. 574 y 576. El edificio se compone de 10 piezas 5 en los altos y 5 bajas y una caballeriza, cochera, letrina y poso. El terreno consta de 9 varas 35 cent. de fte. al Sud por 53 vs. 70 cent. de fdo. al Sud. Tasado en 79812 ps. m/c.

TITULOS SUPERIORES

NOTA—Estas propiedades pertenecen á la testamentaria de los conyuges Da. Clara Suares y Don Joaquin Roigt, y mandadas vender por órden del Sr. Juez Dr. D. Salustiano J. Zavalia. Por datos al martillero Perú 141, ó Andes 75, títulos se encuentran en la oficina de Victorica. F14

OTRA—El comprador dará una garantia de 5000 pesos, al recibir el boleto de compra venta.

B. Mitre y Vedia

Banco Hipotecario

El Juéves 20 de Febrero á la 1 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un establecimiento de campo situado en el partido de Chivilcoy, denominado «El Rosario» su área total se compone de 675 cuadras cuadradas; lindando por el frente al Nor-Este con D. Gabriel Ramires, por el fondo con Mantela y otro, por el No-Oeste con Castro y otro y por el Sud-Este con la testamentaria de Sanches.

Esta propiedad se remataré indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 14000 pfts. concedidos sobre dicha propiedad á D. José Suares, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco. La base para la venta es la cantidad de 14000 pesos fuertes, pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado pesos fuertes 2199 que se abonarán por separado, con lo que se indemniza al Banco de pesos fuertes 1789 que adeuda por anualidades, etc.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, ántes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

NOTA IMPORTANTE—Se previene que segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F6

Cárlos Sechi

POR LIQUIDACION

En el pueblo de [illegible]

El dia Sábado 22 del corriente Febrero á las 11 de la mañana en el establecimiento de D. Roberto Mac-Facguar, he de vender á la mejor postura y dinero de contado, sin retirar [illegible]

[illegible] F15

Por el mismo

JUDICIAL

EN EL PUEBLO DE SAN ISIDRO

DE UNA CHACRA

[illegible]

Camilo [illegible]

JUDICIAL

EN [illegible]

De una hermosa [illegible] del Banco de la Provincia

El Domingo 2 de [illegible] de 1879 á las 4 en punto de la tarde.

Por órden del señor Juez de Primera Instancia en lo civil y comercial del Departamento [illegible] M. Tedin y por ejecucion que sigue el Banco de la Provincia, en el dia y hora indicada, procederé á vender en público remate al mas alto precio y dinero de contado, la magnífica casa perteneciente á don Juan Bautista Magri, la cual tendrá por base para la venta las dos terceras partes de su tasacion.

A saber:

Una casa situada en la calle N. 66 esquina á la calle N. 63 compuesto su terreno de 20 vs. de frente á la primera por 50 id de fondo á la segunda, y su edificio de 5 hermosas piezas de material, techos de azotea, pisos de ladrillo, paredes revocadas y blanqueadas, con 5 puertas vidrieras al patio y 5 id id y 1 ventana de reja á la calle. Estas 5 piezas tienen de largo una 9 vs., otra 8, y las tres restantes 7 varas cada una, y todas 5 1/2 varas de ancho; hay tambien 2 cocinas, 1 pozo de agua con brocal y pilares, 1 letrina, 1 parral, 12 paraisos grandes, 1 porton á la calle, patio enladrillado y el fondo sercado de tapial.

Esta hermosa propiedad ha sido tasada recientemente en la ínfima suma de $ 30,000 y la base para la venta serán las 2/3 partes de esta tasacion que son $ 20,000 precio que solo el terreno lo vale.

Para mas datos y ver las escrituras que son de primer órden, al martillero en su escritorio calle 32 núm. 00, Mercedes. F13

J. Alberto Astengo

JUDICIAL

DE UNA BUENA CASA

BIEN SITUADA

CALLE BELGRANO ESQUINA A SOLIS

AD-CORPUS

Tasacion 201,329 ps. m/c.

2/3 partes son 134,886 ps. m/c.

El Viérnes 21 de Febrero

A las 4 de la tarde

Por órden del señor Juez de Comercio Dr. Fonrouge por la ejecucion que sigue D. Miguel Celecia contra D. Cesario Zeja. El dia arriba espresado procederé al remate de la referida casa, calle Belgrano núm. 693 y 695 y calle Solis núm. con frente al Sud-Oeste. El edificio se compone de 6 habitaciones en perfecto estado, saguan, cocina, letrina, poso y aguas corrientes, edificio sólido, todas las puertas son de cedro con su abanico de fierro, umbrales de mármol, un galpon de fierro y otras comodidades.

El terreno mide 16 varas de frente al Sud por 21 1/2 varas de fondo al Norte ó lo que resulte sin reclamo por falta de terreno mas ó menos. Títulos superiores.

EN SEGUIDA—AD-CORPUS

Remataré la casa contigua á la esquina por la calle de Solis núm. 182 y 186, perteneciente á la misma ejecucion.

Tasada en la suma de 70,346 ps. m/c.

2/3 partes son 46,896 ps. m/c.

La referida casa tiene algunas piezas edificios regulares cocina, letrina y demas; con 10 vs. de frente al Oeste por 45 vs. al Este, se previene que dicha casa es irregular su terreno tiene martillo en favor y otro en contra, el comprador no tendrá reclamo alguno despues del remate, por ser el remate á la vista de los interesados; títul bueno.

NOTA—El comprador cualquiera que sea entregará 10 mil pesos por la primera y 5 mil por la segunda antes de firmar el boleto por mas pormenores y ver su tasacion Tribunal de Comercio escribano señor D. Julio Angel Blanco 6 Victoria núm. 3 F6

Antonino Vidal

REMATE FISCAL

A PAGAR EN 8 AÑOS

CALLE DE CUYO 148

Casa de los Sres. Pascual Costa y Cia.

El Viérnes 28 del corriente á las 2 p. m.

Remataré al mejor postor y con arreglo á la nueva ley de tierras promulgada en 20 de Diciembre de 1878.

67 lotes de tierra de 1000 hectáreas cada uno

Campos inmejorables, abundantes aguadas, linderos con el partido de Bolivar, inmediatos á la Blanca Grande, cuyo base de venta es de 22225 $ m/c el lote ó sea 80000 $ m/c la legua cuadrada.

Pagaderos: décima parte al contado y el resto en 8 años

Con letras á vencerse cada año por partes iguales. El comprador de un lote tendrá accion á comprar hasta 30 lotes contiguos por el precio que haya adjudicado el primero.

EN SEGUIDA

16 lotes de 200 hectáreas cada uno en el Partido Necochea, campos de primer órden, en las mismas condiciones de pago que las anteriores. Base de venta de los lotes del 1 al 15, 5926 ps. m/c. el lote; y el núm. 16 con fondo al Rio Quequen Grande ps. 5824 m/c.

Inútil es entrar en detalles sobre la calidad y ventajas de estos campos, pues son reputados como de los mejores de la Provincia. Por planos y demás detalles San Martin 151 de 11 á 12 p. m. F5

Por el mismo

El Mártes 18 de Marzo

A LAS 4 P.M.

POR ORDEN DEL SR. JUEZ DE LO CIVIL DR. D. JOSE M. ROSA

Y perteneciente á la testamentaria De D. Narciso Acuña

Remataré al contado y por el precio de su tasacion

En los tres ramos

Un espléndido corralon con todo sus edificios situado calle Defensa núm. 550 á 58 con 53 vs. de frente al Oeste y 65 de fondo al Este, frente al mercado del Comercio posicion inmejorable tasacion en los tres ramos ps. 392,236 m/c.

Precio por el cual puede obtener en uno de los principales parajes de la ciudad terreno ó edificios que con muy poco gasto, se obtendrá una pingue renta, á mas lo espacioso del terreno se presta á la construccion de un teatro para la cual ya fue solicitada, pudiendo el comprador obtener de la misma testamentaria, terreno con salida á la calle Comercio; y fondo á este con frente de 14 vs.

Por mas detalle al rematador San Martin 151 de 11 á 12 p. m. ó al escribano secretario B. Martin, Juzgado Civil. F9

Juan M. Perez

JUDICIAL

En Chascomús calle de Buenos Aires núm. 55 donde estará la bandera de remate el dia 23 del corriente á las 3 de la tarde.

Por órden del Sr. Juez de Paz del Partido Don Nicasio Arrascaete y en los autos ejecutivos seguidos por la Sucursal del Banco contra Don Marcelino Carles, procederé á vender el dia y hora indicados y á la mas alta postura y dinero de contado todas las existencias del negocio de plomeria perteneciente al deudor Carles: cuyo detalle resulta del inventario agregado al espediente respectivo, que estará á disposicion de los interesados en poder del rematador nombrado quien suministrará los demas datos necesarios calle de Belgrano núm. 42. F14

Escola y Cutiellos

Banco Hipotecario

El Viérnes 21 de Febrero á la 1 de la tarde, en la casa de Banco, por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa ubicada en la calle Defensa Nos. 511 y 513 antiguos, hoy 637, cuyo terreno consta de 17 vs. de frente por 75 vs. de fondo, con 12 piezas, etc. etc.

Esta propiedad se remataré indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 3,000 psf. concedidos sobre dicha propiedad, á Da. Teodora Villagra de Pavis, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el artículo 29 de la ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 3,000, psf., pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado psf. 471, que se abonarán por separado con lo que se indemniza el Banco de psf. 870 que adeuda por anualidades, etc.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

NOTA IMPORTANTE. Se previene que segun resolucion del Directorio los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la secretaria del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F6

Roldan y Kiernan

"Quien trabaja en cosa propia asegura el porvenir"

"POCO, PERO MIO"

Para los que comprenden la importancia de estas juiciosas máximas se destina el

Gran remate de campos

EN 24 LOTES

DE 400 CUADRAS

Que efectuaremos en el pueblo 25 de Mayo

El Domingo 9 de Marzo á las 2 de la tarde en el Hotel de Daguerre

Una parte al contado y la otra á plazos

BASE PARA LA VENTA:

Pesos 30,000 m/c. el lote de 400 cuadras

Serie A-12 lotes. Situados en el partido 25 de Mayo, antes de llegar al pueblo San Cárlos, campo conocido por de Joaquin Romero Cason, y Pichicarhué, que ha estado poblado con ovejas hace mas de 15 años; campo de primera calidad para ovejas y vacas.

Serie B-12 lotes. Situados en el partido Nueve de Julio, antes de llegar al pueblo San Cárlos, campo conocido por J. Dias, magnífico, aparente por la cria de ganado lanar y vacuno.

Los lotes se componen de 20 cuadras por costado, que hacen las 400 cuadras cuadradas.

A los compradores que paguen todo al contado se les hará un descuento de 6 o/o anual sobre la parte pagadera á plazos.

Campo en "Los Mosigotes"

2 lotes de 1/2 legua, próximamente, cada uno, en el partido 25 DE MAYO, con aguadas permanentes y PASTOS TIERNOS.

Base para la venta:

Ps. 70,000 m/c cada lote.

Por mas datos y planos á nuestra casa, Cangallo 168.

NOTA—El comprador abonará el 5 p% al estenderse el boleto. F12

Frank S. Livingston

Banco Hipotecario

El lúnes 3 de Marzo, á las 2 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa que sirve á la vez de barraca, situada en el pueblo de Moron, formando esquina á la calle General Belgrano y á la plaza del Ferro-Carril, con frente al Sud y Oeste, y su terreno consta de 72 vs. de frente al Sud sobre la plaza de la Estacion, por 58 vs. que dan frente al Oeste sobre la calle del General Belgrano.

Esta propiedad se remataré indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Juan Berrotarán, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 30 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta es la de 200,000 pesos moneda corriente.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Por mas pormenores, ocurrir á la Secretaria del Banco, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F19

Martiniano Bonorino

De artículos de almacen

En su casa calle Defensa núms. 73 y 77. El Jueves 20 del corriente á las 12 se rematará á la mejor postura y á dinero de contado un variado surtido de artículos del ramo compuesto de lo siguiente:

10 barricas [illegible], 20 bolsas arroz India, 10 [illegible]

J. [illegible] y Ca.

JUDICIAL

De un terreno situado en la calle de Córdoba entre Ombú y Azcuénaga

El domingo 2 de Marzo á las 4 p. m. procederemos á vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Zavalia, un terreno en la calle de Córdoba entre Ombú y Azcuénaga, perteneciente al menor Miguel de los Santos Gonzalez.

Este terreno mide (10) va. diez de frente al Norte por (35) treinta y cinco de fondo.

Segunda tasacion, $ 10.500 m/c. 2/3 partes ps. 7,000 base para la venta.

Títulos garantidos. Por mas pormenores á la oficina de D. Dario Beccar ó á los martilleros Moreno 115. E23

Rodolfo Martin

JUDICIAL

EN SAN FERNANDO

De una preciosa casa quinta situada á tres cuadras de la Estacion calle 9 de Julio entre las de 11 Setbre. y Constitucion, perteneciente á la testamentaria de D. Cárlos Reyes, tasacion 65,000 ps. m/c. base para la venta 2/3 partes 43,333 ps. m/c.

El Domingo 16 de Marzo á las 3 de la tarde procederé á vender en remate público y por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. José M. Rosa y como perteneciente á la testamentaria de D. Cárlos Reyes esta preciosa casa quinta, cuyo pormenor es el siguiente. El edificio 5 piezas y zaguan á la calle frente al Norte, 3 piezas de costado. Este techo de azotea, piso de baldosa, 1 pieza al costado Oeste, algibe con arcos de hierro piso de ladrillo en el patio, pozo de balde, 1 pieza cocina techo de teja francesa, gallinero, letrina y una pieza de madera para baño con techo de teja francesa, terreno 25 vs. 50 cent. de frente al Este igual á 22 metros 8 cent. con 54 vs. igual á 46 metros 76 cent. de fondo al Oeste, infinidad de árboles frutales y un magnífico jardin Títulos de primer órden para verlos á la oficina del Escribano Repetto por mas informes al martillero Alsina 265 F7

Por el mismo

De un precioso terreno de estancia, situado en el partido de Rauch cuartel 1°, compuesto su área de 2000 vs. de fte. por 3000 de fdo. campo de primer órden aguadas permanentes, pastos tiernos, teniendo por linderos los establecimientos de D. Martin Colman, D. José de la Cuadra, D. Gerónimo Bustos y D. Rafael Brecard. Tasacion 51000 ps. m/c. base 2/3 partes 34074 ps. m/c.

EL LUNES 3 de Marzo á las 12 del dia, procederé á vender en público remate en mi escritorio Alsina 265 (antes Potosí), bajo la base de sus 2/3 partes de su tasacion el terreno indicado por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de lo civil Dr. D. Martin Bustos en la ejecucion seguida contra Da. Gregoria Cabrera y Da. Petrona Sabatés de Bustos. Títulos de primer órden, para verlos ocurrir á la Secretaria del escribano Peres Gomar, por mas informes al martillero Alsina 265.

Se previene que el comprador sin distincion de persona, entregará en el acto de firmar el boleto el 5 p% de su valor. F12

Massot, Diaz y Ca.

JUDICIAL

La mas espléndida

Y VALIOSA PROPIEDAD

DONDE NADIE VENDE

CALLE DE CUYO 272 AL 278

Formando esquina

A la de Esmeralda nums. 158 al 172

TASACION

1.510,357 pesos 5 cts. m/c.

2/3 partes base de venta 1.006,905 ps.

El Mártes 4 de Marzo á las 4 en punto de la tarde, procederemos á la venta de esta valiosa propiedad, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia, Dr. D. José M. Rosa, y por liquidacion de la testamentaria de la Sra. Da. Manuela Alvarez de Serpa.

El edificio se compone de cuatro hermosos y bien construidos almacenes ocupados actualmente por el Bazar del Pueblo, Fotografia del Fuego, tienda en la esquina y dos casas para familia.

El terreno en que está edificada mide 17 vs. 50 cents. de frente al Norte, calle Cuyo por 43 vs. de frente al Este, calle Esmeralda.

La propiedad produce actualmente mas de 10,000 $ m/c, mensuales.

La tasacion hecha por nuestro mayor D. José M. Baca, á fin del año 1874 cuando habia tenido lugar la depreciacion de la propiedad importa un millon quinientos diez mil trescientos cincuenta y siete ps. 5 centavos moneda corriente, y no admitiremos oferta que no exeda de las dos terceras parte que son un millon seis mil novecientos cinco ps. moneda corriente.

Los títulos en perfecto estado.

Por mas informes á la escribania de Martin ó á nuestro Escritorio Bolivar 7. E28

Cárlos Quirno

Banco Hipotecario

El Viérnes 7 de Marzo á las 3 de la tarde, en la casa de Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate, á la mas alta postura y dinero de contado de un terreno ubicado en esta ciudad en la calle Victoria entre las de Solis y Entre-Rios, con 12 vs. frente al Sud por 6 de fondo. Linda por el frente calle por medio con Da. Victoria Suarez de Blanco y otros, por el fondo con propiedad de las Sras. Cascallares, por el Oeste con la propietaria Sra. Obejero de Lamas, y por el Este con los Sres. Malbran, Chayla y otros.

Esta propiedad se remataré indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 2,000 ps. fuertes concedidos sobre dicha propiedad á Da. Agustina Obejero de Lamas, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 2,510 ps. fuertes, pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado ps. ftes. 238, que se abonarán por separado, con lo que se indemniza al Banco de ps. fts. 748 que adeuda por anualidades &.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado éste no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Nota importante Se previene que segun resolucion del Directorio los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F9

Por el mismo

El viernes 7 de Marzo á las dos de la tarde en la casa del Banco por órden del Directorio del establecimiento; procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno ubicado en esta ciudad, calle Victoria, entre las de Solis y Entre-Rios, compuesto de 15 vs. de fte. al Sud por 72 de fondo teniendo un martillo contiguo al fdo. en direccion al Este, de 11 vs. por 12 de Sud á Norte. Linda por el fte., calle Victoria en medio con D. Victoria Suarez de Blanco, y otros, por el fdo. con las Sras. Cascallares, por el Oeste con la testamentaria de Lázaro y por el Este con los Sres. Malbran, Chayla y D. Norberto Quirnos Pisarro.

Esta propiedad se remataré indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 8000 ps. fuertes concedidos sobre dicha propiedad á Da. Agustina Obejero de Lamas, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la Ley Orgánica del Banco. La base para la venta es la cantidad de 11,000 pfts., pudiendo el comprador continuar con la hipoteca que ya tiene amortizado pfts. 1132 que se abonarán por separado, con lo que se indemnisa el banco de pfts. 3182 que adeuda por anualidades etc.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

NOTA IMPORTANTE—Se previene que segun resolucion del Directorio los remates que por su órden se anuncian serán infaliblemente realizados si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco, San Martin 111 de 10 de la mañana á las 4 de la tarde. F9

Eduardo San Martin

En Chascomús

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Salustiano J. Zavalia venderé en remate público el Domingo 23 de Febrero primer dia de Carnaval á las 3 en punto de la tarde una propiedad ubicada en uno de los parajes mas altos y céntricos de este ciudad calle del General San Martin esquina á la de Alsina núms. 29 y 31 á una cuadra de la plaza principal donde estará la bandera edificada en un terreno que mide 24 3/4 varas de frente al Sud por 25 1/2 varas de fondo, dicha propiedad pertenece á la testamentaria de Da. Maria Brígida Lara y se compone un edificio de cuatro piezas de material techos de paja una cochera y un porton, todo ha sido tasado en la insignificante suma de 22,500 $ siendo la base para la venta 15,000 ps. sus 2/3 partes. Los que deseen hacerse de una casa barata en el mejor local de Chascomús ocurran el dia indicado á las 3 en punto de la tarde sin olvidarse que es el primer dia de Carnaval.

Por mas informes al martillero Sarmiento núm. 21—Chascomús Enero 24 de 1879. E31

Ramon Garcia y Ca.

GRANDE Y VALIOSA PROPIEDAD

Con frente á tres calles

Toda la estension de la calle Cuyo

Entre 25 de Mayo y Paseo de Julio

Formando esquina

En estas últimas calles

Casas para habitar familias

Almacenes aparentes para cafes ó comercio

Sólidamente construidas

Puede producir 25000 pesos

Venta (Ad-Corpus)

El jueves 20 del corriente á las 4 de la tarde procederemos á la venta en remate público de la propiedad mencionada, esquina á Cuyo y 25 de Mayo y Paseo de Julio, sobre la base de 3.500,000 pesos.

El terreno se compone de 15 metros 588 milímetros, igual á 18 varas de frente al Este; con 46 metros 590 milímetros igual á 53 varas 80 centavos de fondo al Oeste.

El edificio se compone, de 3 almacenes frente al Paseo de Julio, pisos de piedra genovesa y demas edificios.

3er. Cuerpo del Paseo de Julio y primer á la calle 25 de Mayo, se compone de 21 piezas inclusive varios salones, patios cerrados con cristales, cielos rasos de yeso, ricos papeles, pisos de mármol, hermosas puertas, persianas, etc. etc.

2° Cuerpo de la calle 25 de Mayo y cuarto al Paseo de Julio 23 piezas iguales al cuerpo anterior etc. á mas 6 piezas para sirvientes de rica madera etc. etc.

3er. Cuerpo de la calle de 25 de Mayo y quinto del Paseo de Julio compuesto de 8 espaciosas piezas en el centro del edificio con patio vestíbulo con techo de cristales, baranda fierro sobre las azoteas.

Balcones á la calle 25 de Mayo, Cuyo y Paseo de Julio. Un magnífico aljibe que sirve todos los departamentos.

Todo el edificio en completo estado de solidez en todos sus muros, techo entre-pisos y en perfecto estado, los reboques interiores y esteriores estos últimos con sus correspondientes molduras. La casa con cañeria de gas, aguas corrientes en todas sus reparticiones. Las paredes anchas de ladrillos puede decirse son de piedra por la superioridad de la mezcla que la han empleado al edificar.

Los títulos pueden verse en el Tribunal de Comercio escribano B. Folkmann.

Nota—Se previene que el precio podrá ser pagado al contado una tercera parte y dos terceras partes en letra de renovacion al directorio del Banco de la Provincia lo conviniente. Nuestro escritorio Rivadavia 109. F2

Por el mismo

De magníficos campos

SEIS LEGUAS Y SIETE OCTAVOS

CON AGUADA PERMANENTES

EN EL PARTIDO DE ROJAS

Establecimiento el Pelado

Con sus poblaciones y corrales de ñandubay

Recientemente construido

A DOCE HORAS DE LA CIUDAD

El Sábado 1° de Marzo á las 4 de la tarde, en nuestro escritorio Rivadavia 109, [illegible]

[illegible]

DE RICOS MUEBLES

DE LA CASA HABITACION

CALLE MORENO [illegible]

El Juéves 20 del corriente

A las 12 en punto

El JUEVES 20 del corriente, á las 12 en punto del dia, remataré á la mas alta oferta y dinero de contado el menaje de la casa arriba mencionada cuyo detalle es como sigue:

Sala

Un riquísimo juego de sala compuesto de dos sofaes, dos sillones y seis sillas, jacarandá tallado forro brocatela de seda celeste, capitone, con fundas de hilo, un rico espejo luna biseaute marco dorado con guardas de espejo, una rica mesa marqueteri, 1 alfombra tripe doble ancho, 4 sillas. [illegible] forro raso de seda solferino, galerias, cortinas, 1 araña de cristal 6 luces, dos grabados riquísimos muy grandes 2 mas chicos, dos cuadros al oleo, adornos, salvaderas, etc.

Ante sala

Un rico piano perpendicular de exelentes voces, una mesa de juego de palo de rosa y tuyá, dos jardineras y tarjeteteras marqueterie, un costurero, un espejo de chimenea, un reloj con fanal, 2 candelabros y 2 floreros, una araña de cristal de 3 luces, un banco para piano, galerias con cortinado, alfombrado, floreros, etc.

Escritorio

Una rica biblioteca nogal, un escritorio con 5 cajones, 1 sofá y 2 sillones reps, 2 ricos cuadros grabados, 6 sillas esterillas, galeria con cortina, brazo de gas de cristal, alfombrado bruxela y una rica caja de fierro.

Primer dormitorio

Una rica cama jacarandá con sus correspondientes colchones y baldaquin, dos roperos con espejo, un lavatorio, 2 mesas de noche, un tocador, brazo de gas de cristal, juego de agua y juego de porcelana, alfombrado, cortina con galeria, etc. etc.

Segundo dormitorio

Una cama bronce con elástico, un espléndido armario de tres cuerpos caoba y roble, una máquina de coser, un costurero, brazo de gas, cuadros, alfombrado, cómoda, sillas, etc.

Comedor

Un espléndido juego de comedor de nogal compuesto de 1 aparador cristalero, una mesa de trinchar, una mesa de comedor y 12 sillas, á lo Luis XVI, un reloj de pared, un espejo marco dorado, un reloj de chimenea, juego de loza, cubiertos cristales, araña de bronce, galerias con cenefa y cortinas etc, etc.

Ante comedor y escritorio

Un escritorio alto de caoba, uno id con baranda, tres sillas, un sofá, un gran lote libros, brazo de gas de cristal, cuadros etc, etc.

Otro dormitorio

1 cama jacarandá con elástico, una cómoda con piedra mármol, una mesa de noche, un armario jacarandá con espejo, lavatorio, cuadros, galeria con cortinado, brazo de gas de cristal alfombrado, etc. etc.

Otro dormitorio

Una cama, 1 ropero de guindo, sillas, cómoda, lavatorio etc. etc.

Cuarto de baño y cocina

1 bañadera, una percha, una mesa piedra mármol, un lote batera y varias otras menudencias de una casa de familia con dos piezas mas amuebladas, de sirvientes. F18

José M. Gimenez y Ca.

JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. José M. Rosa, procederé á vender en público remate el Domingo 2 de Marzo á las cinco de la tarde, dos terrenos de propiedad de D. Victoriano Arroyo, situados en el mejor paraje del pintoresco pueblo de San José de Flores, á una cuadra de la plaza y á igual distancia de la estacion del ferro carril: compuesto el primero de 58 varas 45 centímos de frente al Sud, 51 vs. 20 cts. al Oeste, 56 vs. 45 ctms. al Este y 59 vs. al Norte, lindando por el Sud con la línea férrea del Oeste y por el Oeste con la quinta de D. Jaime Campos.

Tasados en la suma de cuarenta mil trescientos noventa y un pesos m/c. y el segundo se compone de mil cuarenta y dos varas, cinco décimos cuadrados y linda por el Sud con la calle de Buenos Aires, un costado de 23 1/3 vs. por el Norte con la via férrea del Oeste, en el costado paralelo al primero de 11 y 1/4 varas y los dos costados restantes que forma el cuadrilatero del terreno, tienen el que mira al Oeste 59 vs. y 61 el que dá frente al Este. Tasado en la cantidad de doce mil quinientos diez pesos m/c. No se admitirá oferta que no exeda de las dos terceras partes de la tasacion que importan la de aquel veinte y seis mil novecientos veinte y siete pesos y la del último, ocho mil trescientos cuarenta pesos.

Los interesados pueden ocurrir por mas pormenores á la oficina del secretario D. Bartolomé Martin Defensa 86 donde se halla adscripto D. Mariano Cabral, ó al escritorio del rematador Defensa 78. F18

Por el mismo

JUDICIAL

El remate que con esta fecha ofrece al público es especial y como jamas ha habido otro en Buenos Aires.

Las poderosas maquinas de la Perforadora Argentina que se rematarán, son las únicas en el pais y tienen privilejio del superior Gobierno Nacional.

El Jueves 27 del corriente á las 12 del dia remataré por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Julio Fonrouge y por ejecucion seguida por D. Lorenzo Gaquiere contra D. Alfredo Eloi todas las existencias de la Perforadora Argentina calle Progreso núms. 102 y 110 y son las siguientes:

Una maquina grande con sus ruedas correspondientes todas de fierro para hacer tuercas y tornillos.

Dos maquinas de gran fuerza para trabajar pozos artisianos, tres maquinas de fierro y madera para id, dos maquinas con ruedas de fierro y madera para calesitas constando esta de varias piezas incompletas, dos carros de uso, uno de cajon y el otro de cuatro ruedas, un fuelle grande para fraguar un lote grande de fierros viejos surtidos, tenazas, martillos y otras muchas herramientas.

Por mas datos á la oficina del Secretario Reynoso Perú 130 ó al martillero Defensa 78.

NOTA—El trenvia de Zeballos deja á los interesados á media cuadra del lugar del remate. F18

Acosta y Ca.

Del gran cambalache de muebles calle del Parque 508 (hoy Gral. Lavalle,) por órden de su dueño y liquidacion del negocio.

El Jueves 20 del corriente á las 12 del dia procederemos á venta al mejor precio y dinero de contado de las existencias de dicho negocio cuyo detalle en parte es el siguiente: Camas cameras de caoba con elástico y colchones de lanar, cortinados y un espléndido surtido de camas de fierro inglesas y del pais con sus elásticos y colchones de lana almohadas etc escritorios ministros y de barandilla, 1 gran armazon como para almacen, 3 mostradores, roperos y cómodas de caoba, lavatorio jacarandá y caoba con sus juegos, 1 rico sofá caoba forro de terciopelo, mueble inglés. 1 inodoro caoba, 6 mesas mármol, mesas para comedor, sillas esterilla, sillones cuadros, lámparas, aparatos para gas, mesas de luz, confidentes, sofaes, etayeres, galerias y cortinados, máquinas de coser, infinidad de ropas nuevas y usadas y finalmente todas las existencias que resulten.

AL MISMO TIEMPO—1 lote como de cien trajes para máscaras muy ricos, y 1 lote 100 docenas pomos diversos tamaños. F18

F. Fernandez

Muy importante

En San Nicolás de los Arroyos

3008 vs. de campo frente sobre el Paraná por 6,000 varas de fdo. Del valioso campo y poblaciones conocido por el Rincon de Piñero á 3/4 de legua de la ciudad de San Nicolas y perteneciente á los herederos de D. Pedro Pablo Piñero.

El Domingo 9 de Marzo próximo á las 4 en punto de la tarde procederé á vender en remate público el valioso bien situado campo de pastoreo perteneciente á la sucesion de Piñero, con fte. al rio Paraná y distante 3/4 de legua de la ciudad de San Nicolás de los Arroyos, compuesto su estension de 3008 vs. de fte. con mas de media legua de bañado por 6,000 vs. de fondo lo que viene á constituir casi 1 legua cuadrada de terreno.

En este campo que es uno de los mejores situados al Norte de esta Provincia tanto por sus pastos y aguadas como por su inmediacion á una ciudad importante, hay 3 poblaciones con edificios de azotea y una de ellas con grandes galpones, todo lo cual entrará en la venta del referido campo. Sus aguadas son inmejorables porque por el fte. tiene el Rio Paraná y por un costado el caudaloso Arroyo del Medio, que divide la Provincia de Buenos Aires de la de Santa-Fé.

Esta importante propiedad podrá ser vendida en un solo lote ó en 3 fracciones, si hubiese interesados por lotes mas pequeños que por toda la área del campo.

Las condiciones del pago y la entrega del campo serán las siguientes:

El comprador una vez efectuada la venta depositará en la Sucursal del Banco de la provincia en San Nicolás la mitad del precio en que haya vendido é inmediatamente se le otorgará, la escritura correspondiente de venta, y la entrega del campo se le hará del 1° al 10 del próximo mes de Nbre del corriente año que es cuando vencen los contratos de arrendamientos que tiene actualmente el referido campo, y al hacerle la entrega al comprador satisfará la otra mitad del precio en que lo haya comprado.

Se fija como base para la venta de todo el campo y bañado la suma de 1.400,000 ps. m/c. y no se admitirá oferta q' no esceda de esta base y si hubiese interesados que quisieran que se vendiese en 2 ó 3 fracciones entonces la base de venta de cada una de ellas será en proporcion de lo que se ha fijado para la totalidad del campo.

El remate tendrá lugar en el mismo campo el dia y hora indicados donde estará puesta la bandera de remate. El campo está perfectamente bien mensurado y deslindado por el agrimensor don Jaime Arrufó.

Escuso recomendar la importancia de este negocio y la conveniencia para el que quiera colocar bien su dinero adquiriendo una propiedad que muy pocas veces se consiguen las condiciones que esta se encuentra.

Para ver el plano, las escrituras y demás pormenores que quieran adquirir los interesados dirijirse al Rematador calle 11 Setiembre núm. 44. F18

Melchor M. Sanchez

JUDICIAL

De una gran quinta de 4 cuadras y edificio de siete piezas de material, cocina, pozo de balde, con su correspondiente pileta de material, árboles frutales, parras y otra infinidad de plantas, situada en el Municipio de la ciudad sobre el camino que vá al puente Alsina.

Esta magnífica propiedad ha sido retasada tres veces, por cuya razon la base de venta actual es la sesta parte de la primitiva tasacion.

El Domingo 23 de Marzo á las 4 en punto de la tarde procederé á vender en un solo lote ó en fracciones esta espléndida quinta, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera y como perteneciente á la testamentaria de D. Santiago Machain.

«La tasacion primitiva ha sido de 252,432 ps. m/c. retasada despues en 162,026 ps. m/c. y hoy última retasa 105,383 ps. m/c. 2/3 partes 070,255 ps. m/c. 32 cent. que es la base para la venta.»

La situacion de esta gran propiedad no puede ser mejor dista solo tres cuadras del tramway Anglo-Argentino que vá á los corrales, dos de la Convalecencia y de las bellezas y depósitos del gran Ferro-Carril del Sud, linda calle en medio con la gran quinta del Sr. D. Marcos Acosta y por el costado Oeste con terrenos pertenecientes al Sr. D. Leonardo Pereyra.

Esta gran finca está cercada de alambre y postes de ñandubay con plantas de tala intercaladas por tres costados y el frente cercado de cina cina de dos años. La prolongacion de la calle de Entre-Rios cruza este gran terreno en toda su estension. Los títulos son de primer órden: por mas informes al martillero Rivadavia 75, (altos.)

NOTA—Todo comprador sin escepcion entregará en el acto de firmar el boleto 5,000 pesos moneda corriente como garantia. F18

Andrés W. [illegible]

JUDICIAL

En su casa calle de Defensa núm. 72

El Viérnes 21 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. Dimet y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Francisco Bertoletti contra D. Honorio Del Campo, lo que á continuacion se espresa.

1 ropero de guindo, 6 sillas de id, 1 lavatorio con piedra, 2 mesas de luz, 1 escritorio, 1 aparador, 1 lavatorio, 1 armazon y mostrador, con piedra mármol, [illegible] F19

José Rossetti

JUDICIAL

[illegible]

Ferreteria [illegible] Central

Por órden del [illegible] Dr. Julio Fonrouge, el 27 de [illegible]

Eduardo Garcia

[illegible]